

**Protokół Nr XVII/07**  
**z obrad XVII sesji Rady Miasta Piły odbytej w dniu 18 grudnia 2007r.**  
**w sali sesyjnej Urzędu Miasta Piły**  
**/czas trwania od godz. 14,00 – 17,45/**

Obrady XVII sesji Rady Miasta Piły otworzył **Przewodniczący Rady Miasta Piły Paweł Jarczak** stwierdzając, że w sesji uczestniczy 23 radnych – lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

**Przewodniczący Rady** powitał przybyłych gości – listy obecności stanowią załączniki do protokołu.

**Przewodniczący Rady** poinformował, że do porządku obrad, na wniosek Prezydenta Miasta, wprowadził 2 projekty uchwał w sprawach:

1. wyrażenia zgody na udzielenie w roku 2008 pomocy finansowej dla samorządu Powiatu Pilskiego na zadania w zakresie upowszechniania i edukacji plastycznej oraz zawarcia stosownej umowy – jako pkt. 6;
2. wyrażenia zgody na udzielenie w roku 2008 pomocy finansowej dla samorządu Województwa Wielkopolskiego na zadania w zakresie obsługi bibliotecznej i edukacji regionalnej oraz zawarcia stosownych umów – jako pkt. 7 – pismo Prezydenta stanowi załącznik do protokołu.

Porządek obrad XVII sesji przedstawia się następująco:

1. Sprawy regulaminowe:
  - a/ otwarcie sesji;
  - b/ stwierdzenie guorum;
  - c/ przyjęcie protokołu z obrad XVI sesji Rady Miasta Piły.
2. Informacja Przewodniczącego Rady Miasta Piły o podejmowanych działaniach pomiędzy XVI a XVII sesją Rady Miasta Piły.
3. Sprawozdanie Prezydenta Miasta Piły o pracach Prezydenta Miasta Piły w okresie międzysesyjnym, zwłaszcza z wykonania uchwał Rady Miasta Piły.
4. Projekt uchwały w sprawie Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii na 2008 rok.
5. Projekt uchwały w sprawie Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2008 rok.
6. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie w roku 2008 pomocy finansowej dla samorządu Powiatu Pilskiego na zadania w zakresie upowszechniania i edukacji plastycznej oraz zawarcia stosownej umowy.

7. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie w roku 2008 pomocy finansowej dla samorządu Województwa Wielkopolskiego na zadania w zakresie obsługi bibliotecznej i edukacji regionalnej oraz zawarcia stosownych umów.
8. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia budżetu miasta Piły na 2008 rok.
9. Projekt uchwały w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia zasadniczego oraz wartości jednego punktu w tabeli wynagrodzeń Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Pile.
10. Projekt uchwały w sprawie Strategii Mieszkalnictwa dla Gminy Piła na lata 2007 – 2013.
11. Projekt uchwały w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Piła na lata 2007 – 2011.
12. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXXIX/366/01 Rady Miejskiej w Pile z dnia 24 kwietnia 2001r. w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia zasadniczego oraz akceptacji propozycji wartości jednego punktu w złotych, przyjmowanego do ustalenia wynagrodzenia zasadniczego pracowników nie będących nauczycielami, zatrudnionych w przedszkolach, szkołach podstawowych, gimnazjach i zespołach szkół na terenie miasta Piły.
13. Projekt uchwały w sprawie ustalenia zasad korzystania ze stołówek szkolnych, w tym wysokości opłat.
14. Projekt uchwały w sprawie powołania i ustalenia składu osobowego Zespołu opiniującego do spraw rewitalizacji obszarów powojkowych.
15. Projekt uchwały w sprawie najmu w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piła.
16. Interpelacje i zapytania.
17. Sprawy różne.
18. Zamknięcie obrad.

**Sekretarz obrad Jarosław Kotwica złożył informację w sprawie protokołu z obrad XVI sesji Rady Miasta Piły – informacja stanowi załącznik do protokołu.**

**Rada, jednogłośnie, przyjęła protokół z obrad XVI sesji Rady Miasta Piły, bez odczytania.**

**Ad-2/**

**Informacja Przewodniczącego Rady Miasta o podejmowanych działaniach pomiędzy XVI a XVII sesją, po udzieleniu dodatkowych informacji Radnej Marii Miler, przyjęta została do akceptującej wiadomości.**

**Ad-3/**

**Sprawozdanie Prezydenta Miasta o pracach Prezydenta Miasta w okresie międzysesyjnym, zwłaszcza z wykonania uchwał Rady Miasta Piły przyjęte zostało bez uwag.**

**Ad-4- 5/**

**Projekty uchwał:**

- w sprawie Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii na 2008 rok;
  - w sprawie Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2008 rok
- omówił Prezydent Miasta Zbigniew Kosmatka.**

**Przewodniczący Komisji poinformowali o wyrażeniu przez Komisje Rady pozytywnej opinii o wyżej wymienionych projektach uchwał.**

W dyskusji głos zabrali:

**Radna Maria Miler** m.in. stwierdziła:

w przedstawionym materiale brakuje rzetelnej diagnozy zjawisk związanych z uzależnieniami, a to powinno być wstępem przy tworzeniu programu, brakuje monitoringu jak to wyglądało w roku ubiegłym, jak to wygląda teraz, program jest rutynowy, przepisywany z roku na rok.

**Prezydent Miasta Zbigniew Kosmatka** m.in. stwierdził:

nic nie szkodzi, by taką analizę przygotować na posiedzenie Komisji Spraw Społecznych i może to być również punktem którejś z sesji w przyszłym roku natomiast program jest ustawowym obowiązkiem gminy i dlatego w takiej formie jest przedstawiony, wiele z tych działań to działania długofalowe i w corocznym programie muszą się znajdować.

**Wiceprzewodniczący Rady Włodzimierz Bystrzycki** m.in. stwierdził:

- słusznym by było, by taki program powstał raz na 5 lat, ale nie możemy tego zrobić, jak też nie da się rozdzielić narkomanii od alkoholizmu;
- na komisji był wniosek, aby w gimnazjach powstały świetlice terapeutyczne i aby w każdej szkole istniały programy psychoterapeutyczne;
- nie wiemy ile jest młodzieży mającej kontakt z narkotykami, z materiału wynika, że ilość tej młodzieży ciągle się zwiększa;

- trzeba zastanowić się jak zapobiegać zjawiskom narkomanii i alkoholizmowi, wielu młodych ludzi, po imprezach, trafia na pogotowie z licznymi obrażeniami.

**Radna Mirosława Rutkowska-Krupka** m.in. stwierdziła:

mamy obowiązek uchwalenia takich programów więc będziemy za nimi głosowali, ale proponuję i wnoszę, by przy okazji sesji absolutoryjnej wszyscy radni otrzymali materiał o diagnozie stanu i efektach działania za poprzedni rok, bo z każdym rokiem coraz więcej na to wydajemy środków, a nie mamy wiedzy jak to wygląda.

**Radny Rafał Zdierela**, nawiązując do wypowiedzi radnego Bystrzyckiego zapytał, czy zdaniem radnego środki przeznaczone na ten cel są niewystarczające.

**Wiceprzewodniczący Rady Włodzimierz Bystrzycki** stwierdził, że środki są współmierne i idą na dobry cel, trzeba tylko nadal wspomagać te działania.

**Prezydent Miasta Zbigniew Kosmatka** m.in. stwierdził:

- z budżetu gminy wydaliśmy kilka tysięcy na to, aby Policja mogła kupić psa tropiącego narkotyki natomiast te większe środki pochodzą z opłat koncesyjnych za sprzedaż alkoholu i są to pieniądze, które tylko i wyłącznie na ten cel mogą być przeznaczone;
- kwestia samej realizacji – program pokazuje tylko hasłowo działania natomiast w świetlicach realizowane są różne formy zajęć poczynając od pomocy zapóźnionym w nauce poprzez pogadanki, poprzez wpływanie w taki sposób, aby wzbudzić zainteresowania tego rodzaju, które odciągałyby od patologicznych środowisk, ponadto jest na bieżąco realizowana współpraca z pedagogami;
- zostanie przygotowany stosowny materiał, który opíše działania, a jednocześnie dokona próby zobrazowania wielkości tego zjawiska.

**Za podjęciem uchwały w sprawie Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii na 2008 rok głosowało 19 radnych, 4 radnych wstrzymało się od głosu, uchwała podjęta została większością głosów – uchwała stanowi załącznik do protokołu.**

**Za podjęciem uchwały w sprawie Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2008 rok głosowało 19 radnych, 4 radnych wstrzymało się od głosu, uchwała podjęta została większością głosów – uchwała stanowi załącznik do protokołu.**

#### **Ad-6/**

**Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie w roku 2008 pomocy finansowej dla samorządu Powiatu Pilskiego na zadania w zakresie upowszechniania i edukacji plastycznej oraz zawarcia stosownej umowy przedstawił Prezydent Miasta Zbigniew Kosmatka.**

**Projekt powyższej uchwały przyjęty został przez Komisje Rady.**

**Uchwała podjęta została jednogłośnie – uchwała stanowi załącznik do protokołu.**

#### **Ad-7/**

**Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie w roku 2008 pomocy finansowej dla samorządu Województwa Wielkopolskiego na zadania w zakresie obsługi bibliotecznej i edukacji regionalnej oraz zawarcia stosownych umów zreferował Prezydent Miasta Zbigniew Kosmatka.**

**Projekt powyższej uchwały przyjęty został przez Komisje Rady.**

**Uchwała podjęta została jednogłośnie – uchwała stanowi załącznik do protokołu.**

#### **Ad-8/**

**W sprawie projektu uchwały dot. uchwalenia budżetu miasta Piły na 2008 rok głos zabrali:**

**Przewodniczący Rady Miasta Piły Paweł Jarczak** zapoznał zebranych:

- z uchwałą Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie wyrażenia opinii o projekcie budżetu miasta Piły na 2008 rok;
- z uchwałą Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie wyrażenia opinii o prognozie kwoty długu przedstawionej w załączniku Nr 3 do Zarządzenia Nr 216/07 Prezydenta Miasta Piły z dnia 12 listopada 2007r. w sprawie projektu budżetu miasta Piły na 2008r.;
- z uchwałą Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie wyrażenia opinii o możliwości sfinansowania deficytu przedstawionego w Zarządzeniu Nr 216/07 Prezydenta Miasta Piły z dnia 12 listopada 2007r. w sprawie projektu budżetu miasta Piły na 2008r. - uchwały w załączeniu protokołu.

**Skarbnik Miejski Danuta Drabik** , wyjaśniając zastrzeżenia RIO dot. pkt. IV ust. 5 uzasadnienia m.in. stwierdziła:

zastrzeżenia zostały wprowadzone autopoprawką, były omawiane na posiedzeniach Komisji, a dotyczyły nie ujętego upoważnienia dla Prezydenta, innej klasyfikacji wynagrodzeń i braku uzgodnień w zakresie porozumienia z Powiatem w sprawie dróg powiatowych.

**Naczelnik Wydziału Oświaty Ilona Bogucka** omówiła autopoprawkę do projektu budżetu miasta Pił na 2008 rok – autopoprawka stanowi załącznik do protokołu.

**Skarbnik Miejski Danuta Drabik** omówiła autopoprawkę do projektu budżetu na 2008r. - autopoprawka stanowi załącznik do protokołu.

**Przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju Miasta Tadeusz Rzemyskowski** przedstawił opinię Komisji w sprawie:

- projektu budżetu miasta Piły na 2008r – opinia stanowi załącznik do protokołu;
- inwestycji drogowych w Pile w roku 2008 – opinia stanowi załącznik do protokołu.

**Przewodniczący Komisji Spraw Społecznych Zbigniew Pyziak** poinformował, że Komisja projekt budżetu omawiała, nie wniosła żadnych zastrzeżeń, projektu uchwały nie głosowała.

**Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej Radosław Ciemięga**, przedstawiając stanowisko Komisji zarekomendował następujące inwestycje do wprowadzenia do budżetu 2008r. w przypadku zwiększenia dochodów / np. po otrzymaniu środków z Unii Europejskiej/ - pismo stanowi załącznik do protokołu:

- ul. Chodkiewicza – 250.000,-
- ul. Promienna do Młynarskiej – 600.000,-
- ul. Rynkowa odcinek od ronda Kuronia do targowisk – 900.000,-
- ul. Czarneckiego – 850.000,-
- ul. Bogusławskiego chodnik od ul. Mickiewicza do ul. Trentowskiego – 80.000,-
- ul. Ptasia – 600.000,-
- ul. Jaworowa – 350.000,-
- ul. Jagiellońska – 100.000,-
- ul. Wiosny Ludów / od Siemiradzkiego do Czarneckiego/ - 80.000,-
- ul. Wyszyńskiego – Wyspiańskiego – 250.000,-
- ul. Widok – 328.000,-

- ul. Hutnicza -364.000,-
- ul. Kamienna – sięgacz nr 24-30 – 140.000,-
- ul. Chodzieska – sięgacze – 420.000,-
- ul. Kujawska – Budowlanych – Piekarska – 100.000,- załącznik Nr 1;
- ul. Wrzosowa – 120.000,-
- al. Piastów – 200.000,-
- ul. Kolejowa – 215.000,-
- ul. Mickiewicza /od Wyspiańskiego do Wojska Polskiego/ - 2.500.000,- załącznik nr 2.

**Prezydent Miasta Zbigniew Kosmatka** – wystąpienie stanowi załącznik do protokołu.

**Radny Rafał Zdzierela** – w imieniu Klubu Platformy Obywatelskiej m.in. stwierdził:

- ta uchwała determinuje cały szereg zdarzeń, które będą w 2008 roku, ale i w latach kolejnych;
- Radni PO analizowali budżet na posiedzeniach Komisji, a potem wewnątrz Klubu;
- wiele zastrzeżeń znajdujemy:
  - 1/ w niedostatecznej ilości środków na sport dzieci i młodzieży;
  - 2/ w braku zadawalających wydatków na drogi osiedlowe w stosunku do potrzeb;
  - 3/ w niskim poziomie środków przeznaczonych na bezpieczeństwo publiczne, niewiele nowych kamer pojawi się w systemie monitorowania miasta;
- pozytywnie ocenić należy:
  - 1/ nakłady na oświatę – bardzo duży wkład miasta w tę sferę;
  - 2/ ambitne wydatki na inwestycje drogowe i to te kluczowe dla miasta;
- jest to pierwszy budżet, którym wchodzimy w perspektywę unijną 2007-2013;
- Radni PO mają nadzieję, że ten odważny krok w zakresie zwiększenia zadłużenia miasta okaże się trafiony, że pozyskamy środki unijne, będziemy wspierali Prezydenta na etapie tych działań w poszukiwaniu tych środków;
- Radni Po z uznaniem odnoszą się do tych elementów pozytywnych jednocześnie pamiętając o wielu niedoskonałościach wstrzymają się od głosu.

**Radny Hubert Ciechanowski**, w imieniu Radnych Prawa i Sprawiedliwości m.in. stwierdził:

- jest to kolejny budżet skonstruowany według priorytetów Pana Prezydenta i Radni będący w opozycji nie mają możliwości manewru;
- lista inwestycji, drogi osiedlowe, to lista pobożnych życzeń, bo nie ma żadnego umocowania prawnego;

- polityka inwestycyjna – inwestycja to kolejny market i nic poza tym, są to ogromne koszty związane z przygotowaniem terenu pod budowę, jest to kosztem dróg osiedlowych;
- nasuwa się pytanie ile powstało nowych podmiotów gospodarczych, prowadzących inną działalność niż handlową;
- zaciągnięty kredyt na Aquapark – obiekty sportowe nie przynoszą miastu dochodu, stawiamy pytanie co do zasadności zaciągniętego kredytu, który obciąży budżet miasta do 2021r., zaniedbane istniejące już obiekty sportowe;
- nie jesteśmy przeciwni budowie Aquaparku, ale stawiamy pytanie dotyczące sensowności budowania z zaciągniętego kredytu;
- ten budżet jest ukierunkowany na inwestycje i cele nie będące pierwszą potrzebą naszego miasta, przykładem jest supermarket koło Targowiska Miejskiego;
- budżet ten nie spełnia oczekiwań mieszkańców i w dużej mierze koliduje z ich dobrem.

**Radny Jan Lus** m.in. stwierdził:

- budżet jest zbudowany z dwóch potężnych wydatków, zafundowanych przez poprzednie Rady, ale te wydatki są Pile potrzebne;
- supermarkety – w Pile powstaje to, co może powstać i tu też są to decyzje poprzedniej Rady;
- zastrzeżeń zgłoszonych przez przedmówców nie słyszeliśmy na posiedzeniach Komisji, zarówno w sprawie Aquaparku jak i dróg;
- proponuję, by każdy z radnych, w swoim sumieniu, podjął decyzję, czy jest za tym, aby Piła miała system komunikacyjny XXI wieku, czy jest za powstaniem Aquaparku;
- jest to odważny budżet, który realizuje decyzje poprzednich Rad i które trzeba skonsumować.

**Wiceprzewodniczący Rady Andrzej Czapiewski** m.in. stwierdził:

- koszty budowy, koszty pracy, koszty inwestycji rosną w znacznie szybszym tempie jak koszty inflacji, jak koszty odsetek bankowych czyli budując dzisiaj budujemy taniej, nie możemy czekać na realizację wyznaczonych celów;
- jeżeli chodzi o pozyskiwanie terenów, gdzie gmina organizuje tereny pod obiekty wielkopowierzchniowe w taki sposób, by te tereny nie obciążały ruchu w mieście, mówię o terenach Autodromu, gdzie gmina nabyła te tereny za 2,80 zł , a dziś może sprzedać za kwotę kilkadziesiąt razy większą;
- jeśli chcemy realizować te cele to musimy zwracać uwagę na możliwości obciążenia gminy długiem, powinniśmy budować je szybciej, by były jak najtańsze.



**Radna Maria Miler** m.in. stwierdziła:

- byłoby dobrze, by gmina rozumiała potrzeby i nie pozbywała się terenów, niedawno pozbyła się 150 m<sup>2</sup> za 46gr za m;
- pozyskiwanie środków z Unii Europejskiej – do 2010 roku planujemy obwodnicę śródmiejską, sieć szkieletową szerokopasmową, składowisko w Kłodzie, Centrum Strzelectwa Tarcza, uzbrojenie Koszyc – pozyskamy środki unijne 67,5 mln przez 2 lata, chciałabym, by ta wizja była realna, obawiam się, że te inwestycje będą realizowane kosztem budżetu gminy.

**Radny Włodzimierz Michalski** m.in. stwierdził:

- Prezydent, w sposób bardzo logiczny, przedstawił motywy twórców budżetu, które kierowały takim przygotowaniem projektu uchwały, rok 2008 jest rokiem wyjątkowym jeśli chodzi o pozyskanie środków unijnych;
- biorąc wszystkie te motywacje wydaje mi się, że ten budżet jest swoistym kompromisem, dobrze wyważonym, Radni Razem dla Piły ten budżet poprą.

**Przewodniczący Rady Paweł Jarczak** m.in. stwierdził:

- deficyt budżetowy na 2008 rok to kwota 14 mln, w stosunku do 180 mln planowanych dochodów to jest ok. 7% - uważam, że w momencie, kiedy do protokołu zapisujemy wnioski Komisji Gospodarki Miejskiej dotyczące inwestycji osiedlowych, które zostały skosztorysowane łącznie na 8.400 tys., śmiało moglibyśmy zwiększyć ten deficyt budżetowy wpisując te zadania bezpośrednio do budżetu miasta, co pozwoliłoby rozpocząć te inwestycje już w styczniu;
- jeżeli uzyskamy refundację ze środków unijnych zadań, które już mamy zrealizowane, mogłaby ona służyć zmniejszeniu deficytu;
- jeżeli ta refundacja nastąpi w kwietniu, czy maju to nie pozwoli nam na czasową realizację tych wpisanych do protokołu inwestycji;
- budżet ten powinien być nieco odważniejszy jeżeli chodzi o inwestycje.

**Przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju Miasta Tadeusz Rzemkowski** m.in. stwierdził:

- pomysł Pana Jarczaka o wpisaniu tych inwestycji do budżetu i jako źródło finansowania zaciągnięcie większego kredytu mnie się podoba i jeśli będzie taki wniosek na sesji będę optował za nim, żeby go Rada uchwaliła, daje to większą gwarancję, że te zadania będą realizowane, niż zapis do protokołu;
- wracając do wypowiedzi Pana Ciechanowskiego w sprawie inwestycji drugiej kategorii tj. marketów handlowych – nie ma nic gorszego w budowie marketu i prowadzeniu działalności, jak działalność usługowa i produkcyjna dla miasta i społeczeństwa Piły, nie ma mniejszych korzyści, przestańmy myśleć tą kategorią;
- nie ma należytej informacji chwalenia się na zewnątrz, bo nawet radni nie wiedzą,

co się w mieście dzieje, w tym roku oddano do użytku obiekty na ponad 30 tys. m<sup>2</sup>, Philips oddał największy obiekt, zatrudniono wielu ludzi, powstało Centrum Logistyki, powstaje wielki obiekt Mini-Max na ul. Styki, nowe obiekty po Szkole Samochodowej, teren lotniska, ul. Wawelska, to jest dużo, więcej niż budowa marketu;

- w tym roku uchwaliliśmy wiele miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i wreszcie zaczyna likwidować się kryzys terenów pod budownictwo mieszkaniowe, mamy w tym zakresie dokument, w 2008r. i dalej będzie oddawane po kilkaset mieszkań rocznie czego dowodem jest dynamicznie rozwijające się budownictwo np. przy ul. Podchorążych, Śniadeckich;
- Aquapark – zauważyliśmy na komisji, że trzeba zająć się zagospodarowaniem miejskich kąpielisk nadjeziornych, zobowiązaliśmy Dyrektora Kijaka i zwróciliśmy się do Prezydenta, by w I półroczu 2008r można się było zapoznać z wieloletnią strategią rozwoju tych kąpielisk – Płotki, Jelenie, Piaszczyste, bo ich standard jest nie wystarczający.

**Prezydent Miasta Zbigniew Kosmatka** m.in. stwierdził:

- w momentach, kiedy uruchamiane były kolejne przedsięwzięcia zawsze była mowa o dużym wkładzie miasta np. Centrum Logistyczne Philips;
- przyjęliśmy zasadę działania przede wszystkim, a mówienie o tym w jakiej kolejności, a nie chwalenie się każdym drobiazgiem, który się zdarzył;
- Pani Miler mówiła o wirtualnych środkach inwestycyjnych, wątpliwościach związanych z ich finansowaniem, oprę się o 3 przykłady – realizowaliśmy, finansowane ze środków unijnych, takie zadania jak wodociąg, nowe ujęcie wody, jak modernizacja PDK, realizowana obwodnica, żadnej z tych inwestycji nie podejmowaliśmy dopóki nie było promesy przyznania środków na te cele i taką zasadę stosujemy cały czas;
- Pan Ciechanowski powiedział, że budżet jest oparty o preferencje Prezydenta – ten budżet był sporządzony w oparciu o decyzje tej Rady i poprzednich Rad, bo mnie te uchwały obowiązują jak np. Strategia Rozwoju Miasta, która determinuje logiczne działania, markety są to inwestycje prywatnych inwestorów, którzy kupili teren, na którym dopuszczona jest określona działalność i to realizują;
- minusy i plusy wskazane przez Pana Zdzieręłę, który narzekał na małe środki przeznaczone na bezpieczeństwo publiczne, w tym roku przybyło w mieście kilkadziesiąt kamer, wszystkie placówki oświatowe są kamerowane, zrealizowaliśmy również kamerę - głowicę przy rondzie;
- chciałem wyrazić uznanie za sposób działania tj. wsparcie budżetu poprzez wstrzymanie się.

**Wiceprzewodniczący Rady Włodzimierz Bystrzycki** zaproponował wpisanie listy inwestycji przedłożonych przez Komisję Gospodarki Miejskiej do realizacji od stycznia 2008r.

**Prezydent Miasta Zbigniew Kosmatka** m.in. stwierdził:

- w tej chwili mamy do czynienia z określonymi wirtualnymi środkami, jeszcze nie tak dawno byłem atakowany za to, że doprowadziłem do granic wytrzymałości zadłużenie gminy, dzisiaj mówi się o czymś innym, ja jestem za ryzykiem, ale ryzykiem przemyślanym, ustawa o samorządzie mówi w określony sposób, co jest po stronie Prezydenta, co jest po stronie Rady, to również przewraca do góry nogami propozycję przedstawioną Regionalnej Izbie Obrachunkowej i przez RIO ocenioną.

**Zastępca Prezydenta Miasta Jerzy Wołoszyński** m.in. stwierdził:

tą decyzję o ujęciu tych inwestycji w budżecie możemy wprowadzić nazajutrz po podpisaniu umowy z Wojewodą.

**Radny Krzysztof Szewc** m.in. stwierdził:

inwestycje drogowe, obwodnica 50 mln, z tego potencjalne środki z Unii to 25 mln, mówimy, że musimy to robić, bo koszty idą w górę, a koszty dróg osiedlowych nie będą szły w górę, to demagogiczny argument, prawdą jest, że tę inwestycję zaczęliśmy i problem jest ogromny, czy mamy ją kontynuować, czy skoncentrować się na możliwościach budowy dróg osiedlowych.

**Prezydent Miasta Zbigniew Kosmatka** m.in. stwierdził:

- w przeciągu tego roku ilość miejsc pracy, poza handlem, wzrosła o przeszło 2000;
- jest jeden przypadek rozpoczętej inwestycji, bo były zapewnione środki tj. odcinek obwodnicy śródmiejskiej pomiędzy al. Wojska Polskiego, a al. Niepodległości, to co tu jest zapisane jako ewentualna kontynuacja, jeśli nie, to nie ma potrzeby, by realizować przejście przez Gwdę do al. Powst. Włkp. i wówczas te środki będą skierowane na inne zadania.

**Przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju Miasta Tadeusz Rzemyskowski** m.in. stwierdził:

dla miasta przy każdym przedsięwzięciu liczą się 4 rzeczy:

1. miejsca pracy;
2. podatek od nieruchomości;
3. podatek od wynagrodzeń;
4. podatek dochodowy firm.

**Za podjęciem uchwały w sprawie uchwalenia budżetu miasta Piły na 2008r. ,**

**wraz z autopoprawkami, głosowało 12 radnych, 4 radnych było przeciwnych, 7 radnych wstrzymało się od głosu – uchwała podjęta została większością głosów - uchwała stanowi załącznik do protokołu.**

Ogłoszono przerwę.

**Ad-9/**

**Projekt uchwały w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia zasadniczego oraz wartości jednego punktu w tabeli wynagrodzeń Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Pile przedstawił Dyrektor Miejskiego Ośrodka i Rekreacji w Pile Krzysztof Kijak.**

**Projekt uchwały przyjęty został przez Komisje Rady.**

**Radny Krzysztof Szewc zapytał ile będzie wynosiło przeciętne wynagrodzenie po podjęciu ww. uchwały.**

**Dyrektor MOSiR Krzysztof Kijak poinformował, że regulacja zaplanowana jest w wysokości 5%, ci którzy mają najniższe uposażenie prawdopodobnie otrzymają 6% podwyżkę, pozostali 4%.**

**Za podjęciem uchwały głosowało 19 radnych, 4 radnych wstrzymało się od głosu, uchwała podjęta została większością głosów – uchwała stanowi załącznik do protokołu.**

**Ad-10/**

**Projekt uchwały w sprawie Strategii Mieszkalnictwa dla Gminy Piła na lata 2007-2013 przedstawił Zastępca Prezydenta Miasta Jerzy Wołoszyński.**

**Przewodniczący Komisji poinformowali o wyrażeniu przez Komisje Rady pozytywnej opinii o powyższym projekcie uchwały.**

**Radna Maria Miler** m.in. stwierdziła:

- strategia mieszkalnictwa jest oczekiwanym i niezbędnym dokumentem w celu wykreowania polityki mieszkaniowej miasta;
- na koniec 2006 roku zasób mieszkaniowy gminy stanowił 16,7% zasobu ogółem podczas, gdy średni udział zasobu mieszkaniowego gminy w zasobie mieszkaniowym w Polsce w 2007 roku kształtował się na poziomie 9,7%;
- nasuwa się pytanie o prywatyzację zasobu gminnego, czy dołożyliśmy wszelkich starań, aby w proces prywatyzacji włączyć dotychczasowych najemców;
- wysoki procent zasobu mieszkaniowego gminy do zasobu ogółem oraz ich niezadawalający stan techniczny wynika z braku nakładów środków finansowych gminy, w latach 2002 – 2006 gmina nie przeznaczyła żadnych środków na remonty i modernizację mieszkań;
- w tej sytuacji trzeba będzie wyrównać straty, czyli podnieść stawki czynszu, a to się odbije na najemcach;
- ważną sprawą jest pomoc gminy dla najuboższych, głównym zadaniem jest dostarczenie mieszkań socjalnych i zamiennych;
- brakuje 410 lokali mieszkalnych, a prognozy szacują przyrost po 10 lokali rocznie do 2011 roku, czyli bardzo mało;
- niepokojąco rosną zaległości czynszowe, kwota zadłużenia jest bardzo wysoka, w strategii brakuje na ten temat konkretnych rozwiązań.

**Prezydent Wołoszyński** m.in. stwierdził:

- udział zasobów komunalnych w całym zasobie miasta – prywatyzacja zasobów komunalnych idzie w tempie, którego nie da się przyspieszyć, różnica wskaźników wynika z innej przyczyny, w całej Polsce ten wskaźnik udziału majątku społecznego wynika z tego, gdzie położone jest miasto, we wszystkich miastach, które mają charakter ziem odzyskanych, dziś udział zasobów komunalnych jest wysoki natomiast np. w Łodzi, gdzie własność prywatna jest od zarania, tam udział jest niski;
- brak środków na remonty – gdy się popatrzy na wskaźniki odtworzeniowe, gdzie punktem odniesienia był koszt budowy m<sup>2</sup> i ta granica 3% to mieliśmy pewien model dochodzenia, ale skoro ceny robót budowlano-montażowych skoczyły skokowo, to byśmy spowodowali, że te czynsze w zasobach, gdzie standard jest niski, byłyby dużo wyższe od tych w nowych zasobach;
- pomoc dla najuboższych – system dodatków mieszkaniowych działa bardzo dobrze, codziennie wsłuchujemy się w problemy osób, które tracą prawo do dodatku z powodu niepłacenia i poszukujemy źródeł pomocy jednak w momencie oddalenia groźby eksmisji ta bezkarność w niepłaceniu czynszu jest wielka i stąd tak duża zaległość czynszowa;
- lokale socjalne – wprowadziliśmy zasadę oddawania lokalu komunalnego do TBS, drugim źródłem pozyskiwania lokali socjalnych jest zmiana umowy najmu.

**Przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju Miasta Tadeusz Rzemkowski m.in.** stwierdził:

- z dokumentów wynika, że w Pile użytkujemy tylko 20% mieszkań z okresu przedwojennego, aż 80% całej infrastruktury mieszkaniowej miasta to obiekty wybudowane po wojnie, to znacznie zmieniło miasto, ale to rzutuje na:
  - 1/ młody wiek budynków mieszkaniowych w Pile powoduje, że w stosunku do wielu miast jakość budynków jest o wiele lepsza;
  - 2/ w Pile większość mieszkań posiada pełną infrastrukturę i to jest pozytywne;
- są obiekty, które nadają się do rozbiórki jak np. przy ul. Walki Młodych, jest problem w jakim tempie dokonywać tej rozbiórki, przy niezaspokojonym popycie na mieszkania komunalne;
- jak prywatyzować mieszkania komunalne – 1/3 jest sprywatyzowanych, 2/3 są własnością miasta, doświadczenia są takie, że oddanie mieszkania obecnemu lokatorowi po niskiej cenie nie załatwia żadnego problemu, jeśli kogoś stać na zapłatę pełnej ceny, to stać go później na utrzymanie mieszkania, jeśli mamy mieszkanie po niskiej bonifikacie, to większość ludzi nie stać na należyte utrzymanie.

**Radna Mirosława Rutkowska-Krupka m.in.** stwierdziła:

strategia do 2013 roku oddawania mieszkań, założona na 100 do 140 w skali roku, powinna być poparta przygotowanymi terenami pod to budownictwo, a więc kiedy możemy się zapoznać z wieloletnim programem gospodarowania gruntami i harmonogramem ich zbywania.

**Prezydent Wołoszyński m.in.** stwierdził:

- jest zapis, że opracowanie wieloletniego programu gospodarowania zasobami gruntów gminnych jest określone na 31 marca 2008r z możliwością aktualizacji kwartalnych;
- jeśli chodzi o grunty – gmina nie jest wyłącznym właścicielem gruntów w Pile, możemy operować prognozami, że będziemy zbywać z naszego zasobu natomiast ta podstawowa rola to jest symulowanie prognoz, określanie przeznaczeń w planach zagospodarowania przestrzennego, rozbudowa infrastruktury, a to skłania prywatnych właścicieli do wchodzenia w stosunki cywilno-prawne z podmiotami, które chcą mieszkania budować;
- liczba mieszkań, które chcemy w zasobach TBS realizować odpowiada naszym możliwościom posiadania gruntów, bo kolejne 300 mieszkań planujemy na Podchorążych i na Koszycach kolejne nieruchomości mamy przygotowane do wniesienia aportem do TBS.

**Za podjęciem uchwały głosowało 19 radnych, 4 radnych wstrzymało się od**

**głosu, uchwała podjęta została większością głosów – uchwała stanowi załącznik do protokołu.**

**Ad-11/**

**Projekt uchwały w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Piła na lata 2007 – 2011 omówił Prezydent Wołoszyński.**

**Projekt ww. uchwały przyjęty został przez Komisje Rady.**

**Radna Maria Miler**

- zapytała, czy zapis § 10 jest wyłączną kompetencją Prezydenta Miasta;
- stwierdziła, że zostały zmienione założenia co do wieku budynków o 15 lat, zapytała, czy stało się to w oparciu o analizy techniczne.

**Zastępca Prezydenta Miasta Jerzy Wołoszyński m.in. stwierdził:**

- zapis § 10 to dyspozycja ustawowa, Prezydent jest jedynym organem, który ma możliwość ustalania stawek czynszu kierując się konstrukcją i metodologią w ustawie zapisaną;
- odmładzanie budynków – mieliśmy ambitny plan w tamtym czasie, żeby horyzont żywotności skrócić rozbierając je, a tereny przeznaczając pod współczesną zabudowę, ale warunkiem było przekwaterowanie najemców do wskazanych lokali zastępczych, w sytuacji odzyskiwania lokali zastępczych nie jesteśmy w stanie cudu dokonać, a więc byłby to zapis pozorny;
- ekspertyza techniczna – grono specjalistów uczestniczyło w tych ocenach, konsultacjach i ostatecznych propozycjach tego programu, nie ma tu mowy o jakimś niebezpieczeństwie technicznym, również nie było takiego niebezpieczeństwa w tym programie, który przestał już funkcjonować, bardziej chodziło o zagadnienia jakościowe.

**Za podjęciem uchwały opowiedziało się 18 radnych, 5 radnych wstrzymało się od głosu, uchwała podjęta została większością głosów – uchwała stanowi załącznik do protokołu.**

**Ad-12/**

**Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXXIX/366/01 Rady Miejskiej**

**w Pile z dnia 24 kwietnia 2001r. w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia zasadniczego oraz akceptacji propozycji wartości jednego punktu w złotych, przyjmowanego do ustalenia wynagrodzenia zasadniczego pracowników nie będących nauczycielami, zatrudnionych w przedszkolach, szkołach podstawowych, gimnazjach i zespołach szkół na terenie miasta Piły przedstawiła Naczelnik Wydziału Oświaty Ilona Bogucka.**

**Projekt uchwały przyjęty został przez Komisje Rady.**

Po udzieleniu dodatkowych informacji przez **Prezydenta Miasta Zbigniewa Kosmatkę i Naczelnik Wydziału Ilonę Bogucką na pytania Radnej Marii Miler za podjęciem uchwały głosowało 19 radnych, 4 radnych wstrzymało się od głosu, uchwała podjęta została większością głosów – uchwała stanowi załącznik do protokołu.**

**Ad-13/**

**Projekt uchwały w sprawie ustalenia zasad korzystania ze stołówek szkolnych, w tym wysokości opłat, wraz z autopoprawką, przedstawiła Naczelnik Wydziału Oświaty Ilona Bogucka.**

**Przewodniczący Komisji poinformowali o przyjęciu przez Komisje Rady ww. projektu uchwały.**

**Uchwała podjęta została jednogłośnie – uchwała stanowi załącznik do protokołu.**

**Ad-14/**

**Projekt uchwały w sprawie powołania i ustalenia składu osobowego Zespołu opiniującego do spraw rewitalizacji obszarów powojkowych zreferował Zastępca Prezydenta Miasta Piły Paweł Dahlke.**

**Projekt ww. uchwały przyjęty został przez Komisje Rady.**

**Uchwała podjęta została jednogłośnie – uchwała stanowi załącznik do protokołu.**



#### **Ad-15/**

**Projekt uchwały w sprawie najmu w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piła przedstawia Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Cyryła Dobecka.**

**Projekt ww. uchwały przyjęty został przez Komisje Rady.**

**Uchwała podjęta została jednogłośnie – uchwała stanowi załącznik do protokołu.**

#### **Ad-16/**

**W punkcie “Interpelacje i zapytania” głos zabrali radni poruszając następujące kwestie:**

**Radni Włodzimierz Bystrzycki, Paweł Jarczak, Krzysztof Muchewicz, Andrzej Czapiewski, Prezydenci Zbigniew Kosmatka i Jerzy Wołoszyński** dyskutowali nt sytuacji mieszkaniowej rodziny zamieszkującej na stadionie przy ul. Bydgoskiej.

**Radna Mirosława Rutkowska-Krupka** poruszyła sprawę:

- przepełnionych śmietników przy ul. Okrzei, przy garażach;
- kilimu, który przed remontem wisiał przy Urzędzie Stanu Cywilnego.

**Radna Maria Miler** postulowała, by komitety osiedlowe otrzymały zasady korzystania ze środków przyznanych na ich działalność.

**Radny Hubert Ciechanowski** zapytał o postęp w pracach Komisji statutowej.

Odpowiedzi udzielali **Prezydent Zbigniew Kosmatka i Przewodniczący Komisji Statutowej Andrzej Czapiewski.**

**Ad-17/**

**W sprawach różnych Przewodniczący Rady**

- przedstawił pisma, jakie wpłynęły do Rady;
- poinformował o sesji, która odbędzie się w dniu 27 grudnia 2007r. jednocześnie zapraszając wszystkich zainteresowanych do wzięcia udziału w jej obradach.

**Ad-18/**

W związku z wyczerpaniem porządku **Przewodniczący Rady Miasta Piły Paweł Jarczak** zamknął obrady XVII sesji Rady Miasta Piły.

Protokołowała

Urszula Głąb

Przewodniczący Rady Miasta Piły

Paweł Jarczak