

**PREZYDENT MIASTA PIŁY**

**Pl.Staszica 10, 64-920 Piła**

**o g ł a s z a**

**drugie przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Piła, przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (bliźniaczą)**

<i>Lp.</i>	<i>Położenie</i>	<i>Numer geodezyjny</i>	<i>Powierzchnia</i>	<i>Numer księgi wieczystej</i>	<i>Cena wywoławcza brutto w tym VAT (stawka 22%)</i>	<i>Opis nieruchomości</i>
1.	ul.Ksawerego Działyńskiego	104/3	0,0610 ha	PO1I/00004765/5	76.000,00 zł	RVI-grunty orne, nieruchomość niezabudowana
2.	ul.Ksawerego Działyńskiego	104/4	0,0442 ha	PO1I/00004765/5	55.000,00 zł	RVI-grunty orne, nieruchomość niezabudowana
3.	ul.Ksawerego Działyńskiego	104/7	0,0479 ha	PO1I/00004765/5	60.000,00 zł	RVI-grunty orne, nieruchomość niezabudowana

Przetargi odbędą się dnia 23 października 2009r. od godz. 9<sup>00</sup> w sali sesyjnej Urzędu Miasta Piły (II piętro), pl. Staszica 10 odrębnie na każdą nieruchomość wg kolejności podanej w ogłoszeniu.

**Termin pierwszych przetargów ustnych nieograniczonych - 19 czerwca 2009r.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu w wysokości 20% ceny wywoławczej tej nieruchomości na konto Gminy Piła - Bank Pocztowy S.A. I Oddział w Pile Nr 31 1320 1351 2222 0000 2000 0013 najpóźniej do dnia **19 października 2009r.** Dniem wniesienia wadium jest dzień wpływu wadium na rachunek Gminy Piła.

Przed otwarciem przetargu uczestnik przetargu zobowiązany jest do przedłożenia komisji przetargowej dowodu wniesienia wadium oraz zaświadczenia o nie zaleganiu w podatkach i opłatach lokalnych wobec Gminy Piła.

Wniesienie wadium przez uczestnika przetargu jest równoznaczne z potwierdzeniem przez niego faktu zapoznania się z regulaminem przetargu i jego akceptacją bez zastrzeżeń.

Wadium wniesione przez osobę, która przetarg wygra zalicza się na poczet ceny sprzedaży, a w przypadku nie przystąpienia bez usprawiedliwienia przez tę osobę do zawarcia umowy notarialnej wadium nie podlega zwrotowi. Pozostałym osobom wadium zwraca się po przetargu.

Prezydent Miasta Piły zastrzega sobie prawo odwołania przetargów w przypadku wystąpienia uzasadnionych przyczyn.

Zywane nieruchomości są wolne od długów, ciężarów i roszczeń na rzecz osób trzecich. Zbycie nieruchomości odbywa się w stanie istniejącego uzbrojenia podziemnego i nadziemnego terenu.

**Ustalona w przetargu najwyższa cena nieruchomości (pomniejszona o wpłacone wadium) podlega zapłacie jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest dzień wpływu gotówki na rachunek Gminy Piła.**

Integralną część ogłoszenia o przetargach stanowi regulamin przetargów, z którym należy zapoznać się w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły ( pokój 123) nr tel. (067) 21-04 – 279 lub na stronie internetowej - [www.bip.um.pila.pl](http://www.bip.um.pila.pl)