

PREZYDENT MIASTA PIŁY**Pl.Staszica 10, 64-920 Piła****o g ł a s z a****pierwsze przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż poniższych nieruchomości stanowiących
własność Gminy Piła**

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer geodezyjny, powierzchnia, nr księgi wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości brutto (w tym VAT - stawka 22%)	Opis nieruchomości
1.	ul.Polna	582/2 o pow. 0,3600 ha PO1I/00004786/8	P2 - teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów z ustaleniami szczegółowymi dotyczącymi zabudowy i zagospodarowania wynikającymi z mpzp.	220.000,00 zł	Nieruchomość niezabudowana-Bp
2.	ul.Gliniana	474 o pow.0,1620 ha PO1I/00008921/5	16P-tereny projektowanego przemysłu, baz i składów (z ustaleniami szczegółowymi dotyczącymi zabudowy i zagospodarowania terenu wynikającymi z mpzp).	140.000,00 zł	Nieruchomość niezabudowana-Bp
3.	ul.Gliniana	472 o pow.0,1620 ha PO1I/00008920/8	17P-tereny projektowanego przemysłu, baz i składów (z ustaleniami szczegółowymi dotyczącymi zabudowy i zagospodarowania terenu wynikającymi z mpzp).	140.000,00 zł	Nieruchomość niezabudowana-Bp
4.	ul.Gliniana	481 o pow.0,1386 ha PO1I/00008924/6	18P-tereny projektowanego przemysłu, baz i składów (z ustaleniami szczegółowymi dotyczącymi zabudowy i zagospodarowania terenu wynikającymi z mpzp).	120.000,00 zł	Nieruchomość niezabudowana-Bp
5.	ul.Gliniana	480 o pow.0,1332 ha PO1I/00008923/9	18P-tereny projektowanego przemysłu, baz i składów (z ustaleniami szczegółowymi dotyczącymi zabudowy i zagospodarowania terenu wynikającymi z mpzp).	116.000,00 zł	Nieruchomość niezabudowana-Bp
6.	ul.Gliniana	484 o pow.0,1328 ha PO1I/00008927/7	18P-tereny projektowanego przemysłu, baz i składów (z ustaleniami szczegółowymi dotyczącymi zabudowy i zagospodarowania terenu wynikającymi z mpzp).	116.000,00 zł	Nieruchomość niezabudowana-Bp

Przetargi odbędą się dnia 27 listopada 2009r. od godz. 9⁰⁰ w sali sesyjnej Urzędu Miasta Piły (II piętro), pl. Staszica 10, odrębnie na każdą nieruchomość wg kolejności podanej w ogłoszeniu.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w wysokości 20% ceny wywoławczej danej nieruchomości na konto Gminy Piła - Bank Pocztowy S.A. I Oddział w Pile Nr 31 1320 1351 2222 0000 2000 0013 najpóźniej do dnia **23 listopada 2009r.** Dniem wniesienia wadium jest dzień wpływu wadium na rachunek Gminy Piła.

Przed otwarciem przetargu uczestnik przetargu zobowiązany jest do przedłożenia komisji przetargowej dowodu wniesienia wadium oraz zaświadczenia o nie zaleganiu w podatkach i opłatach lokalnych wobec Gminy Piła.

Wniesienie wadium przez uczestnika przetargu jest równoznaczne z potwierdzeniem przez niego faktu zapoznania się z regulaminem przetargu i jego akceptacją bez zastrzeżeń.

W przypadku przystąpienia do przetargu osoby prawnej, jest ona także zobowiązana przedstawić komisji przetargowej – aktualnego wypisu z właściwego rejestru sądowego (max. do 3 miesięcy przed terminem przetargu), właściwych pełnomocnictw do dnia **23 listopada 2009r.**, pokój 123 w godz. pracy tut. Urzędu.

Wadium wniesione przez osobę, która przetarg wygra zalicza się na poczet ceny sprzedaży, a w przypadku nie przystąpienia bez usprawiedliwienia przez tę osobę do zawarcia umowy notarialnej wadium nie podlega zwrotowi. Pozostałym osobom wadium zwraca się po przetargu.

Prezydent Miasta Piły zastrzega sobie prawo odwołania przetargów w przypadku wystąpienia uzasadnionych przyczyn.

Zbywane nieruchomości są wolne od długów, ciężarów i roszczeń na rzecz osób trzecich. Zbycie nieruchomości odbywa się w stanie istniejącego uzbrojenia podziemnego i nadziemnego terenu.

Ustalona w przetargu najwyższa cena nieruchomości (pomniejszona o wpłacone wadium) podlega zapłacie jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest dzień wpływu gotówki na rachunek Gminy Piła.

Integralną część ogłoszenia o przetargach stanowi regulamin przetargów, z którym należy zapoznać się w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły (pokój 123) nr tel. (067) 21-04 – 279 lub na stronie internetowej - www.bip.um.pila.pl