

## PROJEKT

**UCHWAŁA Nr .....**  
**RADY MIASTA PIŁY**  
**z dnia .....**

**w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Piła  
w drodze przetargu nieograniczonego**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. Z 2004r. Nr 261, poz.2603 z późniejszymi zmianami) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomość oznaczoną numerem geodezyjnym 782 o powierzchni 0,1839ha zapisaną w księdze wieczystej 4775 położoną w Pile przy ul.Chodzieskiej zabudowaną budynkiem magazynowo – składowym o powierzchni użytkowej 1524m<sup>2</sup>.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

UZASADNIENIE  
DO UCHWAŁY .....  
RADY MIASTA PIŁY  
z dnia .....

**w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Piła  
w drodze przetargu nieograniczonego**

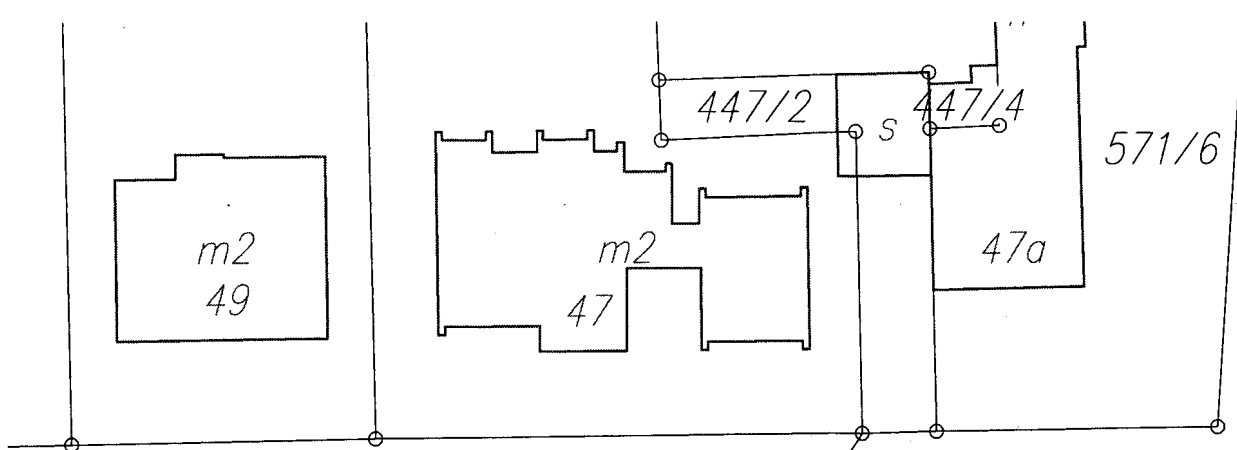
Zbycie nieruchomości opisanej w § 1 niniejszej uchwały nastąpi zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r Nr 261 poz. 2603 z późniejszymi zmianami), w szczególności art.37 ust.1, który określa, że nieruchomości między innymi sprzedawane są w drodze przetargu.

Przeznaczona do sprzedaży nieruchomość położona w Pile przy ul. Chodzieskiej oznaczona numerem geodezyjnym 782 o powierzchni 0,1839ha zapisana w księdze wieczystej nr 4775 zlokalizowana jest w sąsiedztwie torów kolejowych prowadzących do Ujścia. W bezpośrednim sąsiedztwie przedmiotowej nieruchomości położone są grunty na których prowadzona jest różnorodna działalność gospodarcza.

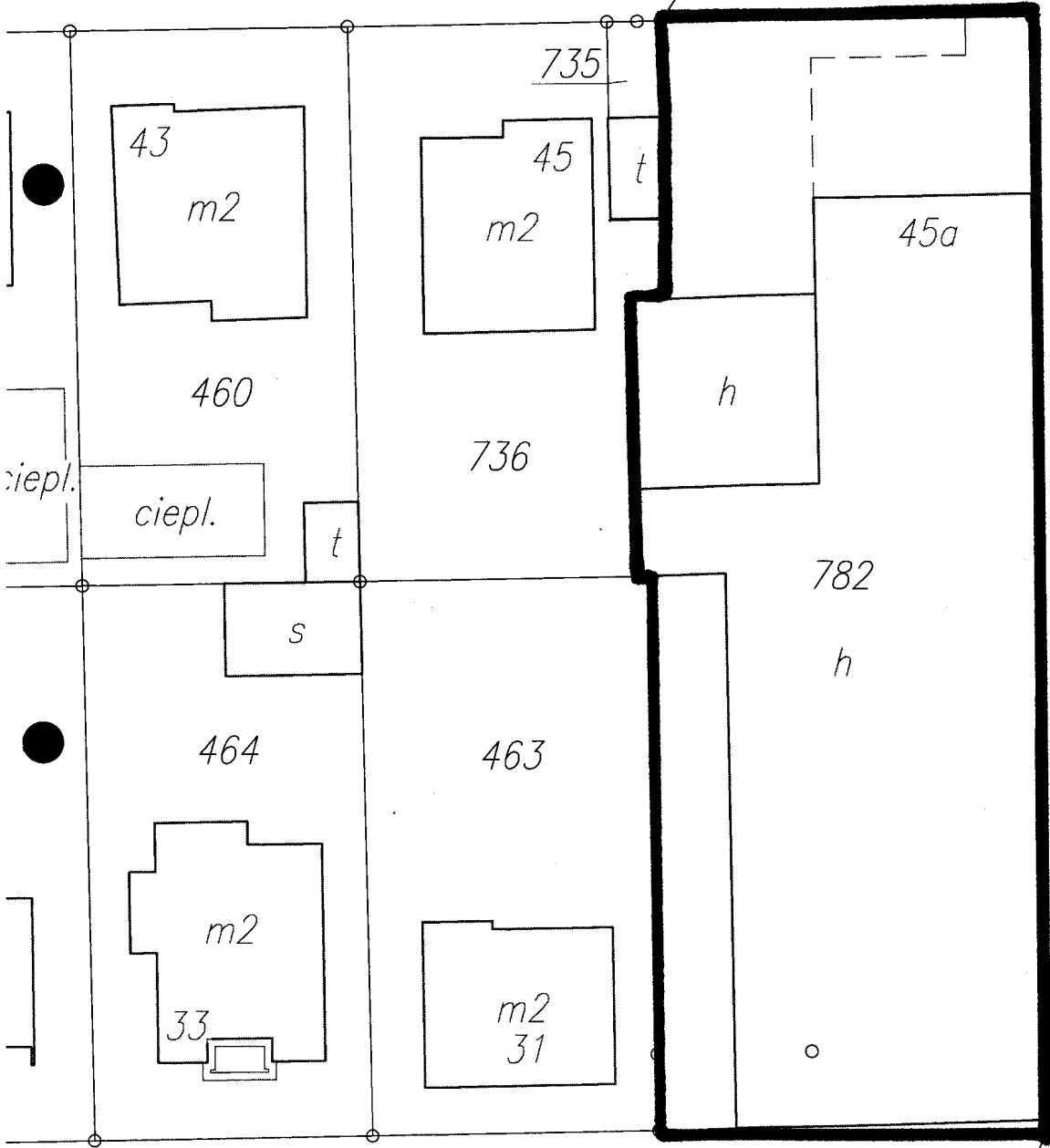
Ponieważ przedmiotowa nieruchomość jest już zabudowana oraz ze względu na sąsiedztwo, potencjalny nabywca będzie mógł rozpocząć prowadzenie działalności gospodarczej po jej zakupie. W chwili obecnej budynek w większości nie jest używany, wydierżawiona jest tylko część pomieszczeń na cele magazynowe. Dlatego też właściwym jest aby nieruchomość znalazła nabywcę, który w całości ją zagospodaruje.

Zbycie przedmiotowej nieruchomości przyczyni się do uzyskania określonych dochodów na rzecz gminy. Sprzedaż nastąpi na prawach własności

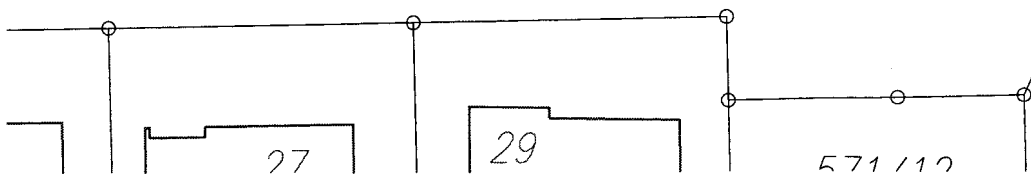
Z uwagi na powyższe, wnoszę o podjęcie niniejszej uchwały.



458/1 ul. Chodzieska



783 ul. Chodzieska



21