

PREZYDENT MIASTA PIŁY
ogłasza
pierwszy ustny przetarg ograniczony na sprzedaż nieruchomości lokalowej
stanowiącej własność Gminy Piła.

Położenie nieruchomości	Nr geod	Powierzchnia	Oznaczenie księgowo wieczyste	Forma zbycia	Wypozażenie lokalu	Przedmiot sprzedaży	Cena wywoławcza nieruchomości
ul.Wiosny Ludów 35/4 budynek mieszkalny dwukondygnacyjny	45/1	Udział do 0,141 pow. 0,0810ha	9206	Sprzedaż lokalu mieszkalnego następuje wraz z udziałem we współwłasności gruntowej i w częściach wspólnych budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, w trybie przetargu ograniczonego	Woda kanalizacja elektryczność gaz c.o. etażowe gazowe	/I piętro/ Lokal mieszkalny o pow. użytkowej 18,87m ² składający się z: 1 pokoju z wydzieloną łazienką oraz kuchnią oraz pomieszczenia przynależne tj: piwnica – 10,36m ² piwnica – 1,46m ² razem pow. użytkowa – 30,69m ² udział do 0,141 w częściach wspólnych budynku	33,000,00zł zgodnie z art.43 ust.1 pkt. 2 i 10 ustawy z dnia 11 marca 2004r o podatku od towarów i usług (Dz.U. Nr 54, poz. 535 z póź. zm) sprzedaż lokali jako towaru używanego, zwolniona jest z podatku VAT oraz zgodnie z art.29 ust.5 ustawy zwolniona z podatku VAT jest wartość udziału gruntu związanego z lokalem

Przetarg odbędzie się dnia 9 września 2009r o godz 9⁰⁰ w sali 229 Urzędu Miasta Piły PI.Staszica 10 .

Przetarg jest ograniczony do właścicieli lokali w budynku położonym przy ul.Wiosny Ludów 35, ze względu na mały metraż przedmiotowego lokalu oraz jego niski standard.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest:

-zgłoszenie uczestnictwa w przetargu do dnia 4 września 2009r. do godz. 15⁴⁵. Zgłoszenie należy złożyć w formie pisemnej wraz z aktualnym odpisem z księgi wieczystej lokalu (max do 3 miesięcy) w pok. 123 Urzędu Miasta Piły pl. Staszica 10. Lista osób zakwalifikowanych do przetargu zostanie wywieszona w siedzibie Urzędu Miasta Piły PI.Staszica 10 na tablicy ogłoszeń na I piętrze w dniu 8 września 2009r.

-wniesienie wadium w pieniądzu w wysokości 20% ceny wywoławczej nieruchomości na konto Urzędu Miasta Piły, Bank Pocztowy S.A Oddział w Pile Nr 31 1320 1351 2222 0000 2000 0013 najpóźniej do dnia 4 września 2009r.

Dniem wniesienia wadium jest dzień wpływu wadium na w/w rachunek Urzędu Miasta Piły. Przed otwarciem przetargu uczestnik przetargu zobowiązany jest do przedłożenia komisji przetargowej dowodu wniesienia wadium oraz zaświadczenia o niezaleganiu z należnościami wobec Gminy Piła. Wniesienie wadium przez uczestnika przetargu jest równoznaczne z potwierdzeniem przez niego faktu zapoznania się z regulaminem przetargu i jego akceptacją bez zastrzeżeń.

Wadium wniesione przez osobę, która przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy notarialnej wadium ulega przepadkowi na rzecz zbywającego. Pozostałym osobom wadium zwraca się po przetargu.

Prezydent Miasta Piły zastrzega sobie prawo odwołania przetargów w przypadku wystąpienia uzasadnionych przyczyn.

Integralną część ogłoszenia o przetargu stanowi regulamin przetargu z którym należy zapoznać się w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły pok.123 nr tel. 2104 279 lub na stronach internetowych – www.bip.um.pila.pl (przetargi na nieruchomości gminne).