

PREZYDENT MIASTA PIŁY
Pl. Staszica 10, 64-920 Piła

o g ł a s z a

pierwszy przetarg ustny ograniczony na oddanie w użytkowanie wieczyste, na okres 99 lat nieruchomości gruntowej położonej w Pile stanowiącej własność Gminy Piła.

- | | |
|----------------------------------|--|
| 1. Położenie nieruchomości | ul. Lotnicza |
| 2. Numer geodezyjny | 111/2 |
| 1. Powierzchnia | 0,0100 ha |
| 2. Numer księgi wieczyste | 18657 |
| 3. Cena wywoławcza nieruchomości | 13 000,00 zł brutto (w tym VAT 22%) |
| 4. Przeznaczenie nieruchomości | E- tereny elektroenergetyki |
| 5. Ograniczenie | z uwagi na fakt, iż zbywany teren przeznaczony jest pod |

urządzenia elektroenergetyczne w przetargu uczestniczyć mogą wyłącznie przedsiębiorstwa energetyczne zdefiniowane w ustawie z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006r. Nr 89, poz. 625 ze zm.) posiadające koncesję otrzymaną zgodnie z zapisami przedmiotowej ustawy.

Obsługa komunikacyjna poprzez działkę 111/1.

Zbywana nieruchomość jest wolna od długów, ciężarów i roszczeń na rzecz osób trzecich.

Przetarg odbędzie się dnia 03 lipca 2009r. o godzinie 9⁰⁰ w sali sesyjnej Urzędu Miasta Piły (II piętro), Pl. Staszica 10.

Warunki przystąpienia do przetargu:

- wpłacenie wadium w pieniądzu w wysokości 10% ceny wywoławczej na konto Urzędu Miasta Piły -Bank Pocztowy S.A. I Oddział w Pile **31 1320 1351 2222 0000 2000 0013 najpóźniej do dnia 29 czerwca 2009r.** Dniem wpłaty wadium jest dzień wpływu wadium na rachunek Gminy Piła,
- przedłożenie w terminie do dnia 29 czerwca 2009r. w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły, Pl. Staszica 10 pokój 128 dokumentów potwierdzających spełnienie warunków umożliwiających uczestniczenie w ww. przetargu ograniczonym,
- okazanie przez osobę upoważnioną do reprezentowania osoby prawnej aktualnego wypisu z Krajowego Rejestru Sądowego (data wydania max. do 3 miesięcy przed terminem przetargu). W przypadku reprezentowania osoby prawnej przez pełnomocnika oprócz wypisu z KRS należy przedłożyć notarialne pełnomocnictwo upoważniające do działania na każdym etapie postępowania przetargowego,
- okazanie zaświadczenia o nie zaleganiu w podatkach i wszelkiego rodzaju opłatach wobec Gminy Piła,
- okazanie dowodu wpłaty wadium wraz z numerem konta, na które wadium zostanie zwrócone w przypadku zaistnienia konieczności jego zwrotu,
- okazanie dowodu tożsamości.

Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygra zalicza się na poczet pierwszej opłaty, a w przypadku nie przystąpienia przez tę osobę do zawarcia umowy notarialnej wadium nie podlega zwrotowi. Pozostałym osobom wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.

Wylicytowana w przetargu cena stanowi podstawę do ustalania opłat z tytułu użytkowania wieczystego:

- pierwsza opłata w wysokości 25% ceny wylicytowanej w przetargu (w tym podatek VAT stawka 22%) płatna jest jednorazowo w pieniądzu, nie później niż do dnia zawarcia umowy o oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste,
- opłaty roczne wynoszą 1% ceny wylicytowanej w przetargu (w tym podatek VAT stawka 22%), płatne, z góry za dany rok, w pieniądzu do dnia 31 marca każdego roku, bez uprzedniego wezwania do zapłaty,
- wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości może być aktualizowana, nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

Koszty związane z podpisaniem aktu notarialnego oraz opłaty sądowej ponosi nabywca.

Prezydent Miasta Piły zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w przypadku wystąpienia uzasadnionych przyczyn.

Integralną część ogłoszenia o przetargu stanowi regulamin przetargu, z którym należy się zapoznać się w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły (pokój 128) tel. 067 21 04 220 lub na stronach internetowych Urzędu Miasta Piły.