

## **SPRAWOZDANIE**

**z prac Prezydenta Miasta Piły w okresie międzysesyjnym,  
zwłaszcza z wykonania uchwał Rady Miasta Piły  
od 10 kwietnia 2009 roku do 4 maja 2009 roku**

### **Prezydent Miasta Piły**

#### **10.04.2009 roku:**

1. po zapoznaniu się z wnioskiem o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Piła-Koszyce w rejonie ulicy Dalekiej, wobec braku uzasadnienia przestrzennego dla zmiany zapisów obowiązującego planu dla wskazanego obszaru, postanowił nie uwzględnić wniosku;
2. po zapoznaniu się z wnioskiem o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Ogrodowej i Morelowej, wobec braku uzasadnienia przestrzennego dla zmiany zapisów obowiązującego planu dla wskazanego obszaru, oraz faktu, że plan jest nowy, przyjęty uchwałą z dnia 2 września 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Ogrodowej i Morelowej, a istniejący podział działki jest zgodny z wnioskiem właściciela, który brał udział w pracach planistycznych, postanowił nie uwzględnić wniosku;
3. po zapoznaniu się z wnioskiem o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Drygasa i Okrzei, postanowił odroczyć podjęcie decyzji w sprawie do czasu przygotowania projektu technicznego drogi;
4. pozytywnie rozpatrzył wniosek w sprawie obniżenia o 30 % miesięcznej stawki czynszu za dzierżawione grunty (w trybie obniżenia wysokości miesięcznej stawki czynszu

w maju i czerwcu br. do wysokości 2.884,00 zł), na których znajduje się parking strzeżony przy ul. Kazimierza Wielkiego oraz zobowiązał Wydział Gospodarki Nieruchomościami do zawarcia w treści decyzji informacji o obowiązku uzgadniania wydatków z właścicielem gruntu – Gminą Piła;

5. podjął zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Piła, przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym;
6. pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 28 kwietnia br. projektu uchwały w sprawie nadania nazw ulic;
7. wyraził zgodę na zawarcie umowy najmu na lokal mieszkalny położony w Pile przy ul. Kossaka;
8. wniosek w sprawie częściowego bądź całkowitego umorzenia podatku od spadków i darowizn w kwocie 16.063 zł wraz z odsetkami w wysokości 19,00 zł rozpatrzył negatywnie, jednocześnie poinformował o możliwości rozłożenia zobowiązania na raty;
9. mając na uwadze trudną sytuację finansową podatnika (osoba bezrobotna bez prawa do zasiłku) pozytywnie rozpatrzył wniosek w sprawie umorzenia zaległego podatku od nieruchomości za I ratę 2009 w kwocie 120,00 zł;
10. pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 28 kwietnia br. projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Piły na 2009r.;
11. po zapoznaniu się z wnioskiem Państwa Anny i Jana Węglarczyk o niepodejmowanie czynności egzekucyjnych z tytułu opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste za rok 2009, postanowił ustalić termin płatności zobowiązania do dnia 30 września br.;
12. na wniosek Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej „ZRZESZENI” wyraził zgodę na niepodejmowanie czynności egzekucyjnych z tytułu opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności do dnia 24.04.2009r.;

13. na wniosek wyraził zgodę na niepodjęcie czynności egzekucyjnych z tytułu opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności do dnia 30.09.2009r.;
14. na wniosek wyraził zgodę na niepodjęcie czynności egzekucyjnych z tytułu opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności do dnia 30.09.2009r.;
15. po dokonaniu analizy wniosku postanowił:
  - ~ pozytywnie rozpatrzyć wniosek w sprawie odroczenia terminu płatności opłaty rocznej za 2009 r. z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej w zakresie dotychczas obowiązującej wysokości przypisu tj. do kwoty zaległości, która wynosi 2.759,00 zł;
  - ~ pozostawić do rozpatrzenia pozostałą wysokość ustalonego przypisu w nowym wymiarze Samorządowemu Kolegium Odwoławczemu, który jest w trakcie rozstrzygnięcia sprawy;
16. pozytywnie rozpatrzył wniosek Zrzeszenia Handlu i Usług w Pile w sprawie odroczenia terminu płatności opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste za rok 2009 w kwocie 1.907,63 zł do dnia 30.09.2009 r.;
17. pozytywnie rozpatrzył wniosek Zrzeszenia Transportu Prywatnego w Pile w sprawie odroczenia terminu płatności opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste za rok 2009 w kwocie 1.907,63 zł i ustalił termin płatności do 30.09.2009 r.;
18. podjął zarządzenie w sprawie wprowadzenia Jednolitego rzeczowego wykazu akt dla Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Pile;
19. podjął zarządzenie w sprawie określenia maksymalnego miesięcznego wynagrodzenia kierowników i zastępców kierowników jednostek i zakładów budżetowych Gminy Piła;

**20.04.2009 r.:**

20. powołał Komisję Konkursową do wyłonienia kandydata na stanowisko dyrektora Publicznego Przedszkola nr 7im. Pszczółki Mai przy ul. Witosa 22A w Pile;
21. powołał Komisję Konkursową do wyłonienia kandydata na stanowisko dyrektora Przedszkola Publicznego nr 16 przy al. Powstańców Wielkopolskich 86A w Pile;
22. powołał Komisję Konkursową do wyłonienia kandydata na stanowisko dyrektora Przedszkola Publicznego nr 19im. Misia Uszatka przy ul. Królowej Jadwigi 20 w Pile;
23. powołał Komisję Konkursową do wyłonienia kandydata na stanowisko dyrektora Szkoły Podstawowej nr 1im. Stanisława Staszica przy ul. Buczka 11 w Pile;
24. powołał Komisję Konkursową do wyłonienia kandydata na stanowisko dyrektora Szkoły Podstawowej nr 2im. Olimpijczyków Polskich przy ul. Roosevelta 12 w Pile;
25. powołał Komisję Konkursową do wyłonienia kandydata na stanowisko dyrektora Szkoły Podstawowej nr 4im. Mikołaja Kopernika przy ul. Grabowej 18 w Pile.
26. powołał Komisję Konkursową do wyłonienia kandydata na stanowisko dyrektora Szkoły Podstawowej nr 7 im. Adama Mickiewicza przy al. Wojska Polskiego 45 w Pile;
27. w związku z brakiem odpowiedzi na skierowanie uznał, że Zarząd Powiatu Pilskiego w Pile oraz Agencja Bezpieczeństwa Wewnętrznego w Poznaniu uzgodniły

- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Binińskich;
- 28.** w związku z brakiem odpowiedzi na skierowanie uznał, że Powiatowy Zarząd Dróg w Pile oraz Agencja Bezpieczeństwa Wewnętrznego w Poznaniu uzgodniły miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Śniadeckich (dz. nr ewid. 49/1);
- 29.** w związku z brakiem odpowiedzi na skierowanie uznał, że Powiatowy Zarząd Dróg w Pile oraz Agencja Bezpieczeństwa Wewnętrznego w Poznaniu uzgodniły miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Żeleńskiego i Wiatracznej;
- 30.** w związku z brakiem odpowiedzi na skierowanie uznał, że Powiatowy Zarząd Dróg w Pile oraz Agencja Bezpieczeństwa Wewnętrznego w Poznaniu uzgodniły miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie Drogi Kotuńskiej;
- 31.** powołał komisje opiniującą oferty na realizację innych zadań publicznych z zakresu współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie w 2009 r. oraz ustalenia regulaminu jej pracy;
- 32.** na wniosek Zarządu Rejonowej Organizacji Ligi Obrony Kraju im. płk. Kazimierza Zygmunta Rybickiego wyraził zgodę na wykorzystanie herbu Gminy Piła

33. z uwagi na przekroczenie progu dochodowego uprawniającego do ponownego zawarcia umowy najmu na lokal socjalny wyraził, zgodę na zawarcie umowy najmu na lokal mieszkalny położony w Pile przy ul. Ossolińskich;
34. pozytywnie rozpatrzył wniosek. Oddziału Regionalnego Wojskowej Agencji Mieszkaniowej w Bydgoszczy, ul. Gdańska 163a, o zapłatę odszkodowania za miesiąc marzec 2009 r. w kwocie 5.359,29 zł z tytułu niedostarczenia lokali socjalnych, na realizację wyroków sądowych orzekających eksmisję 11 rodzin.
35. negatywnie rozpatrzył wniosek Zakładu Gospodarki Lokalowej Sp. z o.o. w Pile, ul. Buczka 17/15 o zapłatę odszkodowania w kwocie 69.940,88 zł z tytułu niedostarczenia lokali socjalnych dla 11 rodzin, na realizację wyroków sądowych orzekających eksmisję (dot. kwoty stanowiącej różnicę w wartości odszkodowania z tyt. podwyższenia przez wnioskodawcę dotychczasowej ceny m<sup>2</sup>)
36. pozytywnie rozpatrzył wniosek Pana Henryka Wojtynowskiego o zapłatę odszkodowania za miesiąc kwiecień 2009 r. w kwocie 560,00 zł, z tytułu niedostarczenia lokalu socjalnego na realizację wyroku sądowego orzekającego eksmisję jednej rodziny;
37. po dokonaniu analizy wniosku Pana Leopolda Jasińskiego o wypłatę odszkodowania z tytułu niedostarczenia lokalu socjalnego na realizację wyroku sądowego orzekającego eksmisję, wyraził zgodę na wypłatę odszkodowania w kwocie 4.550,00 zł;
38. odstąpił od skorzystania z prawa pierwokupu nabycia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 129/3 o pow. 0,1533 ha, położonej w Pile przy al. Poznańskiej;
39. ogłosił wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste (dot. siedmiu lokali mieszkalnych);

40. negatywnie rozpatrzył wniosek Gminnej Spółdzielni "SCh" w Trzciance w sprawie odroczenia terminu płatności opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste za rok 2009 w kwocie 68.125,46 zł do dnia 31.12.2009 r., jednocześnie proponując odroczenie w/w terminu do dnia 30.09.2009 r.;
41. negatywnie rozpatrzył wniosek Burmistrza Kamienia Pomorskiego o udzielenie pomocy dla poszkodowanych w wyniku pożaru budynku socjalnego;
42. pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 28.04.2009 r. projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie nabycia udziałów zaoferowanych przez GEMAR-UMECH Sp. z o.o. w Pile w Spółce Wodno-Ściekowej "GWDA" Sp. z o.o. w Pile;

**27.04.2009 r.**

43. podjął zarządzenie zmieniające zarządzenie Prezydenta Miasta Piły Nr 241/2007 z dnia 17 grudnia 2007 r. w sprawie ustalenia wysokości opłat za usługi przewozowe świadczone przez MZK Piła Sp. z o.o. poza granicami Piły (przewozy podmiejskie trasa Piła – Mirosław Ujski);
44. podjął zarządzenie zmieniające zarządzenie Prezydenta Miasta Piły Nr 297/45/08 z dnia 10 marca 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości opłat za usługi przewozowe świadczone przez MZK Piła Sp. z o.o. poza granicami Piły (trasa Piła – Dolaszewo);
45. podjął zarządzenie zmieniające zarządzenie Prezydenta Miasta Piły Nr 580/25//09 z dnia 02 lutego 2009 r. w sprawie ustalenia wysokości opłat za usługi przewozowe świadczone przez MZK Piła Sp. z o.o. poza granicami Piły (trasa Piła – Byszki);
46. dokonał wyboru najkorzystniejszych ofert na realizację zadań z zakresu pomocy społecznej w 2009 r. i przyznania dotacji;

47. w związku z brakiem odpowiedzi na skierowanie uznał, że Agencja Bezpieczeństwa Wewnętrznego w Poznaniu uzgodniła miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Warsztatowej i Pomorskiej.
48. ogłosił wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia, stanowiących własność Gminy Piła (dotyczy terenów przeznaczonych m.in.: pod uprawę warzyw, trawnik, plac manewrowy do nauki jazdy, tablicę reklamową);
49. wyraził zgodę na oddanie w użytkowanie wieczyste na okres do 27.05.2097 r. nieruchomości Gminy Piła na rzecz Spółki TERMOPIŁ-BUD Sp. z o.o. w Pile w drodze przetargu nieograniczonego;
50. w wykonaniu uchwały Rady Miast Piły podjął zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Piła, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej (dot. nieruchomości położonych przy ul. Batalionów Chłopskich, Wypoczynkowej, Sobieskiego, Michałowskiego);
51. ogłosił wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży (dot. jednego lokalu mieszkalnego przy ul. Kossaka);
52. z powodu trudnej sytuacji finansowej zobowiązanego podjął decyzję o umorzeniu I raty podatku od nieruchomości za rok 2009 w kwocie 116,00 zł wraz z odsetkami w wysokości 1,00 zł;
53. po dokonaniu analizy wniosku w sprawie umorzenia zaległego podatku od nieruchomości za lata 2004-2008 w kwocie 4.097,00 zł wraz z odsetkami 1.412,90 zł, postanowił:
- ~ negatywnie rozpatrzyć wniosek dot. umorzenia zaległego podatku;
  - ~ wyraził zgodę na umorzenie odsetek w wysokości 1.412,90 zł;
  - ~ zaproponował rozłożenie zobowiązania głównego z tyt. zaległego podatku od nieruchomości za lata 2004-2008 w kwocie 4.097,00 zł na raty;



54. negatywnie rozpatrzył wniosek w sprawie umorzenia podatku od spadków i darowizn w kwocie 7.070,00 zł, jednocześnie zaproponował rozłożenie zobowiązania na raty;
55. wyraził zgodę na umorzenie podatku dochodowego od osób fizycznych opłacanych w formie karty podatkowej za rok 2008 w kwocie 1.221,00 zł wraz z odsetkami w wysokości 40,00 zł;
56. wyraził zgodę na niepodjęcie czynności egzekucyjnych z tytułu opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste za rok 2009.
57. wyraził zgodę na niepodjęcie czynności egzekucyjnych z tytułu opłaty za wykup lokalu mieszkalnego.
58. podjął zarządzenie w sprawie przeprowadzenia wyborów do Rady Osiedla Podlasie;
59. podjął zarządzenie w sprawie Zintegrowanego Planu Rozwoju Transportu Publicznego dla miasta Piły na lata 2009-2015;
60. wyraził zgodę na zakwalifikowanie wnioskodawców do zmiany obecnie zajmowanych lokali mieszkalnych na loka mieszkalny położony w Pile przy al. Niepodległości;
61. zapoznał się z opiniami komisji Rady Miasta Piły, pozytywnie zaopiniował projekty uchwał Rady Miasta Piły zapisane w bloku materiałów sesyjnych i skierował je pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 28 kwietnia br.;

**28.04.2009 r.:**

62. podjął zarządzenie w sprawie zmian w budżecie miasta Piły na 2009 rok;
63. podjął zarządzenie w sprawie układu wykonawczego budżetu miasta Piły na 2009 rok;

**04.05.2009 r.**

- 64.** pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 27.05.br. projekt uchwały Rady Miasta Piły zmieniającej uchwałę Nr LIV/584/98 Rady Miejskiej w Pile z dnia 17 czerwca 1998 r. w sprawie zmiany nazwy dotychczasowej i nadania nowej nazwy ulicom w Pile;
- 65.** pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 27.05.br. projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Wiśniowej;
- 66.** pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 27.05.br. projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic waleckiej i Podleśnej;
- 67.** pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 27.05.br. projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Kazimierza Pułaskiego i Kościuszki;
- 68.** pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 27.05.br. projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. F. Philipa i al. Powstańców Wlkp.;
- 69.** pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 27.05.br. projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Głuchowskiej i al. Powstańców Wlkp.;
- 70.** pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 27.05.br. projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie przystąpienia do sporządzenia

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic dzieci Polskich i Ogińskiego;

- 71.** pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 27.05.br. projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Dąbrowskiego i ul. 500 Lecia Piły.
- 72.** pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 27.05.br. projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Bydgoskiej i Łowieckiej.
- 73.** pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 27.05.br. projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Nad Gwdą.
- 74.** wniosek o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Ogrodowej i Morelowej, postanowił uwzględnić w wieloletnim programie sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla obszaru miasta Piły;
- 75.** pozytywnie rozpatrzył wniosek dotyczący wykupu działki nr ewid. 213/4 przy ul. Suchej;
- 76.** wobec braku odpowiedzi na skierowanie, postanowił uznać, że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Ludowej i Wawelskiej został uzgodniony przez Powiatowy Zarząd dróg w Pile oraz Agencję Bezpieczeństwa Wewnętrznego w Poznaniu;
- 77.** podjął zarządzenie w sprawie zatwierdzenia przez współorganizatora rocznego sprawozdania finansowego za rok 2008 Powiatowej i Miejskiej Biblioteki Publicznej – w części dotyczącej dotacji Gminy Piła;

78. podjął zarządzenie w sprawie zatwierdzenia przez współorganizatora rocznego sprawozdania finansowego za rok 2008 gminnej instytucji kultury – Muzeum Stanisława Staszica w Pile;
79. podjął zarządzenie w sprawie zatwierdzenia przez współorganizatora rocznego sprawozdania finansowego za rok 2008 gminnej instytucji kultury – Klubu Seniora „Zacisze” w Pile.
80. podjął zarządzenie w sprawie zatwierdzenia przez współorganizatora rocznego sprawozdania finansowego za rok 2008 gminnej instytucji kultury – Pilskiego Domu Kultury.
81. Pozytywnie rozpatrzył wniosek Pilskiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Pile, o zapłatę odszkodowania za miesiąc kwiecień 2009 r. w kwocie 4.376,66 zł z tytułu niedostarczenia lokali socjalnych na realizację 13 wyroków sądowych orzekających eksmisję;
82. wyraził zgodę na przyznanie uprawnień do lokalu mieszkalnego położonego w Pile przy ul. O.M. Kolbe, po zgonie dotychczasowego najemcy;
83. wyraził zgodę na przyznanie uprawnień do lokalu mieszkalnego położonego w Pile przy ul. Ks. J. Popiełuszki;
84. negatywnie rozpatrzył wniosek w sprawie umorzenia podatku od spadków i darowizn w kwocie 6.142,00 zł, proponując jednocześnie rozłożenie zobowiązania na raty;
85. z powodu trudnej sytuacji rodzinnej wyraził zgodę na umorzenie III i IV raty zaległego podatku od nieruchomości za rok 2009 w kwocie 798,00 zł;
86. powołał Osiedlową Komisję Wyborczą dla wyborów do Rady Osiedla Podlasie zarządzonych na dzień 21 czerwca 2009 r.
87. pozytywnie zaopiniował projekt uchwały rady Miasta Piły w sprawie Zintegrowanego Planu Rozwoju Transportu Publicznego dla miasta Piły na lata 2009-2015 i skierował pod obrady sesji na dzień 6 maja 2009 r.

**Prezydent Miasta Piły**  
**(-) Zbigniew KOSMATKA**

Sporządziła:  
INSPEKTOR  
Małgorzata ERDMANN