

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA PIŁY
z dnia**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic **Warsztatowej i Pomorskiej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 zmiana: Dz. U. z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759, Dz. U. z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, Dz. U. z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218), art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717, zmiana: Dz. U. z 2004 r. Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz. 1492, Dz. U. z 2005r. Nr 113 poz. 954, Nr 130 poz. 1087, Dz. U. z 2006 r. Nr 45 poz. 319, Nr 225 poz. 1635, Dz. U. z 2007 r. Nr 127 poz. 880),

**Rada Miasta Piły
uchwala, co następuje:**

§1.1. Prezydent Miasta Piły przystąpi do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Warsztatowej i Pomorskiej, zwanego dalej planem.

2. Granice obszaru objętego planem oznaczono graficznie na rysunku w skali 1 : 1000, stanowiącym załącznik do uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

U Z A S A D N I E N I E

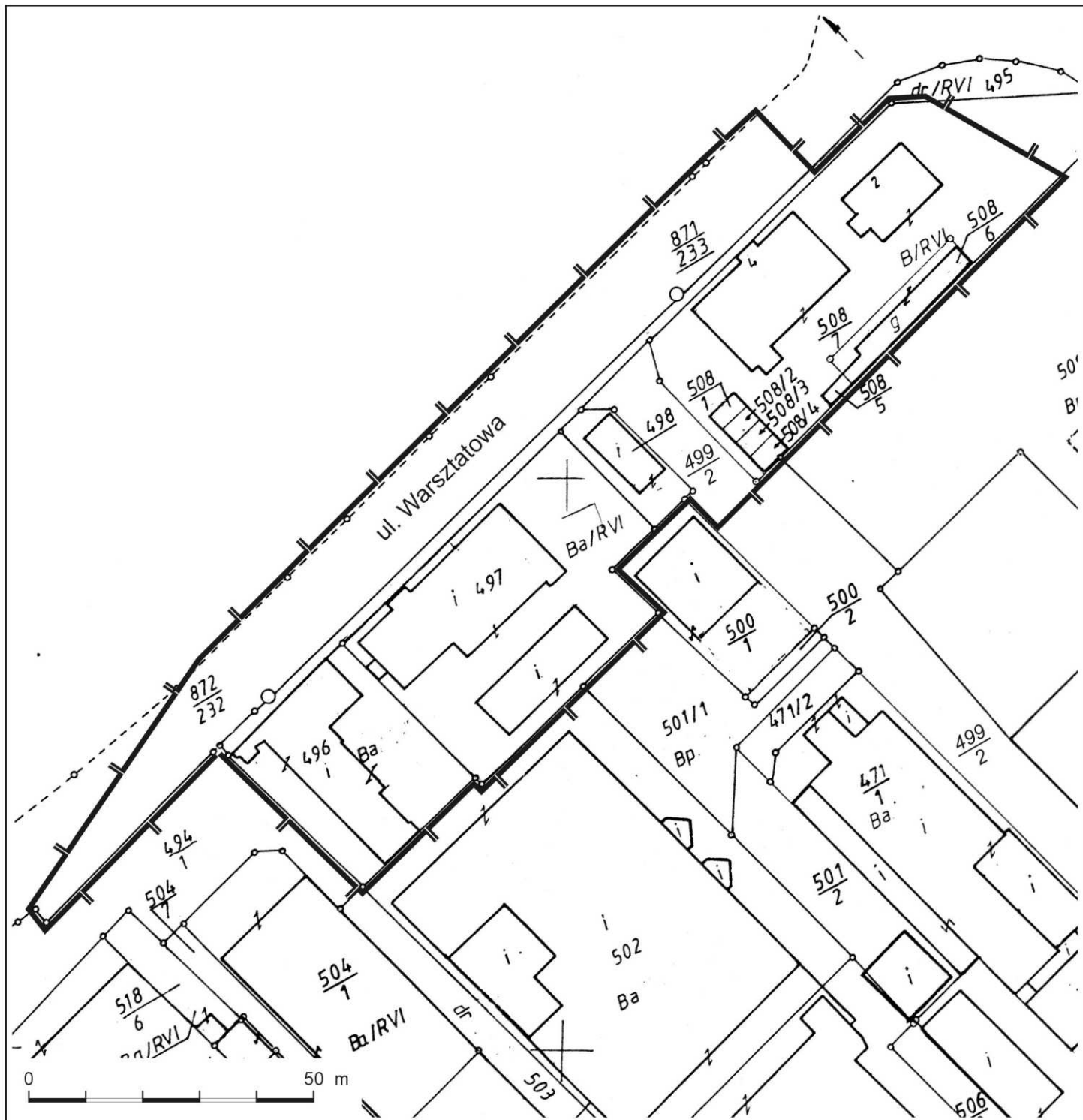
do uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego
planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły
w rejonie ulic Warsztatowej i Pomorskiej

Na części obszaru objętego przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu obowiązują:

- uchwała Nr VIII/108/03 Rady Miejskiej w Pile z dnia 29 kwietnia 2003r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego m. Piły w rejonie ul. Warsztatowej,
- uchwała Nr XLVI/551/06 Rady Miasta Piły z dnia 28 lutego 2006r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru śródmiejskiego miasta Piły (dot. budynku nr 2 przy ul. Warsztatowej).

Pas drogowy ul. Warsztatowej nie jest objęty planem. Powodem przystąpienia do zmiany planu jest wniosek dotyczący obiektu istniejącego zlokalizowanego na działce nr 498 oraz części działki nr 499/2 (droga), co nie jest uwzględnione w ustaleniach planu obowiązującego, a wymagane parametry dla drogi dojazdowej nie stanowią przeszkody dla uregulowania stanu własności oraz ew. przekształceń zabudowy na działce nr 498. Ponadto uregulowanie ustaleń dla zabudowy w całej pierzei ul. Warsztatowej – w jednej uchwale - jest uzasadnione.

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY
NR
RADY MIASTA PIŁY
Z DNIA



skala 1:1000

 granica obszaru objętego planem