

	<p>mechanicznych. Zakres projektu:</p> <ul style="list-style-type: none"> • przygotowanie dokumentacji projektowej, • wykonanie studium wykonalności, • rozbudowa budynku i zagospodarowanie terenu, • wykonanie podjazdów i wind dla osób niepełnosprawnych, • wyposażenie sal wykładowych. <p>Generalnym celem inwestycji jest zwiększenie dostępności i podniesienie jakości kształcenia kadr inżynierskich mechaniki i budowy maszyn oraz budownictwa dla potrzeb gospodarki subregionu pilskiego, podniesienie kultury technicznej społeczeństwa, upowszechnianie postępu technicznego i technologicznego, wzmocnienie pozycji Uczelni i przygotowanie jej do odegrania kluczowej roli w tworzeniu Pilskiego Parku Naukowo-Technologicznego, a przez to bezpośrednio oddziaływanie na wzrost poziomu rozwoju społeczno-gospodarczego i atrakcyjności inwestycyjnej regionu Północnej Wielkopolski.</p> <p>Dodatkowym celem inwestycji jest zwiększenie świadomości społeczeństwa o potrzebie kształcenia technicznego, przekładającej się na zwiększenie zainteresowania podejmowaniem studiów na kierunkach inżynierskich w Państwowej Wyższej Szkole Zawodowej im. Stanisława Staszica w Pile. Jest to szczególnie ważne, ponieważ niska pozycja Polski w europejskich rankingach dotyczących innowacyjności ma swe podłoże w znaczącym niedoborze inżynierów. Utrzymywanie tego stanu rzeczy prowadzi wprost do zagrożenia zapaścią technologiczną i cywilizacyjną. Dlatego niezwykle ważne jest przeciwdziałanie temu zagrożeniu na poziomie przyczyn zjawiska, dostrzeżone w jednym z celów priorytetu trzeciego Strategii Rozwoju Kraju 2007 – 2015, zakładającym zwiększenie w okresie od 2005 roku do roku 2015 wskaźnika absolwentów na kierunkach matematycznych, przyrodniczych i technicznych z 15% do 25%.</p> <p>Realizacja inwestycji rozwiąże wiele problemów wewnętrznych Uczelni, związanych z poprawą warunków prowadzenia zajęć dydaktycznych dla studentów na kierunku mechanika i budowa maszyn oraz na kierunku budownictwo. Umożliwi także prowadzenie badań eksploatacyjnych pojazdów i budowli, wynikających z potrzeb procesu dydaktycznego oraz wykonywanych prac kwalifikacyjnych kadry dydaktyczno-naukowej. Realizacja projektu pozwoli ponadto rozwiązać wiele problemów zewnętrznych, wykraczających poza Uczelnię, takich jak zwiększenie jej roli w regionalnych procesach rozwojowych i restrukturyzacyjnych, promowanie rozwiązań techniczno-organizacyjnych w zakresie nowych technologii oraz wzmacnianie procesu tworzenia regionalnych systemów innowacyjnych we współdziałaniu z samorządem oraz lokalnymi firmami i gospodarstwami rolnymi.</p>
--	--

3.7.4 POLIGON - REJON ULIC: BYDGOSKIEJ – WAWELSKIEJ.

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	
Projekt 4.1. Budowa sieci wodociagowych	
Projektodawcy	Miejskie Wodociągi i Kanalizacje Sp. z o.o. w Pile
Lata realizacji	2009 - 2010
Nakłady finansowe w tys. zł	1 450 000,00
Przedmiot projektu	Uzbrojenie w sieć wodociagową obszaru - etap I Zakres projektu: <ul style="list-style-type: none"> • wykonanie PT sieci • wykonawstwo sieci wodociagowej DN 100 – 520 mb, DN 150 – 1730 mb, DN 200 – 320 mb (w sumie 2 570 mb), • budowa hydroforni
Projekt 4.2. Budowa kanalizacji sanitarnej	
Projektodawcy	Spółka Wodno-Ściekowa GWDA Sp. z o.o. w Pile
Lata realizacji	2010 - 2012
Nakłady finansowe w tys. zł	1 100 000,00
Przedmiot projektu	Budowa rurociągu tłoczego ścieków i sieci grawitacyjnej z pompownią w rejonie ul. Wawelskiej.
INFRASTRUKTURA DROGOWA	
Projekt 4.3. Budowa dróg	
Projektodawca	Gmina Piła
Lata realizacji	2012 - 2015
Nakłady finansowe w tys. zł	3 000 000,00
Przedmiot projektu	Budowa dróg, chodników, przejść dla pieszych, ścieżek rowerowych i parkingów na rewitalizowanym obszarze, w celu zapewnienia właściwej komunikacji wewnątrz obszaru i połączeń z drogami publicznymi.

3.7.5 REJON ULIC: ŚNIADECKICH – AL. POWSTAŃCÓW WLKP.

SPORT I TURYSTYKA	
Projekt 5.1. Rewitalizacja obszaru powojkowego w Pile przy al. Powstańców Wlkp. - Centrum Strzelectwa Sportowego	
Projektodawca	Gmina Piła
Lata realizacji	2009 - 2011
Nakłady finansowe w zł	9 200 000,00
Przedmiot projektu	Przedmiotem projektu jest rewitalizacja przejętego od wojska Centrum Strzeleckiego. Obiekt w znaczącym stopniu zdewastowany, przestarzały, cechuje go bardzo zły stan techniczny. Obiekt nie spełniający swoich funkcji. Eksploatowanie go w obecnym stanie zagraża użytkownikom. Teren poprzez niedoinwestowanie posiada niską atrakcyjność. Przedsięwzięcie polegać będzie na rozbudowie, odtworzeniu i nadaniu nowych funkcji obiektowi. Zakres przedsięwzięcia: <ul style="list-style-type: none"> • wykonanie projektu technicznego, • roboty budowlane (strzelnice do strzelań na 50 m,

	<p>25 m wraz z zespołem strzelnic: „Rogacz”, „Dzik”, „Zając”, „Trap”, „Skeet”, „Bażant. Modernizacja hali bokserskiej na halę do strzelań pneumatycznych, powstanie zaplecza gospodarczo - szkoleniowego i techniczno - administracyjnego),</p> <ul style="list-style-type: none"> • zagospodarowanie terenu, • wyposażenie obiektu. <p>Realizacja projektu zapobiegnie dewastacji i degradacji obszaru. Poprawi dostęp młodzieży, klubów sportowych, kół łowieckich a także indywidualnych mieszkańców Piły i okolic do obiektów sportowych i czynnego uprawiania sportu. Stworzone zostaną warunki, w tym baza szkoleniowa, dla zwiększenia aktywności sportowej i rekreacyjnej mieszkańców Piły i okolic jako czynnika stymulującego rozwój społeczny. Powstanie nowy produkt sportowo - rekreacyjny, który wzbogaci również ofertę turystyczną miasta. Możliwa będzie organizacja imprez i zawodów sportowych o znaczeniu ponadlokalnym.</p>
--	--

3.7.6 REJON UL. KOSSAKA I AL. POWSTAŃCOW WLKP

DZIAŁALNOŚĆ OPIEKUŃCZO - WYCHOWAWCZA	
Projekt 6.1 Renowacja i modernizacja zabudowy powojaskowej na cele społeczne – poprawa jakości funkcjonowania Centrum Charytatywno – Opiekuńczego Caritas	
Projektodawca	Centrum Charytatywno – Opiekuńcze Caritas w Pile p.w. Matki Bożej z Lourdes
Inne podmioty uczestniczące w projekcie	Caritas Diecezji Koszalińsko - Kołobrzeskiej
Lata realizacji	2009
Nakłady finansowe w zł	54 500,00
Przedmiot projektu	<p>Stan techniczny obiektu Centrum Charytatywno – Opiekuńcze Caritas, szczególnie zawilgocone piwnice powodujące powstawanie nacieków i nalotów w dolnych partiach budynku, wymaga przeprowadzenia prac remontowo - budowlanych. Przedmiot inwestycji obejmuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> • wykonanie izolacji przeciwwilgociowej ścian piwnic i drenaż opaskowy wokół budynku, • udrożnienie kanalizacji deszczowej, • osuszenie ścian piwnic i budynku. <p>Realizacja projektu zapobiegnie dalszej degradacji fundamentów i ścian. Nastąpi poprawa jakości życia osób niepełnosprawnych oraz dzieci przebywających w obiekcie Caritas. Nie bez znaczenia jest też fakt zabezpieczenia powierzchni magazynowych, w których można będzie przechowywać żywność – w tym żywność przekazywaną z Unii Europejskiej w ramach programu PEAD. Zapobiegnie to też zniszczeniom struktury budynku i powstawania grzybów na powierzchni zawilgoconych ścian.</p>
Projekt 6.2. Adaptacja poddasza Centrum Charytatywno – Opiekuńczego w Pile na ośrodek dydaktyczny i pracownię psychologiczne dla podopiecznych z terenu Piły	
Projektodawca	Centrum Charytatywno – Opiekuńcze Caritas w Pile p.w. Matki Bożej z Lourdes - ul. Kossaka 16, 64-920 Piła

Inne podmioty uczestniczące w projekcie	Caritas Diecezji Koszalińsko - Kołobrzeskiej
Lata realizacji	2009 - 2010
Nakłady finansowe w zł	350 000,00
Przedmiot projektu	<p>Przedmiotem projektu jest adaptacja niezagospodarowanego poddasza obiektu Caritas na pomieszczenia do zajęć dziennych z chorymi dziećmi i młodzieżą, w tym ze środowisk zagrożonych marginalizacją społeczną.</p> <p>Zakres rzeczowy projektu: ocieplenie budynku, roboty budowlane i instalacyjne, naprawa konstrukcji dachu, wykonanie podłoga i posadzki, postawienie ścianek działowych, położenie instalacji elektrycznej, wodno-kanalizacyjnej i centralnego ogrzewania, prace wykończeniowe.</p> <p>Dzięki realizacji projektu nastąpi poprawa jakości życia i komfortu osób niepełnosprawnych. Nastąpi również wyrównanie szans środowisk marginalizowanych – w tym osób niepełnosprawnych i chorych oraz dzieci i młodzieży ze środowisk zagrożonych patologiami społeczną (Centrum prowadzi świetlicę socjoterapeutyczną). W nowopowstałych pomieszczeniach będzie można organizować zajęcia których do tej pory nie można było wykonać w pomieszczeniach Centrum. Zwiększy to także powierzchnię użytkową lokalu, dzięki czemu będzie można w przyszłości zwiększyć liczbę miejsc pobytu dla osób psychicznie chorych z terenu miasta Piły – na chwilę obecną do Środowiskowego Domu Samopomocy dla osób z zaburzeniami psychicznymi jest kolejka oczekujących.</p>
<p>Projekt 6.3 Zagospodarowanie terenu przyległego do Centrum Charytatywno – Opiekuńczego Caritas w Pile – przebudowa małej architektury i ogrodzeń, założenie miejsca rekreacji i terenów zielonych</p>	
Projektodawca	Centrum Charytatywno – Opiekuńcze Caritas w Pile p.w. Matki Bożej z Lourdes - ul. Kossaka 16, 64-920 Piła
Lata realizacji	2009 - 2011
Nakłady finansowe w zł	450 000,00
Przedmiot projektu	<p>Brak odpowiedniego miejsca zabaw i rekreacji dla dzieci z przedszkola oraz podopiecznych Środowiskowego Domu Samopomocy, zniszczona powierzchnia parkingowa oraz niewiele zieleni wymusza konieczność podjęcia prac z zakresu zagospodarowania terenu wokół obiektu Caritas. Zakres prac:</p> <ul style="list-style-type: none"> • roboty rozbiórkowe istniejących zabudowań, • ogrodzenie terenu i utworzenie nowego wjazdu, • utworzenie terenów zielonych – nasadzenie drzew i krzewów, założenie trawników, • urządzenie placu zabaw – zakup urządzeń i sprzętów, • rozwiązania komunikacyjne – dojazd, parking i chodniki, ogrodzenie, • prace wykończeniowe. <p>Celem projektu jest podniesienie jakości świadczonych przez Centrum usług opiekuńczych. Poprzez stworzenie miejsca zabaw dla dzieci - bezpiecznego i w otoczeniu zieleni; zwiększenie bezpieczeństwa dzieci i osób niepełnosprawnych oraz chorych, poprawę estetyki zewnętrznej otoczenia Centrum nastąpi także poprawa jakości życia korzystających z usług Centrum, a więc dzieci, osób niepełnosprawnych</p>

	i chorych. Przebudowa wjazdu zwiększy bezpieczeństwo korzystających z usług Centrum.
OŚWIATA	
Projekt 6.4 Adaptacja zabudowy powojkowej na cele edukacyjne, prowadzenie szkół niepublicznych o uprawnieniach szkół publicznych; podstawowej, gimnazjum i liceum ogólnokształcącego, prowadzonych przez Samodzielne Koło Terenowe nr 106 Społecznego Towarzystwa Oświatowego w Pile	
Projektodawca	Samodzielne Koło Terenowe nr 106 Społecznego Towarzystwa Oświatowego w Pile
Lata realizacji	2011- 2013
Nakłady finansowe w zł	3 565 708,00
Przedmiot projektu	<p>Zespół obiektów powojkowych przy al. Powstańców Wielkopolskich 83 w Pile obejmujący: budynek pokoszarowy 2-piętrowy oraz niezagospodarowany teren o powierzchni 9 699,2 m². W obiekcie mieści się zespół szkół kształcących dzieci i młodzież na poziomie podstawowym, gimnazjalnym i ponadgimnazjalnym.</p> <p>Budynek będący przedmiotem projektu, jest obiektem zaadaptowanym z budynku dawnych koszar wojskowych, zbudowanym w okresie międzywojennym. Obecnie w stanie technicznym wymagającym remontu. W złym stanie technicznym jest również instalacje wewnętrzne. Budynek nie spełnia wymagań dotyczących maksymalnej wartości wskaźnika E sezonowego zapotrzebowania na ciepło do ogrzewania w standardowym sezonie grzewczym.</p> <p>Znaczna część terenu jest utwardzona, powierzchnia z bloczków betonowych oraz asfaltu, pozarywane instalacje odwadniające. Zakres projektu:</p> <ul style="list-style-type: none"> • reperacja konstrukcji dachowej i wymiana pokrycia dachowego, • wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, • modernizacja istniejącej instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej, • wymiana, bądź naprawa pionów kanalizacyjnych, • modernizacja istniejącej instalacji elektrycznej oraz osprzętu elektrycznego, • wykonanie nowych posadzek i podłóg, • naprawa tynków oraz prace malarskie wewnątrz budynku, • izolacja stropu piwnicznego oraz stropu najwyższej kondygnacji, • ocieplenie ścian zewnętrznych, wykonanie prac tynkarskich i malowanie, • zagospodarowanie terenu wokół szkoły poprzez wykonanie boisk sportowych, bieżni, terenów rekreacyjnych, terenów zielonych dróg dojazdowych i parkingu. <p>Cele realizacji projektu:</p> <ul style="list-style-type: none"> • modernizacja budynku powojkowego polegająca na kompleksowym przystosowaniu go do pełnienia funkcji oświatowych, • zagospodarowanie terenu powojkowego w celu stworzenia ogólnodostępnych obiektów sportowych

	<p>i rekreacyjnych,</p> <ul style="list-style-type: none"> • wygospodarowanie nowych powierzchni przeznaczonych na działalność dydaktyczną, zwiększenie liczby uczniów, zatrudnienie nowych nauczycieli. <p>Realizacja projektu pozwoli na zwiększenie oferty edukacyjnej, wzrost dostępności do usług oświatowych, zwiększenie liczby uczniów, stworzenie nowych miejsc pracy dla nauczycieli, poprawę warunków nauczania.</p>
--	--

3.7.7 REJON WĘZŁA PIŁA - PODLASIE

<p>Projekt 7.1. Budowa hali taktycznej oraz modernizacja strzelnicy Szkoły Policji w Pile w celu zwiększenia bezpieczeństwa publicznego wśród społeczności lokalnej</p>	
Projektodawca	Szkoła Policji w Pile
Lata realizacji	2010 - 2012
Nakłady finansowe w zł	4 500 000
Przedmiot projektu	<p>Projekt realizowany będzie w kompleksie szkoleniowym Szkoły Policji w Pile położonym w rejonie skrzyżowania dróg krajowych S10 i S11.</p> <p>Strzelnica pozbawiona jest wyposażenia w infrastrukturę techniczną. Stan istniejący zagraża bezpieczeństwu publicznemu, z uwagi na brak właściwych zabezpieczeń i łatwy dostęp osób postronnych (brak właściwego zewnętrznego oznakowania, ogrodzenia i oświetlenia).</p> <p>Kluczowym zadaniem jest modernizacja strzelnicy oraz zapewnienie właściwej struktury funkcjonalno – przestrzennej obiektu. W zakres projektu wchodzi m.in. elementy:</p> <ul style="list-style-type: none"> • przebudowa zaplecza, • ogrodzenie terenu, • remont dróg wewnętrznych, • wyposażenie w tablice i znaki ostrzegawcze, instalację nowoczesnego systemu oświetlenia, • naprawa i unowocześnienie elementów wyposażenia strzelnicy (kulochwyty, zabezpieczenia), • budowa strzelnicy taktycznej, • budowa policyjnego toru przeszkód do realizacji zadań z wychowania fizycznego. <p>Docelowe określenie zakresu projektu nastąpi po opracowaniu niezbędnych dokumentacji technicznych.</p> <p>Celem projektu jest rewitalizacja obiektu powojkowego, zapobieżenie jego dewastacji i degradacji, realizacja funkcji szkoleniowych i treningowych. Rewitalizacja obiektu pozwoli stworzyć Ośrodek Szkoleń Specjalnych, który umożliwi nowoczesne realizowanie procesu szkolenia zawodowego kadr zapewniających bezpieczeństwo publiczne.</p>

3.8 OCZEKIWANE WSKAŹNIKI OSIĄGNIĘĆ

Przy wyborze wskaźników osiągnięć realizacji lokalnego programu rewitalizacji kierowano się przesłanką, aby wskaźnik w sposób syntetyczny pozwalał ocenić postęp i efektywność realizacji programu rewitalizacji, a także był możliwy do pomiaru - na podstawie danych od projektodawców, danych gminy bądź z oficjalnej statystyki.

Lp.	Wskaźniki	Jednostka miary
WSKAŹNIKI PRODUKTU		
1.	Powierzchnia zrewitalizowanych obszarów przemysłowych i powojaskowych	km ²
2.	Liczba projektów na obszarach zrewitalizowanych	szt.
3.	Liczba obiektów poddanych rewitalizacji	szt.
4.	Powierzchnia zrewitalizowanych obiektów	m ²
5.	Liczba nowo zbudowanych obiektów na obszarach zrewitalizowanych	szt.
6.	Powierzchnia zbudowanych obiektów na obszarach zrewitalizowanych	m ²
7.	Liczba budynków poddanych termorenowacji	szt.
8.	Powierzchnia budynków poddanych termorenowacji	m ²
9.	Długość wybudowanych/zmodernizowanych dróg	km
10.	Długość wybudowanej/zmodernizowanej sieci wodociągowej	km
11.	Długość wybudowanej/zmodernizowanej sieci kanalizacji sanitarnej	km
12.	Długość wybudowanej/zmodernizowanej sieci kanalizacji deszczowej	km
13.	Długość wybudowanej/zmodernizowanej sieci ciepłowniczej	km
WSKAŹNIKI REZULTATU		
1.	Liczba nowych funkcji na obszarach zrewitalizowanych	szt.
2.	Liczba nowych miejsc pracy utworzona na obszarach zrewitalizowanych	szt.

Projekty ujęte w programie wskazują perspektywiczne kierunki zagospodarowania rewalizowanych obszarów, ich realizacja jest kontynuacją przekształceń obszarów podjętych w latach 2004 - 2006.

Koncentracja działań na obszarach problemowych i wdrożenie projektów ujętych w aktualizacji Lokalnego programu rewitalizacji obszarów powojaskowych przyczyni się do uzyskania pozytywnych efektów w sferach:

- przestrzeń i środowisko,
- gospodarka,
- społeczność.

Przestrzeń i środowisko:

- poprawa spójności przestrzennej miasta,
- poprawa układu komunikacyjnego miasta,
- poprawa jakości środowiska naturalnego.

Gospodarka:

- wzrost konkurencyjności miasta Piły jako miejsca inwestycji i koncentracji działalności gospodarczej, społecznej i kulturalnej,
- uruchomienie nowych terenów aktywności gospodarczej,
- dostęp do nowych technologii,
- utrzymanie istniejących i utworzenie nowych miejsc pracy,
- poprawa dostępności do infrastruktury technicznej.

Spoleczność:

- poprawa warunków mieszkaniowych w mieście,
- wzrost i poprawa jakości bazy szkolnictwa podstawowego,
- utworzenie bazy szkolnictwa wyższego i zwiększenie dostępu do szkolnictwa wyższego,
- poprawa sytuacji na lokalnym rynku pracy, w tym wzrost potencjału pracowniczego z wykształceniem wyższym,
- ograniczenie dynamiki wzrostu bezrobocia,
- ograniczenie odpływu ludności z miasta,
- wzrost jakości życia,
- poprawa bezpieczeństwa publicznego.

4 PLAN FINANSOWY PROJEKTÓW

Tabela poniżej prezentuje 27 projektów przewidzianych do realizacji, przewidywane nakłady na ich realizację oraz źródła finansowania. Ich łączną wartość oszacowano na 240 428 132,35 zł, w tym do poniesienia w latach 2007 – 2013 przewiduje się kwotę 234 330 017,31zł. Przedstawione szacunki kosztów projektów mają różny stopień dokładności, w zależności od zaawansowania realizacji projektu. Wycień dokonano w oparciu o posiadane kosztorysy inwestorskie, wstępne koncepcje i cenniki robót w regionie. Przybliżenie tych wartości nastąpi w kolejnych fazach opracowań projektów.

Podsumowanie przedstawionego montażu finansowego pokazuje ogólny udział nakładów w latach 2007 – 2013 wg źródeł finansowania w wysokościach:

- budżet jednostek samorządu terytorialnego – 35,29%
- budżet państwa – 22,14%
- środki prywatne – 0%
- środki unijne – 18,28%
- inne - 24,29%

Dominuje udział środków gminy Piła. Wiele mówiący o trudnościach przy konstrukcji montażu finansowego projektów, jest brak udziału środków prywatnych w źródłach finansowania. Bez instrumentów finansowych wspierających realizację przedsięwzięć rewitalizacyjnych trudno będzie osiągnąć założone w programie cele. W środkach „inne” ujęte są środki własne podmiotów (w tym spółek prawa handlowego z kapitałem gminy Piła – 49% udziału w środkach „inne”) prowadzących działania rewitalizacyjne oraz planowane do podjęcia zobowiązania kredytowe na realizację projektów z zakresu mieszkalnictwa.

Bardziej precyzyjny montaż finansowy zostanie określony po zakończeniu konsultacji prowadzonych przez poszczególnych projektodawców w zakresie pozyskiwania kredytów, pożyczek i krajowych środków publicznych oraz starań o fundusze unijne. Wyniki tych konsultacji i ocen pozwolą również na korektę w aktualizacji programu rewitalizacji harmonogramów realizacji i źródeł finansowania poszczególnych projektów.

NAKLĄDY NA REALIZACJĘ PROJEKTÓW

Lp.	Numer projektu	Projektodawca	Tytuł projektu	Lata realizacji	Nakłady w zł			Nakłady ogółem
					2004 - 2006	2007 - 2013	2014-2015	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	1.1	Związek Polskich Spadochroniarzy VIII Oddział w Poznaniu	Adaptacja obiektów powojaskowych na cele szkoleniowe i dydaktyczno – wychowawcze; I etap	2009 - 2011	0,00	100 000,00	0,00	100 000,00
2	1.2	Związek Polskich Spadochroniarzy VIII Oddział w Poznaniu	Adaptacja obiektów powojaskowych na cele szkoleniowe i dydaktyczno – wychowawcze; II etap	2011 - 2012	0,00	210 000,00	0,00	210 000,00
3	1.3	Związek Polskich Spadochroniarzy VIII Oddział w Poznaniu	Adaptacja obiektów powojaskowych na cele szkoleniowe i dydaktyczno – wychowawcze; III etap	2012 - 2014	0,00	20 000,00	20 000,00	40 000,00
4	2.1	Miejskie Wodociągi i Kanalizacje Sp. z o.o. w Pile	Wymiana kanalizacji sanitarnej w rejonie Kolegium UAM	2009	0,00	250 000,00	0,00	250 000,00
5	2.2	Miejskie Wodociągi i Kanalizacje Sp. z o.o. w Pile	Uzbrojenie w sieć wodociagową terenów w rejonie lotniska – magistrała	2009 - 2011	0,00	1 497 500,00	0,00	1 497 500,00
6	2.3	Miejska Energetyka Ciepła Sp. z o.o. w Pile	Budowa sieci i węzłów centralnego ogrzewania w rejonie lotniska	2009	0,00	1 360 000,00	0,00	1 360 000,00

7	2.4	Gmina Piła	Budowa obwodnicy śródmiejskiej miasta Piły na odcinku al. Powstańców Wlkp. - al. Wojska Polskiego	2004 - 2011	4 053 312,04	74 095 635,90	0,00	78 148 947,94
			<i>I etap Nowe połączenie drogi krajowej nr 11 i wojewódzkiej nr 179, płn. – zach. odcinek obwodnicy m. Piły</i>	2004 - 2008	4 053 312,04	24 311 165,95	0,00	28 364 477,99
			<i>II etap Nowe połączenie drogi krajowej nr 11 i wojewódzkiej nr 188, ostatni etap budowy obwodnicy miasta Piły</i>	2007 - 2011	0,00	49 784 469,95	0,00	49 784 469,95
8	2.5	Gmina Piła	Budowa Dróg	2011 - 2015	0,00	2 000 000,00	1 000 000,00	3 000 000,00
9	2.6	Uniwersytet im. Adama Mickiewicza w Poznaniu	Budowa Kolegium Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza w Pile	2007 - 2011	0,00	45 100 000,00	0,00	45 100 000,00
10	3.1	Pilskie TBS Sp. z o.o. w Pile	Adaptacja budynku pokoszarowego Nr 4 na mieszkalny	2008 - 2009	0,00	2 792 419,08	0,00	2 792 419,08
11	3.2	Pilskie TBS Sp. z o.o. w Pile	Budowa zespołu mieszkaniowego Nr 1 Pilskiego TBS Sp. z o.o. w Pile	2008 - 2010	0,00	16 112 328,00	0,00	16 112 328,00

12	3.3	Pilskie TBS Sp. z o.o. w Pile	Budowa zespołu mieszkaniowego Nr 2 Pilskiego TBS Sp. z o.o. w Pile	2009 - 2011	0,00	16 336 565,23	0,00	16 336 565,23
13	3.4	Pilskie TBS Sp. z o.o. w Pile	Budowa zespołu mieszkaniowego Nr 3 Pilskiego TBS Sp. z o.o. w Pile	2011 - 2013	0,00	7 470 464,10	0,00	7 470 464,10
14	3.5	Pilskie TBS Sp. z o.o. w Pile	Adaptacja budynku pokoszarowego Nr 6 na obiekt użyteczności publicznej	2008 - 2009	0,00	3 000 000,00	0,00	3 000 000,00
15	3.6	Gmina Piła	Rewitalizacja obszaru powojkowego w Pile przy ul. Podchorążych- Kossaka - Centrum Sportowo-Rekreacyjne	2006 - 2010	24 803,00	29 075 197,00	0,00	29 100 000,00
16	3.7	Miejska Energetyka Ciepła Sp. z o.o. w Pile	Centrum Sportowo-Rekreacyjnego budowa sieci i węzłów centralnego ogrzewania	2010	0,00	239 700,00	0,00	239 700,00
17	3.8	Państwowa Wyższa Szkoła Zawodowa im. Stanisława Staszica w Pile	Budowa kompleksu sportowo - rekreacyjnego w Państwowej Wyższej Szkole Zawodowej im. Stanisława Staszica w Pile	2011 - 2012	0,00	2 000 000,00	0,00	2 000 000,00

18	3.9	Państwowa Wyższa Szkoła Zawodowa im. Stanisława Staszica w Pile	Rozbudowa powojkowego budynku J na potrzeby kształcenia inżynierskiego w Państwowej Wyższej Szkole Zawodowej im. Stanisława Staszica w Pile	2010 - 2013	0,00	10 000 000,00	0,00	10 000 000,00
19	4.1	Miejskie Wodociągi i Kanalizacje Sp. z o.o. w Pile	Budowa sieci wodociągowych	2009 -2010	0,00	1 450 000,00	0,00	1 450 000,00
20	4.2	Spółka Wodno-Ściekowa GWDA Sp. z o.o. w Pile	Budowa kanalizacji sanitarnej	2010 - 2012	0,00	1 100 000,00	0,00	1 100 000,00
21	4.3	Gmina Piła	Budowa Dróg	2012 - 2015	0,00	2 000 000,00	1 000 000,00	3 000 000,00
22	5.1	Gmina Piła	Rewitalizacja obszaru powojkowego w Pile przy al. Powstańców Wlkp. - Centrum Strzelectwa Sportowego	2009 - 2011	0,00	9 200 000,00	0,00	9 200 000,00
23	6.1	Centrum Charytatywno – Opiekuńcze Caritas w Pile p.w. Matki Bożej z Lourdes	Renowacja i modernizacja zabudowy powojkowej na cele społeczne – poprawa jakości funkcjonowania Centrum Charytatywno – Opiekuńczego Caritas	2009	0,00	54 500,00	0,00	54 500,00
24	6.2	Centrum Charytatywno – Opiekuńcze Caritas w Pile p.w. Matki Bożej z Lourdes	Adaptacja poddasza Centrum Charytatywno – Opiekuńczego w Pile na ośrodek dydaktyczny i pracownie psychologiczne dla podopiecznych z terenu Piły	2009 - 2010	0,00	350 000,00	0,00	350 000,00

25	6.3	Centrum Charytatywno – Opiekuńcze Caritas w Pile p.w. Matki Bożej z Lourdes	Zagospodarowanie terenu przyległego do zabudowy powojkowej Centrum Charytatywno – Opiekuńczego Caritas w Pile – przebudowa małej architektury i ogrodzeń, założenie miejsca rekreacji i terenów zielonych	2009 - 2011	0,00	450 000,00	0,00	450 000,00
26	6.4	Samodzielne Koło Terenowe nr 106 Społecznego Towarzystwa Oświatowego w Pile	Adaptacja zabudowy powojkowej na cele edukacyjne, prowadzenie szkół niepublicznych o uprawnieniach szkół publicznych; podstawowej, gimnazjum i liceum ogólnokształcącego, prowadzonych przez Samodzielne Koło Terenowe nr 106 Społecznego Towarzystwa Oświatowego w Pile	2011 - 2013	0,00	3 565 708,00	0,00	3 565 708,00
27	7.1	Szkoła Policji w Pile	Budowa hali taktycznej oraz modernizacja strzelnicy Szkoły Policji w Pile w celu zwiększenia bezpieczeństwa publicznego wśród społeczności lokalnej	2010 - 2012	0,00	4 500 000,00	0,00	4 500 000,00
28	RAZEM				4 078 115,04	234 330 017,31	2 020 000,00	240 428 132,35

ŹRÓDŁA FINANSOWANIA PROJEKTÓW W LATACH 2007 - 2013

Lp.	Numer projektu	Projektodawca	Tytuł projektu	Nakłady wg źródeł finansowania w latach 2007 - 2013						Nakłady łącznie
				Budżet jst	Budżet państwa	Środki prywatne	Środki UE	Inne		
								Razem	w tym środki własne	
1	2	3	4	6	7	8	9	10	11	13
1	1.1	Związek Polskich Spadochroniarzy VIII Oddział w Poznaniu	Adaptacja obiektów powojaskowych na cele szkoleniowe i dydaktyczno – wychowawcze; I etap	0,00	0,00	0,00	75 000,00	25 000,00	25 000,00	100 000,00
2	1.2	Związek Polskich Spadochroniarzy VIII Oddział w Poznaniu	Adaptacja obiektów powojaskowych na cele szkoleniowe i dydaktyczno – wychowawcze; II etap	0,00	0,00	0,00	157 500,00	52 500,00	52 500,00	210 000,00
3	1.3	Związek Polskich Spadochroniarzy VIII Oddział w Poznaniu	Adaptacja obiektów powojaskowych na cele szkoleniowe i dydaktyczno – wychowawcze; III etap	0,00	0,00	0,00	30 000,00	10 000,00	10 000,00	40 000,00
4	2.1	Miejskie Wodociągi i Kanalizacje Sp. z o.o. w Pile	Wymiana kanalizacji sanitarnej w rejonie Kolegium UAM	0,00	0,00	0,00	0,00	250 000,00	250 000,00	250 000,00
5	2.2	Miejskie Wodociągi i Kanalizacje Sp. z o.o. w Pile	Uzbrojenie w sieć wodociągową terenów w rejonie lotniska – magistrała	0,00	0,00	0,00	0,00	1 497 500,00	1 497 500,00	1 497 500,00
6	2.3	Miejska Energetyka Ciepła Sp. z o.o. w Pile	Budowa sieci i węzłów centralnego ogrzewania w rejonie lotniska	0,00	0,00	0,00	0,00	1 360 000,00	1 360 000,00	1 360 000,00

7	2.4	Gmina Piła	Budowa obwodnicy śródmiejskiej miasta Piły na odcinku al. Powstańców Włkp. - al. Wojska Polskiego	42 222 217,24	11 877 019,00	0,00	19 996 399,66	0,00	0,00	74 095 635,90
			<i>I etap</i> Nowe połączenie drogi krajowej nr 11 i wojewódzkiej nr 179, płn. – zach. odcinek obwodnicy m. Piły	12 434 146,95	11 877 019,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24 311 165,95
			<i>II etap</i> Nowe połączenie drogi krajowej nr 11 i wojewódzkiej nr 188, ostatni etap budowy obwodnicy miasta Piły	29 788 070,29	0,00	0,00	19 996 399,66	0,00	0,00	49 784 469,95
8	2.5	Gmina Piła	Budowa Dróg	2 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 000 000,00
9	2.6	Uniwersytet im. Adama Mickiewicza w Poznaniu	Budowa Kolegium Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza w Pile	5 100 000,00	40 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	45 100 000,00
10	3.1	Pilskie TBS Sp. z o.o. w Pile	Adaptacja budynku pokoszarowego Nr 4 na mieszkalny	0,00	0,00	0,00	0,00	2 792 419,08	1 322 419,08	2 792 419,08
11	3.2	Pilskie TBS Sp. z o.o. w Pile	Budowa zespołu mieszkalniowego Nr 1 Pilskiego TBS Sp. z o.o. w Pile	0,00	0,00	0,00	0,00	16 112 328,00	7 089 424,32	16 112 328,00
12	3.3	Pilskie TBS Sp. z o.o. w Pile	Budowa zespołu mieszkalniowego Nr 2 Pilskiego TBS Sp. z o.o. w Pile	0,00	0,00	0,00	0,00	16 336 565,23	7 313 661,55	16 336 565,23

13	3.4	Pilskie TBS Sp. z o.o. w Pile	Budowa zespołu mieszkaniowego Nr 3 Pilskiego TBS Sp. z o.o. w Pile	0,00	0,00	0,00	0,00	7 470 464,10	3 449 216,10	7 470 464,10
14	3.5	Pilskie TBS Sp. z o.o. w Pile	Adaptacja budynku pokoszarowego Nr 6 na obiekt użyteczności publicznej	0,00	0,00	0,00	0,00	3 000 000,00	3 000 000,00	3 000 000,00
15	3.6	Gmina Piła	Rewitalizacja obszaru powojkowego w Pile przy ul. Podchorążych-Kossaka - Centrum Sportowo- Rekreacyjne	29 075 197,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	29 075 197,00
16	3.7	Miejska Energetyka Ciepła Sp. z o.o. w Pile	Centrum Sportowo-Rekreacyjnego budowa sieci i węzłów centralnego ogrzewania	0,00	0,00	0,00	0,00	239 700,00	239 700,00	239 700,00
17	3.8	Państwowa Wyższa Szkoła Zawodowa im. Stanisława Staszica w Pile	Budowa kompleksu sportowo - rekreacyjnego w Państwowej Wyższej Szkole Zawodowej im. Stanisława Staszica w Pile	0,00	0,00	0,00	1 500 000,00	500 000,00	500 000,00	2 000 000,00
18	3.9	Państwowa Wyższa Szkoła Zawodowa im. Stanisława Staszica w Pile	Rozbudowa powojkowego budynku J na potrzeby kształcenia inżynierskiego w Państwowej Wyższej Szkole Zawodowej im. Stanisława Staszica w Pile	0,00	0,00	0,00	7 500 000,00	2 500 000,00	2 500 000,00	10 000 000,00
19	4.1	Miejskie Wodociągi i Kanalizacje Sp. z o.o. w Pile	Budowa sieci wodociągowych	0,00	0,00	0,00	0,00	1 450 000,00	1 450 000,00	1 450 000,00

20	4.2	Spółka Wodno-Ściekowa GWDA Sp. z o.o. w Pile	Budowa kanalizacji sanitarnej	0,00	0,00	0,00	0,00	1 100 000,00	1 100 000,00	1 100 000,00
21	4.3	Gmina Piła	Budowa Dróg	2 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 000 000,00
22	5.1	Gmina Piła	Rewitalizacja obszaru powojkowego w Pile przy al. Powstańców Wlkp. - Centrum Strzelectwa Sportowego	2 300 000,00	0,00	0,00	6 900 000,00	0,00	0,00	9 200 000,00
23	6.1	Centrum Charytatywno – Opiekuńcze Caritas w Pile p.w. Matki Bożej z Lourdes	Renowacja i modernizacja zabudowy powojkowej na cele społeczne – poprawa jakości funkcjonowania Centrum Charytatywno – Opiekuńczego Caritas	0,00	0,00	0,00	40 875,00	13 625,00	13 625,00	54 500,00
24	6.2	Centrum Charytatywno – Opiekuńcze Caritas w Pile p.w. Matki Bożej z Lourdes	Adaptacja poddasza Centrum Charytatywno – Opiekuńczego w Pile na ośrodek dydaktyczny i pracownie psychologiczne dla podopiecznych z terenu Piły	0,00	0,00	0,00	262 500,00	87 500,00	87 500,00	350 000,00
25	6.3	Centrum Charytatywno – Opiekuńcze Caritas w Pile p.w. Matki Bożej z Lourdes	Zagospodarowanie terenu przyległego do zabudowy powojkowej Centrum Charytatywno – Opiekuńczego Caritas w Pile – przebudowa małej architektury i ogrodzeń, założenie miejsca rekreacji i terenów zielonych	0,00	0,00	0,00	337 500,00	112 500,00	112 500,00	450 000,00

26	6.4	Samodzielne Koło Terenowe nr 106 Społecznego Towarzystwa Oświatowego w Pile	Adaptacja zabudowy powojkowej na cele edukacyjne, prowadzenie szkół niepublicznych o uprawnieniach szkół publicznych; podstawowej, gimnazjum i liceum ogólnokształcącego, prowadzonych przez Samodzielne Koło Terenowe nr 106 Społecznego Towarzystwa Oświatowego w Pile	0,00	0,00	0,00	2 674 281,00	891 427,00	891 427,00	3 565 708,00
27	7.1	Szkoła Policji w Pile	Budowa hali taktycznej oraz modernizacja strzelnicy Szkoły Policji w Pile w celu zwiększenia bezpieczeństwa publicznego wśród społeczności lokalnej	0,00	0,00	0,00	3 375 000,00	1 125 000,00	1 125 000,00	4 500 000,00
28	RAZEM			82 697 414,24	51 877 019,00	0,00	42 849 055,66	56 926 528,41	33 389 473,05	234 350 017,3

5 SYSTEM WDRAŻANIA PROGRAMU

Proces rewitalizacji obszarów pozostałych po likwidacji garnizonu wojskowego ma swój początek od podpisania porozumienia między Gminą Piła a Agencją Mienia Wojskowego w Warszawie w dniu 16 września 2002 roku. Akceptację zawarcia porozumienia wyraziła Rada Miasta w Pile Uchwałą Nr LIV/576/02 z dnia 27 sierpnia 2002 roku. Największy ciężar różnego rodzaju przedsięwzięć umożliwiających włączenie tych obszarów w strukturę miasta wzięła na siebie Gmina, między innymi poprzez działania.:

- opracowanie koncepcji urbanistycznych umożliwiających określenie nowych form przeznaczenia terenów do celów cywilnych oraz stanowiących podstawę podziałów nieruchomości,
- adaptację, przebudowę i włączenie w system miejski szeregu elementów infrastruktury, a tym samym niezwłoczne umożliwienie funkcjonowania nowym nabywcom i dzierżawcom wyodrębnionych nieruchomości,
- opracowanie koncepcji sieci dróg publicznych i wewnętrznych w obrębie terenów nabytych od wojska,
- niezwłoczne podjęcie realizacji szeregu zadań publicznych w obszarach powojkowych na cele sportowe, komunikacyjne i mieszkaniowe,
- uruchomienie procedur niezbędnych do złożenia wniosków o dotacje, kredyty, pożyczki oraz fundusze strukturalne.

Minione 7 lat potwierdza słuszność podjętych przez władze miasta decyzji w zakresie działań rewitalizacyjnych.

Podmioty, których projekty zostały ujęte w aktualizacji programu rewitalizacji:

- Gmina Piła,
- Piłskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.,
- Miejskie Wodociągi i Kanalizacje Sp. z o.o. w Pile,
- Miejska Energetyka Ciepła Sp. z o.o. w Pile,
- Spółka Wodno – Ściekowa Gwda Sp. z o.o. w Pile,
- Państwowa Wyższa Szkoła Zawodowa im. Stanisława Staszica w Pile,
- Uniwersytet im. Adama Mickiewicza w Poznaniu,
- Centrum Charytatywno – Opiekuńcze Caritas w Pile p.w. Matki Bożej z Lourdes,
- Samodzielne Koło Terenowe nr 106 Społecznego Towarzystwa Oświatowego w Pile
- Związek Polskich Spadochroniarzy VIII Oddział w Poznaniu,
- Szkoła Policji w Pile.

Gmina Piła pełni podwójną rolę - jako operatora i koordynatora programu rewitalizacji oraz projektodawcy i podmiotu realizującego projekty rewitalizacyjne.

Poza wymienionymi w programie przedsięwzięciami realizowanymi będzie wiele innych działań nie ujętych w niniejszym dokumencie, lecz wpisujących się w Strategię rozwoju miasta Piły na lata 2005 – 2015. Kolejność wdrażania zależeć będzie od inicjatywy poszczególnych podmiotów i w dużej mierze uzależnione od zgromadzenia przez projektodawców krajowych środków publicznych na realizację zamierzeń. Rolą Gminy jest monitorowanie procesu jako całości i aktualizacja programu rewitalizacji.

Procesy rewitalizacyjne mają charakter dynamiczny, dlatego też konieczna będzie okresowa aktualizacja programu uwzględniająca zmiany na przekształcanych terenach oraz zmiany w przedmiocie projektów na obszarach problemowych, w tym także na wniosek podmiotu prowadzącego lub zamierzającego prowadzić działania rewitalizacyjne.

Program rewitalizacji może także podlegać aktualizacji w wyniku ustaleń sporządzonych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. W trybie sporządzania planu przewidziany jest udział społeczny poprzez składanie wniosków, dyskusję publiczną, jak również możliwość

składania uwag do projektu planu. W treści planu uwzględnia się rozwiązania postulowane przez mieszkańców i podmioty gospodarcze, o ile nie są sprzeczne z przepisami prawa, interesem publicznym i zasadami kształtowania ładu przestrzennego. W dalszych działaniach gminy zostanie zapewniona spójność pomiędzy lokalnym programem rewitalizacji i miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego, stanowiącymi prawo miejscowe dla danego obszaru.

Zaktualizowany program - opracowany przy udziale obecnych i przyszłych projektodawców, po pozytywnym zaopiniowaniu przez Zespół opiniujący do spraw rewitalizacji obszarów powojkowych, zostanie przedłożony Radzie Miasta Piły do przyjęcia uchwałą.

6 MONITOROWANIE I KOMUNIKACJA SPOŁECZNA

Gmina jako koordynator programu rewitalizacji odpowiada za monitorowanie i ocenę realizacji programu oraz komunikację społeczną w tym zakresie. Miarami osiągnięcia celów lokalnego programu rewitalizacji będą przyjęte w programie wskaźniki, których osiągnięcie sprawdzane będzie w ramach prowadzonego cyklicznie monitoringu, w okresach trzyletnich.

Monitoring programu prowadzony będzie przede wszystkim na podstawie danych uzyskanych od podmiotów zaangażowanych w rewitalizację obszarów powojkowych, w zakresie rzeczowym na poziomie produktu i rezultatu, a także w zakresie oceny realizacji przyjętych celów i likwidacji zidentyfikowanych na etapie diagnozy problemów. Uzyskane informacje będą służyły ocenie postępu realizacji i efektywności wdrażania projektów.

Prowadzony monitoring pozwoli na ocenę realizacji celów programu i będzie podstawą ewentualnych zmian w jego zapisach w zakresie rzeczowym i czasowym projektów do realizacji, bądź korekt wskaźników lub uzupełnienia monitorowania o nowe miary.

W celu partycypacji i komunikacji społecznej działania gminy w zakresie monitorowania, oceny realizacji i aktualizacji lokalnego programu rewitalizacji będą udostępniane lokalnym mediom oraz prezentowane na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły www.pila.pl.