

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA PIŁY
z dnia**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Śniadeckich (dz. nr ewid.49/1)

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 zmiana: Dz. U. z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759, Dz. U. z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, Dz. U. z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, Dz. U. z 2008r. Nr 180 poz. 1111), art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717, zmiana: Dz. U. z 2004 r. Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz. 1492, Dz. U. z 2005r. Nr 113 poz. 954, Nr 130 poz. 1087, Dz. U. z 2006 r. Nr 45 poz. 319, Nr 225 poz. 1635, Dz. U. z 2007 r. Nr 127 poz. 880, Dz. U. z 2008 r. Nr 199 poz. 1227),

**Rada Miasta Piły
uchwala, co następuje:**

§1.1. Prezydent Miasta Piły przystąpi do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Śniadeckich (dz. nr ewid. 49/1), zwanego dalej planem.

2. Granice obszaru objętego planem oznaczono graficznie na rysunku w skali 1 : 4000, stanowiącym załącznik do uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

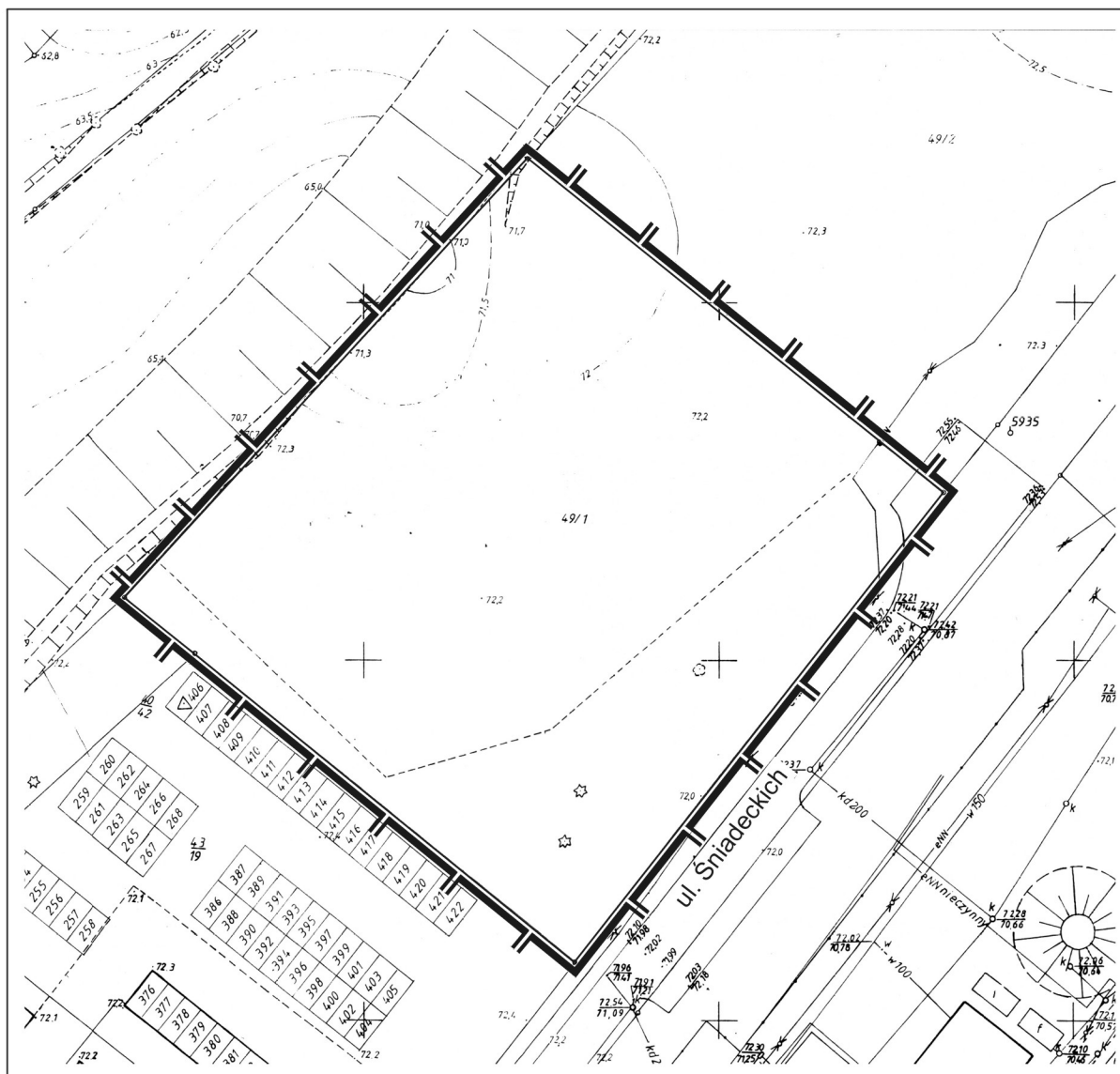
§3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Do uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Śniadeckich (dz. nr ewid. 49/1)

Na obszarze dz. nr ewid. 49/1 obowiązują ustalenia uchwały Nr XIX/206/08 Rady Miasta Piły z dnia 29 stycznia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Śniadeckich (dz. nr ewid. 49/1). Przedmiotowy teren planu graniczy od południowego zachodu z terenem garaży, stanowiącym współwłasność mieszkańców istniejącej zabudowy wielorodzinnej. Wzdłuż ul. Dąbrowskiego, na skarpie zlokalizowane zostały miejskie urządzenia oczyszczające ścieków opadowych, do których dojazd kołowy możliwy jest tylko poprzez teren mieszkaniowy oraz teren komunikacji wewnętrznej pomiędzy istniejącymi i planowanymi garażami. Właściciele ww. terenów nie wyrażają zgody na służebność dojazdu i realizację takiej drogi. W związku z powyższym MWiK Sp. z o.o. zwróciła się do Parafii Ewangelicko-Augsburskiej o wyrażenie zgody na sprzedaż terenu mogącego stanowić dojazd do urządzeń infrastruktury technicznej. Właściciel wyraża taką zgodę, która jest uwarunkowana zmianą obowiązującego planu. Zmiana planu miejscowego jest uzasadniona wykonywaniem istotnego zadania własnego z zakresu gospodarki wodno-ściekowej oraz ochrony środowiska, pozostały teren zachowa dotychczasowe przeznaczenie ze zmianą zasad podziału i obsługi komunikacyjnej.

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY
NR
RADY MIASTA PIŁY
Z DNIA



skala 1:1000



granica obszaru objętego planem