

SPRAWOZDANIE

**z prac Prezydenta Miasta Piły w okresie międzysesyjnym,
zwłaszcza z wykonania uchwał Rady Miasta Piły
od 18 sierpnia 2008 roku do 05 września 2008 roku**

Prezydent Miasta Piły:

18 sierpnia 2008 r.

- 1) podjął zarządzenia w sprawie:
 - udzielenia upoważnienia Zastępcy Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Pile;
 - udzielenia upoważnienia pracownikom Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Pile;
- 2) podjął zarządzenie w sprawie zmian w budżecie miasta Piły na 2008 rok;
- 3) podjął zarządzenie w sprawie układu wykonawczego budżetu miasta Piły na 2008 rok;
- 4) pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 02 września br. projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Piły na 2008 rok;

5) pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 02 września br. projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr XV/165/07 Rady Miasta Piły z dnia 30 kwietnia 2007 roku w sprawie zaciągania długoterminowej pożyczki na pokrycie wydatków związanych z realizacją inwestycji ujętej w wieloletnim programie inwestycji „Rewitalizacja obszaru powojkowego w Pile przy ul. Podchorążych – Kossaka Centrum Sportowo-Rekreacyjne” niezajdujących pokrycia w planowanych dochodach budżetu miasta (zm. uchwała Nr XII/141/07 Rady Miasta Piły z dnia 28 sierpnia 2007 r.);

6) po dokonaniu analizy wniosku Pilskiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Pile o zapłatę odszkodowania w kwocie 13.808,55 zł (należność główna 12.928,47 zł oraz odsetki ustawowe 880,08 zł) z tytułu nie dostarczenia lokali socjalnych na realizację wyroków sądowych orzekających eksmisję 11 rodzin - uznał roszczenie wnioskodawcy co do kwoty naliczonej od dnia złożenia wniosku do Urzędu o przydział lokalu socjalnego tj. 6.121,19 zł. Negatywnie rozpatrzył wniosek dotyczący kwoty naliczonej od dnia wydania wyroku sądowego do dnia złożenia wniosku oraz dotyczący odsetek;

7) pozytywnie rozpatrzył wniosek Pana Stanisława Romaniszyn o zapłatę odszkodowania w kwocie 2.049,60 zł za miesiąc sierpień 2008 roku z tytułu nie dostarczenia lokali socjalnych na realizację wyroków sądowych orzekających eksmisję 4 rodzin na realizację wyroków sądowych orzekających eksmisję wskazanych we wniosku rodzin;

8) wyraził zgodę na zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego położonego w Pile przy ul. Browarnej w związku z faktem niespełnienia przez

w/w kryterium dochodowego kwalifikującego do zawarcia umowy najmu na lokal socjalny;

9) pozytywnie rozpatrzył wniosek o przekwalifikowanie umowy najmu lokalu socjalnego położonego w Pile przy ul. Bydgoskiej na umowę lokalu mieszkalnego;

10) wyraził zgodę na oddanie w dzierżawę nieruchomości położonej w Starej Łubiance, zabudowanej budynkiem kotłowni na rzecz Miejskiej Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Pile;

11) pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości;

12) z uwagi na wysoką cenę m² oraz funkcję nieruchomości zapisaną w miejscowym planie szczegółowego zagospodarowania przestrzennego Piła-Koszyce dla n/w nieruchomości Mi-3 – tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej, odstąpił od skorzystania z prawa pierwokupu:

- nabycia prawa własności nieruchomości ozn. nr geod. 409/2 o powierzchni 0,1048 ha, położonej w Pile przy ul. Nad Gwdą
- nabycia prawa własności nieruchomości ozn. nr geod. 409/1 o powierzchni 0,1068 ha, położonej w Pile przy ul. Nad Gwdą;

13) w związku ze zbliżającym się jubileuszem 60–lecia Powiatowej i Miejskiej Biblioteki Publicznej w Pile im. Pantaleona Szumana, za wieloletnie zasługi na rzecz biblioteki, czytelnictwa oraz mieszkańców miasta Piły, postanowił o wpisie do Księgi Pamiątkowej Miasta Piły Pani Marii Bochan

Dyrektora Powiatowej i Miejskiej Biblioteki Publicznej oraz Pani Renaty Zofii Łapacz wieloletniej pracownicy w/w biblioteki;

25 sierpnia 2008 r.:

14) podjął zarządzenia w sprawie udzielenia pełnomocnictwa dyrektorom placówek oświatowych i żłobka (28 zarządzeń);

15) podjął zarządzenie w sprawie ustalenia czasu trwania godziny zajęć pozalekcyjnych finansowanych ze środków przydzielonych przez Gminę Piła;

16) podjął zarządzenie zmieniające zarządzenie Nr 402/150/08 Prezydenta Miasta Piły z dnia 30 czerwca 2008 roku w sprawie przeprowadzenia pełnej doraźnej inwentaryzacji w Szkole Podstawowej Nr 12 z Oddziałami Integracyjnymi w Pile;

17) mając na względzie charytatywną działalność podatnika, wyraził zgodę na umorzenie VI i VII raty zaległego podatku od nieruchomości za rok 2008 w kwocie 798,00 zł;

18) na wniosek wyraził zgodę na niepodejmowanie czynności egzekucyjnych z tytułu wykupu lokalu za rok 2008 do dnia 31.10.2008 r. w kwocie 1.485,21 zł do dnia 31 października br.;

19) wniosek w sprawie niepodejmowania czynności egzekucyjnych z tytułu wykupu lokalu za rok 2008 do dnia 30.11.2008 r. w kwocie 1.436,47 zł, rozpatrzył pozytywnie i ustalił termin uregulowania zobowiązania do dnia 31 października br.;

20) zaakceptował przedstawiony przez Wydział Finansowy tryb postępowania administracyjnego dotyczący wymiany kwoty 260 marek RFN, złożonej na rzecz Gminy Piła w formie depozytu, odebranego z Narodowego Banku Polskiego w Bydgoszczy;

21) pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 30 września br. projekt uchwały w sprawie określenia zasad i trybu przyznania nagród pieniężnych dla autorów najlepszych prac w konkursie „Piła w obiektywie”;

22) zawarł Porozumienie dotyczące zasad poboru i odprowadzania opłat za „pokładne” oraz za usunięcie drzew i krzewów oraz kar pieniężnych za zniszczenie zieleni – aktualizacja danych;

23) podjął zarządzenie w sprawie gospodarowania drewnem o cechach drewna opałowego pozyskanego z terenów zieleni Gminy Piła – aktualizacja danych;

24) wyraził zgodę na wynajem zespołu 4 garaży położonych na nieruchomości gruntowej w Pile przy ul. Motylewskiej na rzecz dotychczasowego najemcy;

25) nie wyraził zgody na umieszczenie przez najemcę reklamy obcej firmy na płocie dzierżawionego terenu od Gminy Piła, położonego w Pile przy ul. Motylewskiej;

26) podjął zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste (dot. siedmiu lokali mieszkalnych);

01 września 2008 r.:

- 27) podjął zarządzenie w sprawie regulaminu cmentarza komunalnego przy ul. Motylewskiej w Pile;
- 28) podjął zarządzenie w sprawie regulaminu zabytkowego cmentarza komunalnego przy ul. Salezjańskiej w Pile;
- 29) podjął zarządzenie w sprawie regulaminu zabytkowego cmentarza komunalnego przy al. Powstańców Wielkopolskich w Pile;
- 30) podjął zarządzenie w sprawie określenia stawek czynszu za najem, dzierżawę gruntów będących w zarządzie Zarządu Dróg i Zieleni w Pile;
- 31) podjął zarządzenie w sprawie określenia terminu składania wniosków o dofinansowanie zakupu podręczników;
- 32) odstąpił od skorzystania z prawa pierwokupu prawa użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 986/1 o powierzchni 0,0215 ha, położonej w Pile przy ul. Żeromskiego;
- 33) ustalił warunki wypłaty odszkodowania za działkę nr 528/1 o powierzchni 0,0101 ha, położonej w Pile przy ul. Polnej – pod drogę;
- 34) podjął zarządzenie w sprawie zmiany Zarządzenia Nr 334/82/2008 Prezydenta Miasta Piły z dnia 28 kwietnia 2008 r. w sprawie przyjęcia planu wykorzystania gminnego zasobu nieruchomości na lata 2008-2010;

35) podjął zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste stanowiących własność Gminy Piła (dot. nieruchomości zabudowanych obiektem garażowym – al. Powst. Włkp. i ul. Rynkowa);

36) podjął zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Piły, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych użytkowników wieczystych (dot. nieruchomości przy ul. Jasnej przeznaczonych na teren zabudowy jednorodzinnej);

37) na wniosek podatnika uzasadniony trudną sytuacją finansową, wyraził zgodę na umorzenie zaległego podatku od nieruchomości za okres od III do IV raty 2007 roku w kwocie 114 zł wraz z odsetkami za zwłokę w wysokości 7,40 zł;

38) podjął decyzję o niewszczygnięciu postępowania egzekucyjnego w stosunku do zaległości z tytułu podatku od nieruchomości do kwoty 517.300,94 zł wraz z odsetkami za zwłokę;

39) podjął decyzję o niewszczygnięciu postępowania egzekucyjnego w stosunku do zaległości z tytułu podatku od nieruchomości w wysokości 5.797,50 zł wraz z odsetkami za zwłokę w wysokości 3.529,50 zł;

40) wyraził zgodę na umorzenie zaległego zobowiązania podmiotu gospodarczego z tytułu zezwolenia na sprzedaż alkoholu w kwocie 841,20 zł;

41) zapoznał się z uwagami komisji Rady Miasta Piły do projektów uchwał

i skierował je pod obrady sesji Rady Miasta Piły;

02 września 2008 r.:

42) podjął zarządzenia w sprawie zmian w budżecie miasta Piły na 2008 rok i w sprawie układu wykonawczego budżetu miasta Piły na 2009 rok;

05 września 2008 r.:

43) odstąpił od skorzystania z prawa pierwokupu nabycia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 386/1 o pow. 0,1270 ha, położonej w Pile przy ul. Towarowej;

44) podjął zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Piła, przeznaczonych do najmu na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym (m.in. przedłużenie umów – tereny pod trawniki, ogródki przydomowe);

45) podjął zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej, położonej w Pile przy ul. Okrzei 4A, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz Kościoła Zielonoświątkowego Zbór „Betlejem” w Pile;

46) pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady wrześniowej sesji projekt uchwały w sprawie utraty mocy uchwały Nr XXIII/250/08 Rady Miasta Piły z dnia 27 maja 2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Bydgoskiej i Kusocińskiego oraz uchwały Nr XXIII/251/08 Rady

Miasta Piły z dnia 27 maja 2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Kossaka;

47) zaopiniował pozytywnie projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły – Bydgoskie Przedmieście (obszar wielkopowierzchniowych obiektów handlowych – UC) i skierował na wrześnieową sesję;

48) pozytywnie zaopiniował projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Warsztatowej i Pomorskiej i skierował pod obrady wrześnieowej sesji;

49) po rozpatrzeniu wniosków organów uzgadniających do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Wspólnej, postanowił je uwzględnić;

50) uwzględnił wnioski organów uzgadniających do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Nad Gwdą;

51) po rozpatrzeniu wniosków organów uzgadniających do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Bnińskich, postanowił je uwzględnić;

52) postanowił uwzględnić wnioski organów uzgadniających do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Żeleńskiego i Wiatracznej;

53) po rozpatrzeniu, uwzględnił wnioski organów uzgadniających do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Książęcej;

54) po rozpatrzeniu wniosków organów uzgadniających do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Ludowej i Wawelskiej, postanowił uwzględnić w całości wniosek Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego oraz wniosek RZGW – Zarząd Zlewni Noteci Bydgoszcz, natomiast wniosek Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków uwzględnił w części dot. ochrony archeologicznej;

55) nie uwzględnił wniosku do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Bnińskich w sprawie zabudowy działki nr ewid. 176 przyal. Niepodległości;

56) nie uwzględnił wniosku do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Nad Gwdą w sprawie przeznaczenia działki nr ewid. 130 przy ul. Widok na cele zabudowy jednorodzinnej;

57) wniosek Sp. „ITE” w sprawie dopuszczenia lokalizacji stacji bazowych telefonii komórkowej w ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie: ul. Wspólnej, ul. Nad Gwdą, ul. Binińskich, ulic Żeleńskiego i Wiatracznej, ul. Książęcej, ulic Ludowej i Wawelskiej, postanowił uwzględnić wniosek dotyczący planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Binińskich (dopuszczenie lokalizacji instalacji stacji bazowych telefonii komórkowej na budynkach), pozostałe wnioski odrzucił;

58) zajął pozytywne stanowisko w sprawie wniosku z dnia 22 sierpnia 2008 roku Oddziału Regionalnego Wojskowej Agencji Mieszkaniowej w Bydgoszczy, ul. Gdańska 163a, o zapłatę odszkodowania za miesiąc lipiec 2008 roku w kwocie 1642,41 zł, z tytułu nie dostarczenia lokali socjalnych dla 4 rodzin na realizację wyroków sądowych orzekających eksmisję;

59) zajął pozytywne stanowisko w sprawie wniosku z dnia 13 sierpnia 2008 roku Nadleśnictwa Kaczory ul. Kościelna 17, 64-810 Kaczory, o zapłatę odszkodowania za okres od 1 czerwca 2008 roku do 31 sierpnia 2008 roku w kwocie 1590,00 złotych z tytułu nie dostarczenia lokalu socjalnego w związku z nierealizowaniem wyroku sądowego orzekającego eksmisję;

60) w sprawie wniosku z dnia 1 września 2008 roku Pana Stanisława Romaniszyna o zapłatę odszkodowania za miesiąc czerwiec 2008 r. w kwocie 1.708 zł, z tytułu nie dostarczenia lokali socjalnych dla 4 rodzin na realizację wyroków sądowych orzekających ich eksmisję, zajął pozytywne stanowisko;

61) przyznał uprawnienia do lokalu mieszkalnego położonego w Pile przy ul. Okólnej, po zgonie dotychczasowego najemcy;

62) zajął pozytywne stanowisko w sprawie przydziału lokalu mieszkalnego położonego w Pile przy ul. O.M. Kolbe;

63) pozytywnie odniósł się do wniosku w sprawie przydziału lokalu zamiennego przy ul. Browarnej;

64) pozytywnie zaopiniował wniosek o wpisanie Pana Tadeusza Wyrwy – Krzyżańskiego, poety, pisarza, grafika i malarza, od lat mieszkającego

i tworzącego w Pile, laureata wielu nagród literackich, a także plastycznych („Wernisaż do góry nogami”) do Księgi Pamiątkowej Miasta, w związku ze zbliżającym się jubileuszem 40-lecia pracy twórczej wyżej wymienionego;

65) pozytywnie odniósł się do wniosku w sprawie rozłożenia na raty zaległego podatku od nieruchomości za okres od III raty 2001 roku do II raty 2008 roku w kwocie 1.550,68 zł wraz z odsetkami za zwłokę w wysokości 649,10 zł, rozkładając zaległość na 15 rat;

66) zaopiniował pozytywnie wniosek w sprawie rozłożenia na 10 rat podatku od spadków i darowizn w kwocie 2.857,00 zł;

67) w sprawie wniosku podatnika o niewszczywanie postępowania egzekucyjnego z tytułu zaległości w opłacie za wykup lokalu mieszkalnego za rok 2007 i 2008 w kwocie 4.171,53 zł, postanowił nie wszczynać postępowania egzekucyjnego za rok 2008 do czerwca 2009 r., pod warunkiem spłaty zadłużenia za rok 2007 do końca października br.;

68) podjął zarządzenie w sprawie zmian w budżecie miasta Piły na 2008 rok;

69) podjął zarządzenie w sprawie układu wykonawczego budżetu miasta Piły na 2008 rok.

Prezydent Miasta Piły

(...)

Zbigniew KOSMATKA

Sporządziła:
INSPEKTOR
Małgorzata Erdmann