

SPRAWOZDANIE

**z prac Prezydenta Miasta Piły w okresie międzysesyjnym,
zwłaszcza z wykonania uchwał Rady Miasta Piły
od 16 grudnia 2008 roku do 12 stycznia 2009 roku**

Prezydent Miasta Piły

16.12.2008 roku:

- 1) podjął zarządzenie w sprawie zmian w budżecie miasta Piły na 2008 rok;
- 2) podjął zarządzenie w sprawie układu wykonawczego budżetu miasta Piły na 2008 rok;

22.12.2008 roku:

- 3) dokonał wyboru najkorzystniejszych ofert na realizację zadań z zakresu pomocy społecznej w 2009 r.
- 4) wyraził zgodę na umorzenie podatku od nieruchomości będących w dyspozycji Urzędu Miasta Piły za okres od X do XII – raty 2008 roku;
- 5) ogłosił wykaz nieruchomości będących własnością Gminy Piła, przeznaczonych do najmu i dzierżawy na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym (dot. nieruchomości położonych przy ul. Kilińskiego /Iskra/ oraz przy ul. Węglowej /garaże/);
- 6) pozytywnie rozpatrzył wniosek Oddziału Regionalnego WAM w Bydgoszczy o zapłatę odszkodowania w kwocie 1.688,89 zł za miesiąc listopad 2008 roku z tytułu niedostarczenia lokali socjalnych na realizację wyroków sądowych orzekających eksmisję czterech rodzin;

- 7) pozytywnie rozpatrzył wniosek Pana Stanisława Romaniszyn o zapłatę odszkodowania w kwocie 2.049,60 zł za miesiąc grudzień 2008 r., z tytułu niedostarczenia lokali socjalnych na realizację wyroków sądowych orzekających eksmisję czterech rodzin;
- 8) pozytywnie rozpatrzył wniosek Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Spółki z o.o. w Pile o zapłatę odszkodowania za miesiąc październik i ½ listopada 2008 r. w kwocie 260,60 zł miesięcznie (łącznie 390,90 zł) z tytułu niedostarczenia lokalu socjalnego na realizację wyroku sądowego orzekającego eksmisję jednej rodziny.
- 9) pozytywnie rozpatrzył wniosek Pilskiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Pile o zapłatę odszkodowania w kwocie 3.398,84 zł z tytułu niedostarczenia lokali socjalnych na realizację wyroków sądowych orzekających eksmisję jedenastu rodzin;
- 10) na wniosek zobowiązanego, uzasadniony trudną sytuacją finansową, wyraził zgodę na umorzenie zaległego podatku od nieruchomości za okres od I do IV raty 2008 r. w kwocie 309 zł wraz z odsetkami za zwłokę w wysokości 15,10 zł;
- 11) z uwagi na bardzo trudną sytuację finansową rodziny, pozytywnie rozpatrzył wniosek w sprawie umorzenia zaległego podatku od środków transportowych za rok 2007 i 2008 w kwocie 3.519,00 zł (odsetki za zwłokę 374,90 zł);

29.12.2008 roku:

- 12) wyraził zgodę na zmianę zabezpieczenia zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży przez Gminę lokalu mieszkalnego w postaci wykreślenia hipoteki pod warunkiem złożenia przez wnioskodawcę kwoty zabezpieczonej hipoteką kaucyjną na koncie depozytowym Urzędu Miasta Piły jako zabezpieczenie wiarygodności Gminy Piła mogącej powstać z uprawnienia do żądania zwrotu kwoty udzielonej bonifikaty;
- 13) podjął zarządzenie w sprawie zmian w budżecie miasta Piły na 2008 rok;
- 14) podjął zarządzenie w sprawie układu wykonawczego budżetu miasta Piły na 2008 rok;

- 15) projekty uchwał wymienione w bloku materiałów sesyjnych skierował pod obrady najbliższej sesji Rady Miasta Piły;

31.12.2008 roku:

- 16) podjął zarządzenie w sprawie zmian w budżecie miasta Piły na 2008 rok;
- 17) podjął zarządzenie w sprawie układu wykonawczego budżetu miasta Piły na 2008 rok;

05.01.2009 roku:

- 18) negatywnie ocenił nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości ozn. nr geod. 514, 515 i 516 o łącznej powierzchni 0,5601 ha, położonych w Pile przy ul. Warsztatowej, odstępując od skorzystania z prawa pierwokupu (dot. terenów obiektów usługowych, składów i magazynów);
- 19) negatywnie ocenił nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości ozn. nr geod. 51/123, 15/124 i 15/125 o łącznej powierzchni 12.2646 ha, położonych w Pile przy ul. Długosza i Krzywej, odstępując od skorzystania z prawa pierwokupu (dot. terenów aktywności gospodarczej i ulic dojazdowych);
- 20) negatywnie ocenił nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości ozn. nr geod. 15/146 i 15/147 o łącznej powierzchni 1.1526 ha, położonych w Pile przy ul. Długosza, odstępując od skorzystania z prawa pierwokupu (dot. terenów aktywności gospodarczej i ulic dojazdowych);
- 21) pozytywnie rozpatrzył projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie sprzedaży na prawach własności w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Piła (dot. nieruchomości położonej przy al. Powstańców Wlkp z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania działki sąsiedniej);
- 22) na wniosek instytucji prowadzącej działalność charytatywną, wyraził zgodę na umorzenie zaległego podatku od nieruchomości za XII ratę 2008 roku w kwocie 399,00 zł;

- 23) rozpatrzył pozytywnie wnioski w sprawie umorzenia zaległego podatku od nieruchomości za III i IV ratę 2008 roku w kwocie 142,00 zł, uzasadniony trudną sytuacją finansową podatnika;
- 24) podjął zarządzenie w sprawie układu wykonawczego budżetu miasta Piły na 2009 rok;
- 25) dokonał zmian w budżecie miasta Piły na 2009 rok;

12.01.2009 roku:

- 26) pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 27 stycznia 2009 r. projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie zatwierdzenia taryfy cen za ścieki sanitarne na okres od 1 marca 2009 r. do 28 lutego 2010 r.;
- 27) pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 27 stycznia 2009 r. projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie uchwalenia planu inwestycyjnego Spółki Wodno-Ściekowej „Gwda” Sp. z o.o. w Pile. Na lata 2009-2012;
- 28) pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 27 stycznia 2009 r. projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie zatwierdzenia taryfy cen za wodę i ścieki na okres od 1 marca 2009 r. do 28 lutego 2010 r.;
- 29) pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 27 stycznia 2009 r. projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych;
- 30) wyznaczył jednostkę organizacyjną właściwą do przeprowadzania postępowań i udzielania zamówień na rzecz podległych jednostek budżetowych i zakładów budżetowych nadzorowanych przez Wydział Oświaty Urzędu Miasta Piły zwanymi dalej jednostkami budżetowymi lub zakładami budżetowymi
- 31) nie uwzględnił wniosku o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Sikorskiego (dot. wydzielenia dodatkowej drogi wewnętrznej);

- 32)** wniosek o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Górne w rejonie ul. Warsztatowej postanowił uwzględnić w wieloletnim programie sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla obszaru miasta Piły
- 33)** ogłosił wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej (dot. nieruchomości położonych przy ul. Dąbrowskiego i ul. Staffa z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania przestrzennego działek przyległych);
- 34)** wyraził zgodę na wygaszenie trwałego zarządu ustanowionego na rzecz Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Pile na nieruchomość położoną przy ul. Podchorążych (w związku z budową Centrum Sportowo-rekreacyjnego);
- 35)** ogłosił wykaz nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Piła, przeznaczonych do najmu na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym (dot. m.in. trawników, łąk, tablic reklamowych);
- 36)** pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 27 stycznia 2009 r. projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (dot. nieruchomości położonych przy ul. Turkusowej, Władysława IV, Rodakowskiego, Zaułek, Wiosennej i Śniadeckich);
- 37)** pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 27 stycznia 2009 r. projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie nadania nazw ulic;
- 38)** pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 27 stycznia 2009 r. projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie zmiany przebiegu ulic;
- 39)** pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 27 stycznia 2009 r. projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki „Miejski Zakład Komunikacji” Spółka z o.o. w Pile

(dot. wniesienia wkładu pieniężnego z przeznaczeniem na sfinansowanie zadania inwestycyjnego pn. „zakup autobusów”);

- 40) pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 27 stycznia 2009 r. projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki „Miejski Zakład Komunikacji” Spółka z o.o. w Pile (dot. wniesienia wkładu pieniężnego z przeznaczeniem na sfinansowanie zadania inwestycyjnego pn. „system karty miejskiej”);
- 41) pozytywnie rozpatrzył wniosek o przekwalifikowanie umowy najmu lokalu socjalnego położonego w Pile przy ul. Wawelskiej na umowę lokalu mieszkalnego z powodu przekroczenia dochodu;
- 42) nie wyraził zgody na umorzenie zaległych odsetek z tyt. podatku od nieruchomości za lata 2003-2006 w kwocie 11.471,20 zł;
- 43) z powodu trudnej sytuacji finansowej podatnika, pozytywnie rozpatrzył wniosek w sprawie umorzenia IV raty podatku od nieruchomości za rok 2008 w kwocie 115,00 zł;
- 44) wyraził zgodę na niepodejmowanie czynności egzekucyjnych z tytułu wykupu lokalu do dnia 28.02.2009 r. w kwocie 660,04 zł;
- 45) upoważnił dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Pile do dokonywania przeniesień planowanych wydatków w ramach rozdziału.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

(-) Zbigniew KOSMATKA

Sporządziła:
INSPEKTOR
Małgorzata ERDMANN