

Or. I/0055/178/18/09

SPRAWOZDANIE

**z prac Prezydenta Miasta Piły w okresie międzysesyjnym,
zwłaszcza z wykonania uchwał Rady Miasta Piły
od 9 lutego 2009 roku do 16 marca 2009 roku**

Prezydent Miasta Piły

09.02.2009 roku:

- 1) po rozpatrzeniu złożonych wniosków, postanowił uwzględnić wnioski złożone przez organa uzgadniające projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Sokolej i Czyżykowej;

- 2) po rozpatrzeniu złożonych wniosków przez organa uzgadniające projekt m.p.z.p. miasta Piły w rejonie ul. Kamiennej, postanowił uwzględnić wnioski złożone przez:
 - Urząd Marszałkowski Woj. Wlkp.- w zakresie komunikacji linii kolejowej Piła-Szczecinek oraz częściowo w zakresie ochrony środowiska przyrodniczego - dot. zasobów wód podziemnych piętra czwartorzędowego;
 - Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Poznaniu – w zakresie ochrony wód poprzez maksymalne ograniczenie zrzutów zanieczyszczeń oraz uwzględnienie ograniczeń w użytkowaniu terenu;
 - Szefa Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego w Poznaniu – w zakresie obronności i bezpieczeństwa państwaoraz nie uwzględnić wniosku Urzędu Marszałkowskiego Woj. Wlkp w części dotyczącej sąsiedztwa obszaru specjalnej ochrony siedlisk sieci „Natura 2000, ponieważ obszar taki nie występuje na obszarze objętym planem;

- 3) po rozpatrzeniu wniosków złożonych przez organa uzgadniające projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Śniadeckich (dz. nr 49/1), postanowił uwzględnić wnioski złożone przez:
- Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Poznaniu – w zakresie ochrony wód poprzez maksymalne ograniczenie zrzutów zanieczyszczeń oraz uwzględnienie ograniczeń w użytkowaniu terenu;
 - Szefa Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego w Poznaniu – w zakresie obronności i bezpieczeństwa państwa;
- 4) pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 24 lutego br. projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Kossaka;
- 5) pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 24 lutego br. projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Wspólnej;
- 6) postanowił uwzględnić w wieloletnim programie sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla obszaru miasta Piły wniosek o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Rodła (dot. pozytywnej opinii w zakresie dopuszczenia zabudowy z dachem płaskim, zmiany linii zabudowy, a negatywnej opinii dot. zwiększenia dopuszczalnej powierzchni zabudowy);
- 7) wniosek o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Ledyckiej, dotyczącej zmiany warunków dla zabudowy budynkami gospodarczymi, postanowił uwzględnić w wieloletnim programie sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla obszaru miasta Piły;
- 8) podjął zarządzenie w sprawie wyboru ofert i udzieleniu dotacji na realizację zadań publicznych Gminy Piła w roku 2009 w dziedzinie upowszechniania kultury fizycznej, sportu i rekreacji, przyznając dotację na rzecz Strzeleckiego Klubu Sportowego „Inter-Continental” na wykonanie zadania pn. „Szkolenie sportowe dzieci i młodzieży w strzelectwie”;

- 9) pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 24 lutego br. projekt uchwały w sprawie nadania Honorowego Obywatelstwa Miasta Piły Panu Kazimierzowi Pająkowi;
- 10) podjął zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste (dot. lokali mieszkalnych);
- 11) podjął zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Piła, przeznaczonych do najmu na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym (dotyczy nieruchomości przy ul. Węglowej, zabudowanej kompleksem garaży oraz ul. Sikorskiego, oznaczonej w planie zagospodarowania przestrzennego jako teren miejskich dróg wewnętrznych.);
- 12) wyraził zgodę na przeprowadzenie prac adaptacyjnych na nieruchomości położonej w Piłe przy al. Niepodległości 2 (dot. poszerzenia oferty edukacyjnej o naukę jazdy);
- 13) podjął zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piła, przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste w 1/2 części w drodze przetargu (wykaz określa tryb i warunki sprzedaży nieruchomości położonej przy ul. Wypoczynkowej);
- 14) pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 24 lutego br. projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości;
- 15) podjął zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanych stanowiących własność Gminy Piła przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat, w drodze przetargu nieograniczonego (dotyczy dwóch nieruchomości: przy ul. Ceramicznej oraz przy ul. ppłk. A. Kity - stacji transformatorowych);

- 16) pozytywnie rozpatrzył wniosek najemcy o zawarcie umowy najmu na lokal mieszkalny położony w Pile przy ul. Browarnej z uwagi na przekroczenie progu dochodowego uprawniającego do ponownego zawarcia umowy najmu na lokal socjalny;
- 17) pozytywnie rozpatrzył wniosek najemcy o zawarcie umowy najmu na lokal mieszkalny położony w Pile przy ul. Bydgoskiej z uwagi na przekroczenie progu dochodowego uprawniającego do ponownego zawarcia umowy najmu na lokal socjalny;
- 18) wyraził zgodę na zakwalifikowanie najemcy do zamiany obecnie zajmowanego lokalu socjalnego na lokal mieszkalny położony w Pile przy ul. Witosa;
- 19) wyraził zgodę na umorzenie podatku od nieruchomości za okres od III raty 2007 r. do IV raty 2008 r. w kwocie 287,00 zł wraz z odsetkami za zwłokę w kwocie 16,70 zł;
- 20) podjął zarządzenie w sprawie zmian w budżecie miasta Piły na 2009 rok;
- 21) podjął zarządzenie w sprawie układu wykonawczego budżetu miasta Piły na 2009 rok;
- 22) pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 24 lutego br. projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Piły na 2009 rok;
- 23) na wnioski zobowiązanych wyraził zgodę na niepodejmowania czynności egzekucyjnych z tytułu opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności do dnia 01.06.2009r.;
- 24) pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 24 lutego br. projekt uchwały w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi, oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat, jak również trybu ich przyznawania;

16.02.2009 roku:

- 25) nie uwzględnił uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Nad Gwdą (dot. zmiany przeznaczenia działki przy ul. Widok z terenów rekreacji i sportu na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej);
- 26) negatywnie rozpatrzył wniosek o przyznanie uprawnień do lokalu mieszkalnego położonego w Pile, przy ul. Matwiejewa, po zgonie dotychczasowego najemcy; jednocześnie wskazał możliwość ubiegania się o inny lokal mieszkalny z zasobów komunalnych;
- 27) uzależnił rozpatrzenie wniosku o przyznanie uprawnień do lokalu mieszkalnego położonego w Pile, przy ul. Plac Zwycięstwa, po zgonie dotychczasowego najemcy, od uregulowania zaległości z tytułu umowy najmu mieszkania (około 1900 zł);
- 28) w związku z wygaśnięciem dotychczasowej umowy najmu na lokal socjalny, przekroczeniem przez najemcę progu dochodowego uprawniającego do ponownego zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego, postanowił o nieprzedłużaniu umowy na lokal socjalny i zobowiązał WSL/MZGM do dostarczenia najemcy zawiadomienia o nowym wymiarze opłat z tytułu najmu mieszkania;
- 29) wyraził zgodę na zawarcie umowy na lokal mieszkalny położony przy ul. Bydgoskiej z uwagi na przekroczenie przez ww. progu dochodowego uprawniającego do ponownego zawarcia umowy najmu lokalu socjalny;
- 30) pozytywnie rozpatrzył wniosek najemcy zamieszkałego przy ul. Walki Młodych do zamiany obecnie zajmowanego mieszkania na lokal położony w Pile przy ul. Kossaka;
- 31) podjął zarządzenie w sprawie układu wykonawczego budżetu miasta Piły na 2009r.;
- 32) pozytywnie rozpatrzył wniosek w sprawie umorzenia podatku dochodowego od osób fizycznych opodatkowanych w formie karty podatkowej za rok 2008 w kwocie 892,69 zł wraz z odsetkami w wysokości 47,00 zł;

- 33) na wniosek zobowiązanego rozłożył na raty podatek od spadków i darowizn w kwocie 748,00 zł;
- 34) pozytywnie rozpatrzył wniosek w sprawie umorzenia zaległego podatku od nieruchomości za lata 2003 – 2004 w kwocie 891,10 zł wraz z odsetkami 584,60 zł;

23.02.2009 roku:

- 35) po zapoznaniu się z wnioskiem i opinią Miejskiej Pracowni Urbanistycznej, postanowił nie uwzględnić wniosku o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów wyłączonych z zabudowy w rejonie Drogi Kotuńskiej (dot. przeznaczenia działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną);
- 36) po zapoznaniu się z wnioskiem i opinią Miejskiej Pracowni Urbanistycznej, postanowił nie uwzględnić wniosku o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów wyłączonych z zabudowy w rejonie ul. Ceramicznej, w dolinie rz. Gwdy i obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi;
- 37) postanowił rozstrzygnąć wniosek o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Kusocińskiego (dot. terenu przeznaczonego dla parkingu i garaży oraz zmiany na teren zieleni urządzonej) pozytywnie, pod warunkiem potwierdzenia wniosku przez Wojskową Agencję Mieszkaniową Oddział Regionalny w Bydgoszczy;
- 38) podjął zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej (na polepszenie warunków zagospodarowania wspólnoty mieszkaniowej);
- 39) podjął zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste (wykaz określa tryb i warunki sprzedaży dwóch lokali mieszkalnych przy ul. Boh. Stalingradu i Dzieci Polskich);

- 40) odstąpił od skorzystania z prawa pierwokupu nieruchomości ozn. nr geod. 128/2 o pow. 0,0015 ha i 129/2 o pow. 0,0010 ha, położonych w Pile przy ul. Kołobrzeskiej (teren przeznaczony pod budowę trafostacji);
- 41) po zapoznaniu się z wnioskiem Zakładu Gospodarki Lokalowej Spółka z o. o zapłatę odszkodowania w łącznej kwocie 141 114,21 zł (słownie: sto czterdzieści jeden tysięcy sto czternaście złotych ^{21/100}) z tytułu nie dostarczenia lokali socjalnych, na realizację 11 wyroków sądowych orzekających eksmisję, postanowił uznać roszczenia do kwoty 10,00 zł/m²;
- 42) pozytywnie rozpatrzył wniosek Oddziału Regionalnego Wojskowej Agencji Mieszkaniowej w Bydgoszczy, o zapłatę odszkodowania za miesiąc styczeń 2009 roku w łącznej kwocie 3 982,40 zł z tytułu nie dostarczenia lokali socjalnych, na realizację 9 wyroków sądowych orzekających eksmisję, ustalając do rozliczeń finansowych wartość m² w cenie 10,00 zł/m²;
- 43) na wniosek zobowiązanego wyraził zgodę na rozłożenie na raty podatku od środków transportowych za rok 2009 w kwocie 2.484,00 zł na miesięczne raty (do końca roku kalendarzowego);
- 44) postanowił o wpisie do Księgi Pamiątkowej Miasta:
- inż. Ryszarda Urbańskiego – komendanta Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Pile;
 - Adriana Sylwina Mackiewicz – dyrygenta Piłskiej orkiestry Koncertowej;
 - Albina Koźlinka – dyrygenta kapelmistrza Orkiestry Wojskowej Centrum Szkolenia Czołgowo-Samochodowego;
 - Reginę Masalską-Czadankiewicz – koordynatora Stowarzyszenia Centrum Wolontariatu w Pile;

27.02.2009 roku:

45) podjął zarządzenia w sprawie:

- zmian w budżecie miasta Piły na 2009 rok,
- układu wykonawczego budżetu miasta Piły na 2009 rok;

02.03.2009 roku:

46) podjął zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazy nieruchomości przeznaczonej do wdzierzawienia, stanowiącej własność Gminy Piła (dot. przedłużenia umowy dzierzawy, ul. Lutycka);

47) określił warunki wypłaty odszkodowania za nieruchomości gruntowe przeznaczone pod gminne drogi publiczne w Pile przy ul. Przemysłowej i Jastrzębiej ozn. nr geod. 374/35 o powierzchni 0,0125 ha, 374/36 o powierzchni 0,0485 ha, 376/2 o powierzchni 0,2601 ha i 374/31 o powierzchni 0,7898 ha, stanowiące własność osób fizycznych, ustalając cenę m² w wysokości 25 zł;

48) podjął zarządzenie w sprawie zmiany zarządzenia Nr 386/134/08 Prezydenta Miasta Piły z dnia 9 czerwca 2008 r. w sprawie ogłoszenia wykazy nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego (dot. podatku Vat);

49) ogłosił wykaz nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Piła, przeznaczonych do dzierzawy i najmu na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym. (dot. nieruchomości przy ul. Kusocińskiego – hydrofornia i al. Niepodległości - nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem gospodarczym i śmietnikiem);

50) po rozpatrzeniu wniosku Spółdzielni Mieszkaniowej „Budowlani” w Pile o zapłatę odszkodowania za okres od 1 września 2008 r. do 28 lutego 2009 r. w kwocie 3.030,96 zł z tytułu niedostarczenia lokalu socjalnego na realizację wyroku sądowego orzekającego eksmisję, uznał roszczenie do kwoty 10,00 zł/m²;

51) pozytywnie rozpatrzył wniosek Pilskiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Pile o zapłatę odszkodowania za miesiąc luty 2009 roku w kwocie

3.290,94 zł z tytułu niedostarczenia lokali socjalnych na realizację 11 wyroków sądowych orzekających eksmisję;

- 52) na wniosek podatnika wyraził zgodę na rozłożenie na 12 rat podatku od środków transportowych za rok 2009 w kwocie 11.592,00 zł;
- 53) pozytywnie rozpatrzył wniosek w sprawie niepodejmowania czynności egzekucyjnych z tytułu opłaty za wykup lokalu za rok 2008 w kwocie 4.426,19 do dnia 30.06.2009 r.;
- 54) udzielił negatywnej odpowiedzi na wniosek Urzędu Skarbowego w sprawie przeprowadzenia egzekucji z nieruchomości z tyt. zaległości podatkowych, zalecając zabezpieczenie należności na rzecz Gminy hipoteką;

05.03.2009 roku:

- 55) po przeprowadzeniu przez radcę prawnego Urzędu Miasta Piły postępowania wyjaśniającego, z przedłożonych dokumentów i sporządzeniu opinii prawnej w przedmiocie skargi na bezpodstawne działanie części członków Rady Osiedla i Zarządu Rady Osiedla Śródmieście podjął zarządzenia w sprawie stwierdzenia nieważności:
 - uchwały Nr 4/2009 Zebrania Rady Osiedla Śródmieście w Pile z dnia 3 lutego 2009 r. w sprawie odwołania Pana Kazimierza Kamińskiego z funkcji Przewodniczącego Rady Osiedla Śródmieście w Pile;
 - uchwały Nr 5/2009 Zebrania Rady Osiedla Śródmieście w Pile z dnia 3 lutego 2009 r. w sprawie odwołania Pana Pawła Iwanickiego z funkcji Wiceprzewodniczącego Rady Osiedla Śródmieście w Pile;
 - uchwały Nr 6/2009 Zebrania Rady Osiedla Śródmieście w Pile z dnia 3 lutego 2009 r. w sprawie wyboru członka Rady na funkcję Przewodniczącego Rady Osiedla Śródmieście w Pile;
 - uchwały Nr 7/2009 Zebrania Rady Osiedla Śródmieście w Pile z dnia 3 lutego 2009 r. w sprawie wyboru członka Rady na funkcję Wiceprzewodniczącego Rady Osiedla Śródmieście w Pile;

09.03.2009 roku:

- 56)** pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 31.03.br. projekt uchwały w sprawie wspólnej realizacji zadania inwestycyjnego Gminy Piła i Powiatu Pilskiego (dot. przebudowy ul. Wyspiańskiego i ul. Tucholskiej);
- 57)** po rozpatrzeniu wniosku o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Kossaka, postanowił nie uwzględnić wniosku (dot. m.in. zmiany funkcji, terenu zabudowanego garażami i przeznaczeniu na cele zabudowy usługowej);
- 58)** pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 31.03.br. projekt uchwały w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego spółki Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Spółka z o.o. w Pile (dot. separatora na kanalizacji deszczowej w parku miejskim przy ul. Chopina wraz z drogą dojazdową);
- 59)** pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 31.03.br. projekt uchwały w sprawie wyrażenia woli sprzedaży na prawach własności w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Piła (dot. nieruchomości przy ul. 14 Lutego z przeznaczeniem pod tereny usług publicznych);
- 60)** pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 31.03.br. projekt uchwały w sprawie wyrażenia woli sprzedaży na prawach własności w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Piła (dot. nieruchomości przy al. Powstańców Wlkp. z przeznaczeniem pod teren istniejących usług handlu do zachowania);
- 61)** ogłosił wykaz nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Piła, przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym (dot. nieruchomości przy ul. Fabrycznej, zabudowanej budynkiem warsztatowym);

- 62)** pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 31.03.br. projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości;
- 63)** podjął zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Piła, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych (dot. terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej przy ul. K. Działyńskiego);
- 64)** pozytywnie rozpatrzył wniosek w sprawie umorzenia I i II raty zaległego podatku od nieruchomości za rok 2009 w kwocie 800,00 zł (dot. instytucji prowadzącej działalność charytatywną);
- 65)** przychylił się do wniosku podatnika w sprawie rozłożenia na 2 raty podatku od spadków i darowizn w kwocie 189,00 zł;
- 66)** negatywnie rozpatrzył dwa wnioski w sprawie umorzenia podatku od spadków i darowizn w kwocie 6.451,00 zł każdy, jednocześnie wskazując możliwość rozłożenia zobowiązań na raty;
- 67)** pozytywnie rozpatrzył wniosek w sprawie rozłożenia na 15 rat jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu nieruchomości w związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w kwocie 3.684,90 zł;
- 68)** podjął zarządzenie w sprawie zmiany Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Piły (dot. wprowadzenia do struktury organizacyjnej Referatów);
- 69)** podjął zarządzenie zmieniające zarządzenie Nr 715/2005 Prezydenta Miasta Piły z dnia 19 grudnia 2005 r. w sprawie utworzenia Katalogu usług świadczonych przez Urząd Miasta Piły oraz sposobu monitorowania i dokonywania zmian w kartach usług (ze zm.);

70) pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 31.03.br. projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Długosza i Krzywej;

10.03.2009 roku:

71) podjął zarządzenie w sprawie zmiany zarządzenia Nr 37/2007 Prezydenta Miasta Piły z dnia 1 marca 2007 r. w sprawie powołania Zastępcy Prezydenta Miasta Piły – Pawła Dahlke (dot. przyznania dodatku specjalnego);

16.03.2009 roku:

72) pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 31.03.br. projekt uchwały w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw dla nauczycieli zatrudnionych w placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Piła (dot. obowiązków wynikających ze zmiany ustawy Karta Nauczyciela);

73) pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 31.03.br. projekt uchwały w sprawie regulaminu przyznawania nagród dla nauczycieli zatrudnionych w placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Piła;

74) rozpatrzył wniosek o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Glinianej (rejon ul. Motylewskiej-Przemysłowej) w sprawie przeznaczenia działki pod zabudowę usług gastronomii i postanowił uwzględnić w wieloletnim programie sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla obszaru miasta Piły;

75) postanowił uwzględnić w wieloletnim programie sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla obszaru miasta Piły, wniosek o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie al. Poznańskiej, w sprawie przeznaczenia działek pod zabudowę usługową na potrzeby

centrum konferencyjno-wystawienniczego, bazy hotelowo-gastronomicznej oraz stacji paliw (zmiana dotyczy całego obszaru objętego planem);

- 76)** pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 31.03.br. projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr XV/156/07 Rady Miasta Piły z dnia 30 października 2007 r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną (wobec zmian wprowadzonych rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 5 sierpnia 2008 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień od podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną);
- 77)** w sprawie zwolnień od podatku od środków transportowych stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną (j.w.);
- 78)** ogłosił wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste (wykaz określa tryb i warunki zbyci 11 lokali mieszkalnych);
- 79)** podjął zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Piła, przeznaczonych do najmu na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym (dot. przedłużenia umów);
- 80)** ogłosił wykaz nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Piła, przeznaczonej do sprzedaży na prawach własności w drodze bezprzetargowej (dot. nieruchomości przy al. Powstańców Wlkp. przeznaczonej na polepszenie warunków zagospodarowania i funkcjonowania przyległej nieruchomości);
- 81)** podjął zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz użytkowników wieczystych (dot. sześciu nieruchomości);
- 82)** ogłosił wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste stanowiącej własność Gminy Piła (dot. nieruchomości przy ul. Łącznej, zabudowanej budynkiem pralni);

- 83)** pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 31.03.br. projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Gminy Piła (dot. dziewięciu nieruchomości przeznaczonych na polepszenie warunków zagospodarowania działek przyległych. Jednej nieruchomości przeznaczonej na teren zabudowy usługowej oraz czterech nieruchomości przeznaczonej na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej);
- 84)** podjął zarządzenie w sprawie przyjęcia planu wykorzystania gminnego zasobu nieruchomości na lata 2009-2011;
- 85)** pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 31.03.br. projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piła, położonej przy ul. Bydgoskiej (Bydgoskie Przedmieście);
- 86)** pozytywnie rozpatrzył wniosek w sprawie zakwalifikowania najemcy do zamiany obecnie zajmowanego lokalu socjalnego na lokal mieszkalny położony w Pile przy ul. Walki Młodych;
- 87)** po zapoznaniu się z wnioskiem Stanisława Romaniszyna o zapłatę odszkodowania w kwocie 3.245,20 zł za miesiąc luty 2009 r. z tytułu niedostarczenia lokali socjalnych na realizację czterech wyroków sądowych orzekających eksmisję, postanowił wniosek uznać do kwoty 10,00 zł/m²;
- 88)** pozytywnie rozpatrzył wniosek Spółdzielni Mieszkaniowej „Jadwiżyn” o zapłatę odszkodowania w kwocie 4.423,29 zł od lipca 2008 r. do stycznia 2009 r. 2009 r. z tytułu niedostarczenia lokali socjalnych na realizację siedmiu wyroków sądowych orzekających eksmisję.
- 89)** pozytywnie rozpatrzył wniosek Pana Henryka Wojtynowskiego o zapłatę odszkodowania w kwocie 560 zł za każdy miesiąc z tytułu niedostarczenia lokalu socjalnego na realizację wyroku sądowego orzekającego eksmisję;
- 90)** przychylił się do wniosku podatnika i wyraził zgodę na rozłożenie na 12 rat podatku od spadków i darowizn w kwocie 909,00 zł;

91) wnioski podatnika:

- o rozłożenie na raty zaległego podatku od nieruchomości za lata 1995-2008 w kwocie 20.134,80 zł; po 200,00 zł miesięcznie – rozpatrzył pozytywnie;
 - w sprawie umorzenia odsetek od zaległego podatku od nieruchomości w kwocie 22.964,20 zł – rozpatrzył negatywnie, wyraził wolę rozłożenia na raty;
- jednocześnie zobowiązał zabezpieczyć należność na rzecz Gminy hipoteką oraz wyraził zgodę na wyłączenie spod egzekucji zajętego przez Urząd Skarbowy samochodu Ford Scorpio na rzecz Gminy Piła;

92) podjął zarządzenie w sprawie przedstawienia sprawozdania rocznego z wykonania budżetu miasta Piły za 2008 rok;

93) pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 31.03.br. projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Piły na 2009 rok;

94) pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 31.03.br. projekt uchwały w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki – Piłskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Pile;

95) pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 31.03.br. projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie udziałów.

Sporządziła:
INSPEKTOR
Małgorzata ERDMANN