

PREZYDENT MIASTA PIŁY

Or. I/0055/231/71/09

SPRAWOZDANIE

**z prac Prezydenta Miasta Piły w okresie międzysesyjnym,
zwłaszcza z wykonania uchwał Rady Miasta Piły
od 13 października 2009 r. do 9 listopada 2009 r.**

Prezydent Miasta Piły

19 października 2009 roku:

- 1) w związku z brakiem odpowiedzi na skierowanie do uzgodnień projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Sokolej i Czyżykowej przez Zarząd Powiatu Pilskiego w Pile i Agencję Bezpieczeństwa Wewnętrznego w Poznaniu uznał, że wymienione organy uzgodniły projekt i postanowił wyłożyć projekt planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu;
- 2) wyraził zgodę na korzystanie przez miłośników i hodowców gołębi pocztowych z terenu położonego przy ul. Pilotów w Pile;
- 3) podjął zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia, stanowiących własność Gminy Piła (dot. określenia trybu i warunków dla dwunastu nieruchomości, w tym dwóch nowych umów) ;
- 4) mając na uwadze zły stan techniczny oraz bardzo wysokie koszty ewentualnej modernizacji wyraził zgodę na rozbiórkę budynku użytkowego (portierni) położonego w Pile przy al. Powstańców Wlkp. 164 i zdjęcie go ze stanu środków trwałych;

- 5) pozytywnie rozpatrzył wniosek Oddziału Regionalnego Wojskowej Agencji Mieszkaniowej o zapłatę odszkodowania za miesiąc wrzesień 2009 r. w kwocie 5.349,56 zł z tytułu niedostarczenia lokali socjalnych na realizację 11 wyroków sądowych orzekających eksmisję;
- 6) pozytywnie rozpatrzył wniosek Piłskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego o zapłatę odszkodowania za miesiąc październik 2009 r. w kwocie 1398,46 zł z tytułu niedostarczenia lokali socjalnych na realizację 2 wyroków sądowych orzekających eksmisję;
- 7) wyraził zgodę na wypłatę odszkodowania na rzecz Pana Henryka Wojtynowskiego w wysokości 560,00 zł za miesiąc październik 2009 roku, z tytułu niedostarczenia lokalu socjalnego na realizację wyroku sądowego orzekającego eksmisję jednej rodziny;
- 8) podjął zarządzenie w sprawie zmiany harmonogramu realizacji dochodów i wydatków budżetu miasta Piły na 2009 rok (w związku z wprowadzonymi zmianami w budżecie miasta Piły w III kwartale br. dokonuje się aktualizacji harmonogramu wydatków budżetu miasta Piły na 2009 rok);
- 9) pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 27.10.br. propozycję autopoprawki do projektu uchwały Rady Miasta Piły w sprawie zmian w budżecie miasta Piły na 2009 rok, dotyczącej Zarządu Dróg i Zieleni – korekty w planie wydatków majątkowych w zadaniu inwestycyjnym pn. „Przebudowa terenów zieleni Pl. Lotnictwa/ul. Chopina”;
- 10) przychylił się do propozycji przeprowadzenia konsultacji z przedstawicielami jednostek pomocniczych Gminy Piła dot. projektu uchwały Rady Miasta Piły w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Miasta Piły;

26 października 2009 roku:

- 11) podjął zarządzenie w sprawie opłaty za składowanie odpadów komunalnych na miejskim składowisku odpadów w Kłodzie;
- 12) ogłosił wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży (dot. dwóch lokali mieszkalnych przy ul. Węglowej);
- 13) podjął zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste (dot. dwóch lokali mieszkalnych położonych w Pile przy ul. Reymonta i O.M. Kolbe);
- 14) pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 27.10.br. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie hipoteką nieruchomości położonej w Pile przy al. Powstańców Wlkp. 83 (w celu zabezpieczenia wierzytelności bankowej z tyt. udzielonego kredytu);
- 15) zajął pozytywne stanowisko w sprawie zakwalifikowania najemcy lokalu mieszkalnego przy ul. Rybackiej do zamiany obecnie zajmowanego lokalu mieszkalnego na lokal mieszkalny położony w pile przy ul. Wodnej;
- 16) pozytywnie rozpatrzył wniosek Spółdzielni Mieszkaniowej „Jadwiżyn” w Pile o zapłatę odszkodowania za okres od lipca 2009 r. do września 2009 r. w kwocie 7.590,70 zł z tytułu niedostarczenia lokali socjalnych na realizację wyroków sądowych orzekających eksmisję 5 rodzin;
- 17) pozytywnie rozpatrzył wniosek Pilskiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej o zapłatę odszkodowania za miesiąc październik br. w kwocie 5.084,51 zł z tytułu niedostarczenia lokali socjalnych na realizację wyroków sądowych orzekających eksmisję 14 rodzin;
- 18) ze względu na trudną sytuację finansową, na wniosek podatnika wyraził zgodę na umorzenie III raty podatku od nieruchomości za rok 2009 w kwocie 120,00 zł.

- 19) na wniosek podatnika, uzasadniony ciężką sytuacją materialną rodziny, pozytywnie rozpatrzył wniosek w sprawie umorzenia II raty podatku od środków transportowych w kwocie 1.007,54 zł;
- 20) pozytywnie rozpatrzył wniosek w sprawie umorzenia III raty podatku od nieruchomości za rok 2009 w kwocie 116,00 zł, uzasadniony brakiem środków finansowych umożliwiających uregulowanie zaległości;
- 21) wniosek w sprawie niepodejmowania czynności egzekucyjnych z tyt. opłaty za dzierżawę gruntu w kwocie 196,06 zł wraz z odsetkami 7,41 zł do grudnia 2009 r. rozpatrzył pozytywnie;
- 22) wyraził zgodę na wniosek podatnika na rozłożenie na 2 raty opłaty z tytułu opłaty za dzierżawę gruntu w kwocie 95,66 zł wraz z odsetkami w wysokości 3,68 zł;
- 23) na wniosek podatnika uzasadniony trudną sytuacją finansową, wyraził zgodę na rozłożenie na 6 rat opłaty z tyt. kosztów przygotowania nieruchomości do zbycia w kwocie 600,00 zł;
- 24) po zapoznaniu się z opiniami i uwagami Komisji Rady Miasta skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły przygotowane na dzień 27.10.br. projekty uchwał Rady Miasta Piły;
- 25) skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły autopoprawkę do projektu uchwały Rady Miasta Piły w sprawie zmian w budżecie miasta Piły na 2009 rok dot. korekty w planie wydatków majątkowych poprzez zmianę zakresu rzeczowego na zadaniu inwestycyjnym pn.: „Stadion lekkoatletyczny MOSiR”;

28 października 2009 roku:

- 26) na wniosek dysponentów dokonał zmian w budżecie miasta Piły na 2009 rok;
- 27) podjął zarządzenie w sprawie układu wykonawczego budżetu miasta Piły na 2009 rok;

2 listopada 2009 roku:

- 28) na wniosek Cech Rzemiosł Różnych w Pile wyraził zgodę na wykorzystanie herbu Gminy Piła;
- 29) pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 24.11.09 r. projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic 14 Lutego i Kwiatowej;
- 30) pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 24.11.09 r. projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Rodła i Podchorążych;
- 31) pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 24.11.09 r. projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Królowej Jadwigi i Dąbrowskiego;
- 32) pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 24.11.09 r. projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Krynicznej i Okrzei;
- 33) podjął zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Piła, przeznaczonych do sprzedaży (dot. nieruchomości przy ul. Żeromskiego zabudowanej budynkiem gospodarczym i dwóch nieruchomości przy ul. Ksawerego Działyńskiego, terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną);
- 34) pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 24.11.09 r. projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie nadania nazw ulic (dot. ulic: Luterańskiej, Romana Dmowskiego oraz Mostów Królewskich);
- 35) pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 24.11.09 r. projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie nadania nazwy dla ronda (dot. Ronda Orłąt

Lwowskich);

- 36) zdecydował w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonej w Pile przy ul. Wawelskiej (działka nr 247) w drodze przetargu;
- 37) pozytywnie rozpatrzył wniosek instytucji prowadzącej działalność charytatywną w sprawie umorzenia IX raty podatku od nieruchomości za rok 2009 w kwocie 399,00 zł;
- 38) pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 24.11.09 r. projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Pilskiego (dot. szpitala);

9 listopada 2009 roku:

- 39) pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 24.11.09 r. projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji dla niepublicznych przedszkoli, szkół podstawowych, gimnazjów i placówek oświatowych prowadzonych na terenie miasta Piły przez osoby fizyczne lub osoby prawne inne niż jednostek samorządu terytorialnego oraz dla innych osób fizycznych i osób prawnych prowadzących inne formy wychowania przedszkolnego, a także trybu i zakresu kontroli prawidłowości ich wykorzystani;
- 40) pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 24.11.09 r. projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Kamiennej (Kamienna2);
- 41) pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 24.11.09 r. projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły – Bydgoskie Przedmieście (obszar wielkopowierzchniowych obiektów handlowych – UC);
- 42) pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 24.11.09 r. projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie w roku 2010 pomocy finansowej dla samorządu Województwa Wielkopolskiego na zadania w zakresie

obsługi bibliotecznej i edukacji regionalnej oraz zawarcia stosownych umów;

- 43) pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 24.11.09 r. projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie w roku 2010 pomocy finansowej dla samorządu powiatu Pilskiego na zadania w zakresie upowszechniania i edukacji plastycznej oraz zawarcia stosownej umowy;
- 44) na wniosek dłużnika wyraził zgodę na umorzenie zaległości z tytułu czynszu związanego z umową najmu terenu położonego w Pile przy cmentarzu komunalnym w kwocie 1.585,41 zł należności głównej wraz z odsetkami ustawowymi w kwocie 1.002,00 zł (% wyliczony na dzień 23.10.2009 r.) i jednocześnie ustalił, że koszty związane z wykreśleniem hipoteki zabezpieczającej w/w należności pokryte będą przez wnioskodawcę;
- 45) podjął zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste (dot. 11 lokali mieszkalnych);
- 46) pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 24.11.09 r. projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (dot. nieruchomości położonych przy ul. Turkusowej, Połabskiej i Zaulek);
- 47) na wniosek zobowiązanych pozytywnie rozstrzygnął wniosek w sprawie przesunięcia terminu spłaty do końca listopada 2009 r.;
- 48) pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 24.11.09 r. projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Piła w drodze przetargu nieograniczonego (dot. nieruchomości położonej przy ul. Chodzieskiej zabudowanej budynkiem magazynowo - składowym);
- 49) podjął zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego (dot. nieruchomości położonych w Pile przy ul. Bydgoskiej-Rosevelta i Bydgoskiej – terenu usług komercyjnych i administracji niepublicznej);

- 50) pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 24.11.09 r. projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie określenia liczby przeznaczonych do wydania nowych licencji na wykonywanie transportu drogowego taksówką udzielanych przedsiębiorcom w roku 2010;
- 51) pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 24.11.09 r. projekt uchwały Rady Miasta Piły zmieniającej uchwałę Nr XXV/291/04 Rady Miasta Piły z dnia 28 września 2004 r. w sprawie przyjęcia „Strategii Rozwoju Miasta Piły na 2005-2015” (ze zm.);
- 52) na wniosek najemcy lokalu położonego przy ul. Bydgoskiej, z uwagi na przekroczenie progu dochodowego uprawniającego do ponownego zawarcia umowy najmu na lokal socjalny, wyraził zgodę na zawarcie umowy najmu na lokal mieszkalny;
- 53) na wniosek najemcy lokalu położonego przy al. Powst. Wlkp; z uwagi na przekroczenie progu dochodowego uprawniającego do ponownego zawarcia umowy najmu na lokal socjalny, wyraził zgodę na zawarcie umowy najmu na lokal mieszkalny;
- 54) na wniosek najemcy lokalu położonego przy ul. ks. J. Popiełuszki, z uwagi na przekroczenie progu dochodowego uprawniającego do ponownego zawarcia umowy najmu na lokal socjalny, wyraził zgodę na zawarcie umowy najmu na lokal mieszkalny;
- 55) wyraził zgodę na zawarcie z najemcą lokalu mieszkalnego przy ul. Żeromskiego umowy najmu na lokal mieszkalny położony w Pile przy ul. Wodnej;
- 56) wniosek Stanisława Romaniszyna o zapłatę odszkodowania za miesiąc październik 2009 r. z tytułu niedostarczenia lokali socjalnych na realizację czterech wyroków sądowych orzekających eksmisję, rozpatrzył negatywnie co do wysokości żadanego odszkodowania w łącznej kwocie 3 245,20 zł tj. 19,00 zł/m², jednocześnie uznał odszkodowanie w wysokości 1 708,00 zł, tj. 10,00 zł/m²;
- 57) pozytywnie rozpatrzył wniosek najemcy o przyznanie uprawnień do lokalu mieszkalnego położonego w Pile przy ul. Boh. Stalingradu, po zgonie dotychczasowego głównego najemcy (babci wnioskodawcy);

- 58) z uwagi na dużą powierzchnię mieszkania oraz zadłużenie z tyt. najmu, negatywnie rozpatrzył wniosek w sprawie przyznania uprawnień do lokalu mieszkalnego położonego w Pile przy ul. Okrzei, po zgonie dotychczasowego najemcy - ciotki wnioskodawcy, ustalając jednocześnie o przyznaniu w ramach możliwości Gminy, lokalu zamiennego odpowiadającego wymogom ustawowym dla jednoosobowej rodziny i zobowiązując najemcę do spłaty zadłużenia z tyt. obecnie zajmowanego lokalu mieszkalnego;
- 59) po naniesieniu zmian, pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 24.11.09 r. projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych;
- 60) pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 24.11.09 r. projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na świadczenie usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości lub opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Piła;
- 61) z uwagi na trudną sytuację finansową, pozytywnie rozpatrzył wniosek w sprawie umorzenia zaległego podatku od nieruchomości za okres od I do III raty 2009 r. w kwocie 232,00 zł;
- 62) wyraził zgodę na niepodejmowanie czynności egzekucyjnych z tyt. opłaty za użytkowanie wieczyste terenu, w kwocie 294,28 zł wraz z odsetkami w wysokości 22,64 zł, do końca listopada 2009 r.;
- 63) pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 24.11.09 r. projekt uchwały Rady Miasta Piły zmieniającej uchwałę Nr XXVII/318/04 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych (dot. dostosowania wysokości stawek podatku od środków transportowych do stawek minimalnych określonych w obwieszczeniu Ministra Finansów z dnia 6.10.2009 r. w sprawie stawek podatku od środków transportowych obowiązujących w 2010 roku, ogłoszonym w dniu 20.10.2009 r.);
- 64) na wniosek dysponentów środków dokonał zmian w budżecie miasta Piły na 2009 r.;
- 65) podjął zarządzenie w sprawie układu wykonawczego budżetu miasta Piły na 2009 rok;

- 66) pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 24.11.09 r. projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie zmian w budżecie miasta Piły na 2009 rok;
- 67) pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 24.11.09 r. projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie stawki dotacji przedmiotowej dla Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Pile;
- 68) pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 24.11.09 r. projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Miasta Piły;
- 69) pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 24.11.09 r. projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie wyrażenia woli dokonania zamiany nieruchomości między Gmina Piła a Powiatem Pilskim;
- 70) pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 24.11.09 r. projekt uchwały Rady Miasta Piły zmieniającej uchwałę w sprawie wyznaczenia parkingów do odpłatnego parkowania, ustalenia wysokości stawek opłaty za parkowanie pojazdów samochodowych na wyznaczonych parkingach, wysokości opłaty dodatkowej oraz określenia sposobu pobierania tych opłat;
- 71) pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 24.11.09 r. projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie upoważnienia Prezydenta Miasta Piły do zaciągnięcia zobowiązań finansowych na realizację wieloletniej umowy na świadczenie usług przewozowych w ramach lokalnego transportu zbiorowego z MZK Piła Sp. z o.o.
- 72) pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 24.11.09 r. projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie zmiany uchwały Nr XXXIV/405/05 Rady Miasta Piły z dnia 31 maja 2005 roku w sprawie wysokości opłat za usługi przewozowe świadczone przez MZK Piła Sp. z o.o.

Sporządziła:
INSPEKTOR
Małgorzata Erdmann