

19/1 2009

Piła, dnia 08 stycznia 2009r.



WYPIS I WYRYS z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

W odpowiedzi na wniosek:

URZĄD MIASTA PIŁY

WYDZIAŁ INWESTYCJI i NADZORU

Pl. St. Staszica 10

64-920 PIŁA

z dnia 07 stycznia 2009r.,

znak: IN-I-7041/17/09,

Wydział Architektury Urzędu Miasta Piły informuje, że dla terenu **działki nr 150 i części działki nr 148 (obręb 1), położonych w pasie drogowym ul. Kamiennej w Pile**, zgodnie z załącznikiem mapowym do wniosku, obowiązują ustalenia **zmiany miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego Piła – Gładyszewo oraz miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego m. Piły w rejonie ulicy Kamiennej i Os. Gładyszewo**, uchwała Nr X/112/03 Rady Miejskiej w Pile z dnia 24 czerwca 2003r., ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 151, poz. 2847 z dnia 22 września 2003r./.

Zgodnie z rysunkiem planu omawiany teren - oznaczony na **ZAŁĄCZNIKU NR 1** kolorem żółtym, znajduje się w granicach jednostek oznaczonych symbolem: **KL, KX**, dla których obowiązują następujące zapisy:

„/.../

§2. Na obszarze objętym zmianą planu wyznacza się:

/.../

4) tereny komunikacji, oznaczone na rysunku:

/.../

b) KX – ciągi pieszo-jezdne

/.../

e) KL – ulica lokalna

/.../

§3. 1. Ustala się uzbrojenie podziemne terenu w:

1) sieć wodociągową,

2) kanalizację sanitarną z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni miejskiej, poprzez kolektor w ul. Kamiennej,

3) kanalizację deszczową poprzez zbiorowy lokalny system odprowadzania ścieków deszczowych do odbiornika poza granicami zmiany planu, po uprzednim ich oczyszczeniu zgodnie z obowiązującymi przepisami, funkcję odbiornika dla części terenu mogą pełnić również otwarte zbiorniki wód stojących w granicach zmiany planu pod warunkiem uzyskania zgody właścicieli tych zbiorników,

4) sieć energetyczną,

5) sieć telefoniczną,

6) sieć gazową.

2. Zezwala się na odprowadzanie ścieków do szczelnych zbiorników bezodpływowych do czasu realizacji kanalizacji sanitarnej.

3. Ustala się gromadzenie odpadów bytowych z każdej posesji w pojemnikach zlokalizowanych na terenie tej posesji i usuwanie odpadów stałych zgodnie z systemem gospodarki odpadowej miasta oraz przepisami o odpadach.

4. Ustala się lokalizację istniejących i wyznacza się lokalizację nowych trafostacji typu mieskiego na terenach oznaczonych - EE.

5. Ustala się obowiązek skablowania istniejącej napowietrznej linii SN.

6. Ustala się możliwość stosowania do celów grzewczych paliw stałych gazowych i płynnych, ogrzewania elektrycznego, pomp ciepła, ogniw fotowoltaicznych.

7. Podstawę realizacji uzbrojenia technicznego stanowić będą projekty branżowe.

8. W przypadku rezygnacji z realizacji urządzeń infrastruktury technicznej zezwala się w takim przypadku na zmianę przeznaczenia terenu oznaczonego – EE i przyjęcie ustaleń dla terenu, z którego został on wydzielony.

/.../

§20. 1. Ustala się tereny komunikacji oznaczone na rysunku:

KL – ulica lokalna

/.../

2. Dopuszcza się realizację stanowiących współwłasność użytkowników ciągów pieszo-jezdnych ulic wewnętrznych i zjazdów indywidualnych, onaczonych na rysunku planu (KX), lokalizowanych także przy liniach rozgraniczających działki, umożliwiających dojazd do wyznaczonych działek.

3. Tereny komunikacji stanowią przestrzeń do realizacji podziemnych i nadziemnych urządzeń infrastruktury technicznej.

/.../

5. Wszystkie ulice, place, parkingi i dojazdy o utwardzonych nawierzchniach powinny być wyposażone w system kanalizacji deszczowej, w przypadku nawierzchni nieutwardzonej, częściowo utwardzonej (ażurowej) należy zabezpieczyć środowisko gruntowo – wodne przed infiltracją zanieczyszczeń.

/.../

8. Wymagana rozbudowa skrzyżowania ulic KG i KL w dostosowaniu do zwiększonego ruchu pojazdów wywołanego postępującym zainwestowaniem i wymogami bezpieczeństwa tego ruchu.

/.../.

NACZELNIK
WYDZIAŁU ARCHITEKTURY

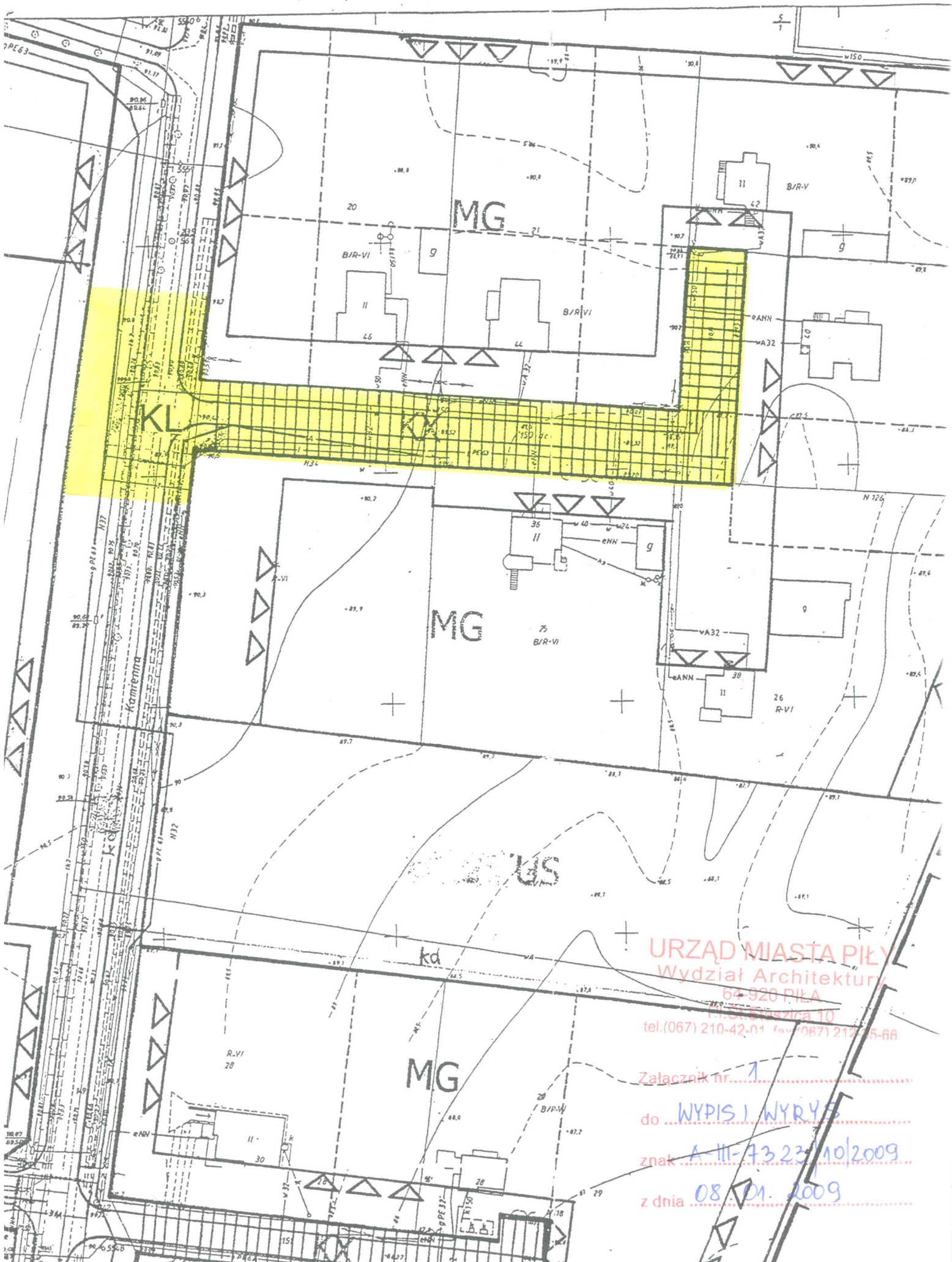
mgr inż. arch. Henryk Gawroński

Załączniki:

1. wyrys z planu – załącznik nr 1

Otrzymują:

- 1) Wnioskodawca
- 2) A/a.



URZĄD MIASTA PIŁY
Wydział Architektury
64-920 PIŁA
ul. Świdzińska 10
tel. (067) 210-42-01 fax (067) 212-55-66







Załącznik nr. 1
do WYPIS I WYRYS
znak A-III-7323/10/2009
z dnia 08.01.2009

PRZEZNACZENIE TERENU

URZĄD MIASTA PIŁY
Wydział Architektury
64-920 PIŁA
Pl. St. Staszica 10
tel. (057) 210-42-42 fax (057) 212-35-66

M1	tereny istniejącej zabudowy jednorodzinnej
M2	tereny istniejącej zabudowy jednorodzinnej
M3/U	tereny istniejącej zabudowy jednorodzinnej z usługami
M4	tereny zabudowy jednorodzinnej ekstensywnej
M5	tereny istniejącej zabudowy jednorodzinnej z możliwością wtórnego podziału terenu
MG	tereny zabudowy jednorodzinnej z działalnością gospodarczą
U	tereny usług
U1	tereny usług (schronisko dla zwierząt)
MR/UT	tereny zabudowy zagrodowej i usług turystyki
UK	tereny usług kultury (sakralnej)
US	tereny usług sportu
AG	tereny aktywności gospodarczej
KD	ulice dojazdowe
KX	ciągi pieszo – jezdne
KP	główne place i ciągi publiczne
KP	parkingi
KL	ulica lokaina
EE	tereny urzędzeń elektroenergetyki
ZP	tereny zieleni
ZL	tereny leśne
R	tereny rolne
KW	droga wewnętrzna (niepubliczna)

OZNACZENIA GRAFICZNE:

	granica opracowania
	obowiązująca linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania
	postulowane linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania
	linie rozgraniczające działki budowlane
	nieprzekraczalna linie zabudowy
	obowiązująca linie zabudowy

BIURO
Kartograficzne
16-400
20 PIŁA
20, tel. 12-31-66
50041987



rejon obowiązujących nasadzeń zieleni izolacyjnej wysokiej i średniowysokiej

INSTRON
2-10 1-17
ul. Staszica
64-920 Piła

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

Przebieg linii uzbrojenia technicznego:

— W 160 —	wodociągowych
— ks 200 —	kanalizacji sanitarnej
— g 90 PE —	gazowej
— t —	telekomunikacyjnej
— eWN —	energetycznej średniego napięcia
— eNW —	energetycznej niskiego napięcia
— (P) —	przepompownie ścieków
— kd —	proj. kanal. deszcz.

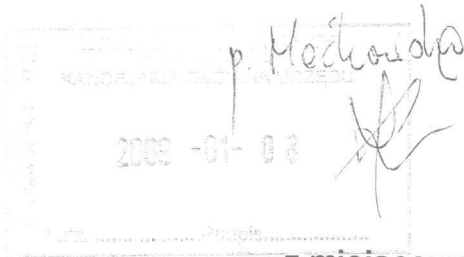


TEREN OBJĘTY WNIOSKIEM

19/2009

A-III-7323/10/2009

Piła, dnia 08 stycznia 2009r.



Zgodność z oryginałem podpisem
stwierdzam

Piła, dnia 10.01.2009

Wydział Inwestycji i Nadzoru
Urzędu Miasta Piły
INSPEKTOR
mgr inż. Krzysztof Dąbrowski

WYPIS I WYRYS

z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

W odpowiedzi na wniosek:

URZĄD MIASTA PIŁY
WYDZIAŁ INWESTYCJI i NADZORU
Pl. St. Staszica 10
64-920 PIŁA

z dnia 07 stycznia 2009r.,

znak: IN-I-7041/17/09,

Wydział Architektury Urzędu Miasta Piły informuje, że dla terenu działki nr 150 i części działki nr 148 (obręb 1), położonych w pasie drogowym ul. Kamiennej w Piłce, zgodnie z załącznikiem mapowym do wniosku, obowiązują ustalenia zmiany miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego Piła – Gładyszewo oraz miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego m. Piły w rejonie ulicy Kamiennej i Os. Gładyszewo, uchwała Nr X/112/03 Rady Miejskiej w Piłce z dnia 24 czerwca 2003r., ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 151, poz. 2847 z dnia 22 września 2003r./.

Zgodnie z rysunkiem planu omawiany teren - oznaczony na ZAŁĄCZNIKU NR 1 kolorem żółtym, znajduje się w granicach jednostek oznaczonych symbolem: KL, KX, dla których obowiązują następujące zapisy:

„/.../

§2. Na obszarze objętym zmianą planu wyznacza się:

/.../

4) tereny komunikacji, oznaczone na rysunku:

/.../

b) KX – ciągi pieszo-jezdne

/.../

e) KL – ulica lokalna

/.../

§3. 1. Ustala się uzbrojenie podziemne terenu w:

- 1) sieć wodociągową,
- 2) kanalizację sanitarną z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni miejskiej, poprzez kolektor w ul. Kamiennej,
- 3) kanalizację deszczową poprzez zbiorowy lokalny system odprowadzania ścieków deszczowych do odbiornika poza granicami zmiany planu, po uprzednim ich oczyszczeniu zgodnie z obowiązującymi przepisami, funkcję odbiornika dla części terenu mogą pełnić również otwarte zbiorniki wód stojących w granicach zmiany planu pod warunkiem uzyskania zgody właścicieli tych zbiorników,
- 4) sieć energetyczną,
- 5) sieć telefoniczną,
- 6) sieć gazową.

2. Zezwala się na odprowadzanie ścieków do szczelnych zbiorników bezodpływowych do czasu realizacji kanalizacji sanitarnej.

3. Ustala się gromadzenie odpadów bytowych z każdej posesji w pojemnikach zlokalizowanych na terenie tej posesji i usuwanie odpadów stałych zgodnie z systemem gospodarki odpadowej miasta oraz przepisami o odpadach.

4. Ustala się lokalizację istniejących i wyznacza się lokalizację nowych trafostacji typu miejskiego na terenach oznaczonych - EE.

5. Ustala się obowiązek skablowania istniejącej napowietrznej linii SN.

6. Ustala się możliwość stosowania do celów grzewczych paliw stałych gazowych i płynnych, ogrzewania elektrycznego, pomp ciepła, ogniw fotowoltaicznych.

7. Podstawę realizacji uzbrojenia technicznego stanowią będą projekty branżowe.

8. W przypadku rezygnacji z realizacji urządzeń infrastruktury technicznej zezwala się w takim przypadku na zmianę przeznaczenia terenu oznaczonego – EE i przyjęcie ustaleń dla terenu, z którego został on wydzielony.

/.../

§20. 1. Ustala się tereny komunikacji oznaczone na rysunku:

KL – ulica lokalna

/.../

2. Dopuszcza się realizację stanowiących współwłasność użytkowników ciągów pieszo-jezdnych ulic wewnętrznych i zjazdów indywidualnych, oznaczonych na rysunku planu (KX), lokalizowanych także przy liniach rozgraniczających działki, umożliwiającymi dojazd do wyznaczonych działek.

3. Tereny komunikacji stanowią przestrzeń do realizacji podziemnych i nadziemnych urządzeń infrastruktury technicznej.

/.../

5. Wszystkie ulice, place, parkingi i dojazdy o utwardzonych nawierzchniach powinny być wyposażone w system kanalizacji deszczowej, w przypadku nawierzchni nieutwardzonej, częściowo utwardzonej (ażurowej) należy zabezpieczyć środowisko gruntowo – wodne przed infiltracją zanieczyszczeń.

/.../

8. Wymagana rozbudowa skrzyżowania ulic KG i KL w dostosowaniu do zwiększonego ruchu pojazdów wywołanego postępującym zainwestowaniem i wymogami bezpieczeństwa tego ruchu.

/.../”.

NACZELNIK
WYDZIAŁU ARCHITEKTURY

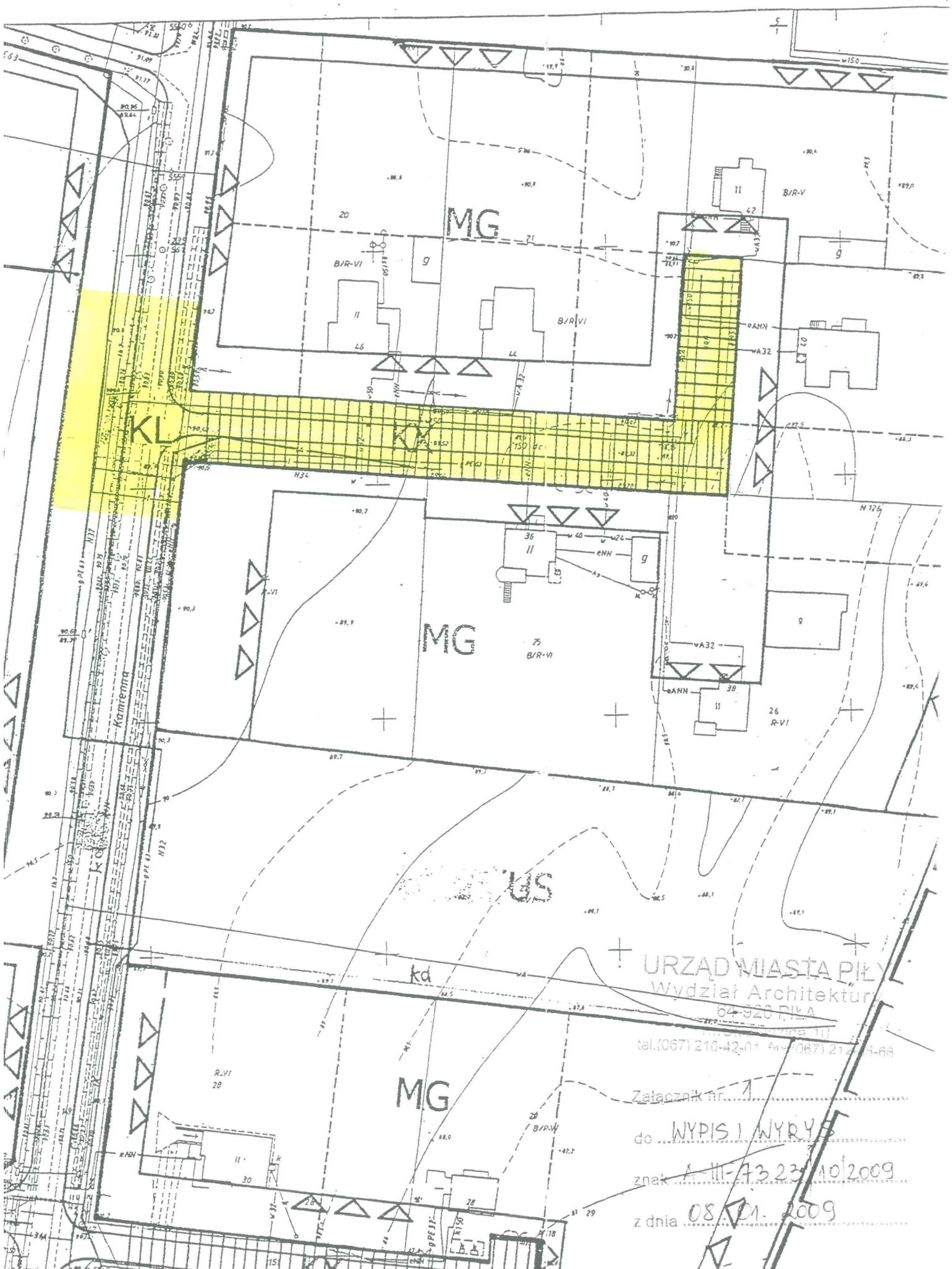
mgr inż. arch. Henryk Gawroński

Załączniki:

1. wyrys z planu – załącznik nr 1

Otrzymują:

- 1) Wnioskodawca
- 2) A/a.



URZĄD MIASTA PIŁY
Wydział Architektury
64-920 PIŁA

tel. (067) 210-42-01 fax (067) 210-43-66


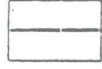




Załącznik nr. 1
do WYPIS I WYRYS
znak A. III-4323/10/2009
z dnia 08/01/2009

PRZEZNACZENIE TERENU

URZĄD MIASTA PIŁY
Wydział Architektury
64-920 PIŁA
Pl. St. Staszica 10
tel. (71) 212-66-66, (71) 212-65-66

M1	tereny istniejącej zabudowy jednorodzinnej
M2	tereny istniejącej zabudowy jednorodzinnej
M3	tereny istniejącej zabudowy jednorodzinnej z usługami
M4	tereny zabudowy jednorodzinnej ekstensywnej
M5	tereny istniejącej zabudowy jednorodzinnej z możliwością wtórnego podziału terenu
MG	tereny zabudowy jednorodzinnej z działalnością gospodarczą
U	tereny usług
U1	tereny usług (schronisko dla zwierząt)
MR/UT	tereny zabudowy zagrodowej i usług turystyki
UK	tereny usług kultury (sakralnej)
US	tereny usług sportu
AG	tereny aktywności gospodarczej
KD	ulica dojazdowe
KX	ciągi pieszo - jezdne
KP	główne place i ciągi publiczne
KP	parkingi
KL	ulica lokaina
EE	tereny urządzeń elektroenergetyki
ZP	tereny zieleni
ZL	tereny leśne
R	tereny rolne
KW	droga wewnętrzna (niepubliczna)

OZNACZENIA GRAFICZNE:

	granica opracowania
	obowiązująca linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania
	postulowana linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania
	linie rozgraniczające działki budowlane
	nieprzekraczalna linie zabudowy
	obowiązująca linie zabudowy

Zgodność z wyginajem podpisem
stwierdzam

Piła, dnia 20.01.2008

Wydział Inwestycji i Nadzoru
Urzędu Miasta Piły
INSPEKTOR
mgr inż. Krzysztof Dąbrowski

DSB/ORSIWO
- Kartograficzne
15 1 0 0
20 PIŁA
20, tel. 12-30-86
projekt





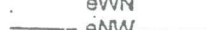





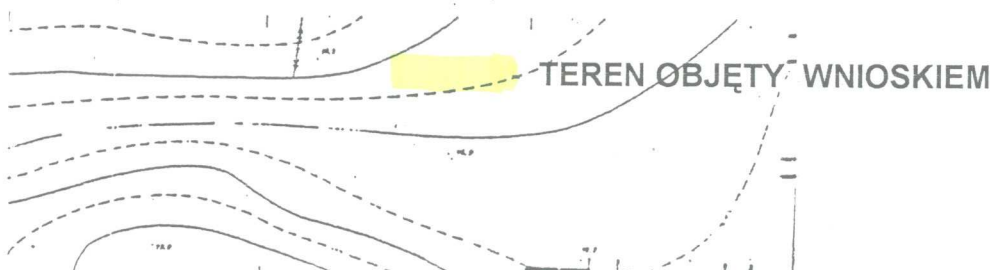
rejonu obowiązujących nasadzeń zieleni izolacyjnej wysokiej i średniowysokiej

EXTCO
2-117
Wydział
Urzędu Miasta Piły

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

Przebieg linii uzbrojenia technicznego:

	W 160	wodociągowych
	ks 200	kanalizacji sanitarnej
	g 90 PE	gazowej
	t	telekomunikacyjnej
	eWN	energetycznej średniego napięcia
	eNW	energetycznej niskiego napięcia
	P	przepompownie ścieków
	kd	proj. kanal. deszcz.



19/1 2009

A-III-7323/10/2009

Piła, dnia 08 stycznia 2009r.

Zgodność z oryginałem - odpisem
stwierdzam

Piła, dnia 20.01.2009

Wydział Inwestycji i Nadzoru
Urzędu Miasta Piły
INSPEKTOR
mgr inż. Krzysztof Dąbrowski

WYPIS I WYRYS

z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

W odpowiedzi na wniosek:

URZĄD MIASTA PIŁY
WYDZIAŁ INWESTYCJI i NADZORU
Pl. St. Staszica 10
64-920 PIŁA

z dnia 07 stycznia 2009r.,
znak: IN-I-7041/17/09,

Wydział Architektury Urzędu Miasta Piły informuje, że dla terenu działki nr 150 i części działki nr 148 (obręb 1), położonych w pasie drogowym ul. Kamiennej w Pile, zgodnie z załącznikiem mapowym do wniosku, obowiązują ustalenia zmiany miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego Piły - Gładyszewo oraz miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego m. Piły w rejonie ulicy Kamiennej i Os. Gładyszewo, uchwała Nr X/112/03 Rady Miejskiej w Pile z dnia 24 czerwca 2003r., ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 151, poz. 2847 z dnia 22 września 2003r./.

Zgodnie z rysunkiem planu omawiany teren - oznaczony na ZAŁĄCZNIKU NR 1 kolorem żółtym, znajduje się w granicach jednostek oznaczonych symbolem: KL, KX, dla których obowiązują następujące zapisy:

„/.../

§2. Na obszarze objętym zmianą planu wyznacza się:

/.../

4) tereny komunikacji, oznaczone na rysunku:

/.../

b) KX – ciągi pieszo-jezdne

/.../

e) KL – ulica lokalna

/.../

§3. 1. Ustala się uzbrojenie podziemne terenu w:

- 1) sieć wodociagową,
- 2) kanalizację sanitarną z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni miejskiej, poprzez kolektor w ul. Kamiennej,
- 3) kanalizację deszczową poprzez zbiorowy lokalny system odprowadzania ścieków deszczowych do odbiornika poza granicami zmiany planu, po uprzednim ich oczyszczeniu zgodnie z obowiązującymi przepisami, funkcję odbiornika dla części terenu mogą pełnić również otwarte zbiorniki wód stojących w granicach zmiany planu pod warunkiem uzyskania zgody właścicieli tych zbiorników,
- 4) sieć energetyczną,
- 5) sieć telefoniczną,
- 6) sieć gazową.

2. Zezwala się na odprowadzanie ścieków do szczelnych zbiorników bezodpływowych do czasu realizacji kanalizacji sanitarnej.

3. Ustala się gromadzenie odpadów bytowych z każdej posesji w pojemnikach zlokalizowanych na terenie tej posesji i usuwanie odpadów stałych zgodnie z systemem gospodarki odpadowej miasta oraz przepisami o odpadach.

4. Ustala się lokalizację istniejących i wyznacza się lokalizację nowych trafostacji typu miejskiego na terenach oznaczonych - EE.

5. Ustala się obowiązek skablowania istniejącej napowietrznej linii SN.

6. Ustala się możliwość stosowania do celów grzewczych paliw stałych gazowych i płynnych, ogrzewania elektrycznego, pomp ciepła, ogniw fotowoltaicznych.

7. Podstawę realizacji uzbrojenia technicznego stanowią będą projekty branżowe.

8. W przypadku rezygnacji z realizacji urządzeń infrastruktury technicznej zezwala się w takim przypadku na zmianę przeznaczenia terenu oznaczonego - EE i przyjęcie ustaleń dla terenu, z którego został on wydzielony.

/.../

§20. 1. Ustala się tereny komunikacji oznaczone na rysunku:

KL – ulica lokalna

/.../

2. Dopuszcza się realizację stanowiących współwłasność użytkowników ciągów pieszo-jezdnym ulic wewnętrznych i zjazdów indywidualnych, oznaczonych na rysunku planu (KX), lokalizowanych także przy liniach rozgraniczających działki, umożliwiającym dojazd do wyznaczonych działek.

3. Tereny komunikacji stanowią przestrzeń do realizacji podziemnych i nadziemnych urządzeń infrastruktury technicznej.

/.../

5. Wszystkie ulice, place, parkingi i dojazdy o utwardzonych nawierzchniach powinny być wyposażone w system kanalizacji deszczowej, w przypadku nawierzchni nieutwardzonej, częściowo utwardzonej (ażurowej) należy zabezpieczyć środowisko gruntowo – wodne przed infiltracją zanieczyszczeń.

/.../

8. Wymagana rozbudowa skrzyżowania ulic KG i KL w dostosowaniu do zwiększonego ruchu pojazdów wywołanego postępującym zainwestowaniem i wymogami bezpieczeństwa tego ruchu.

/.../.

NACZELNIK
WYDZIAŁU ARCHITEKTURY

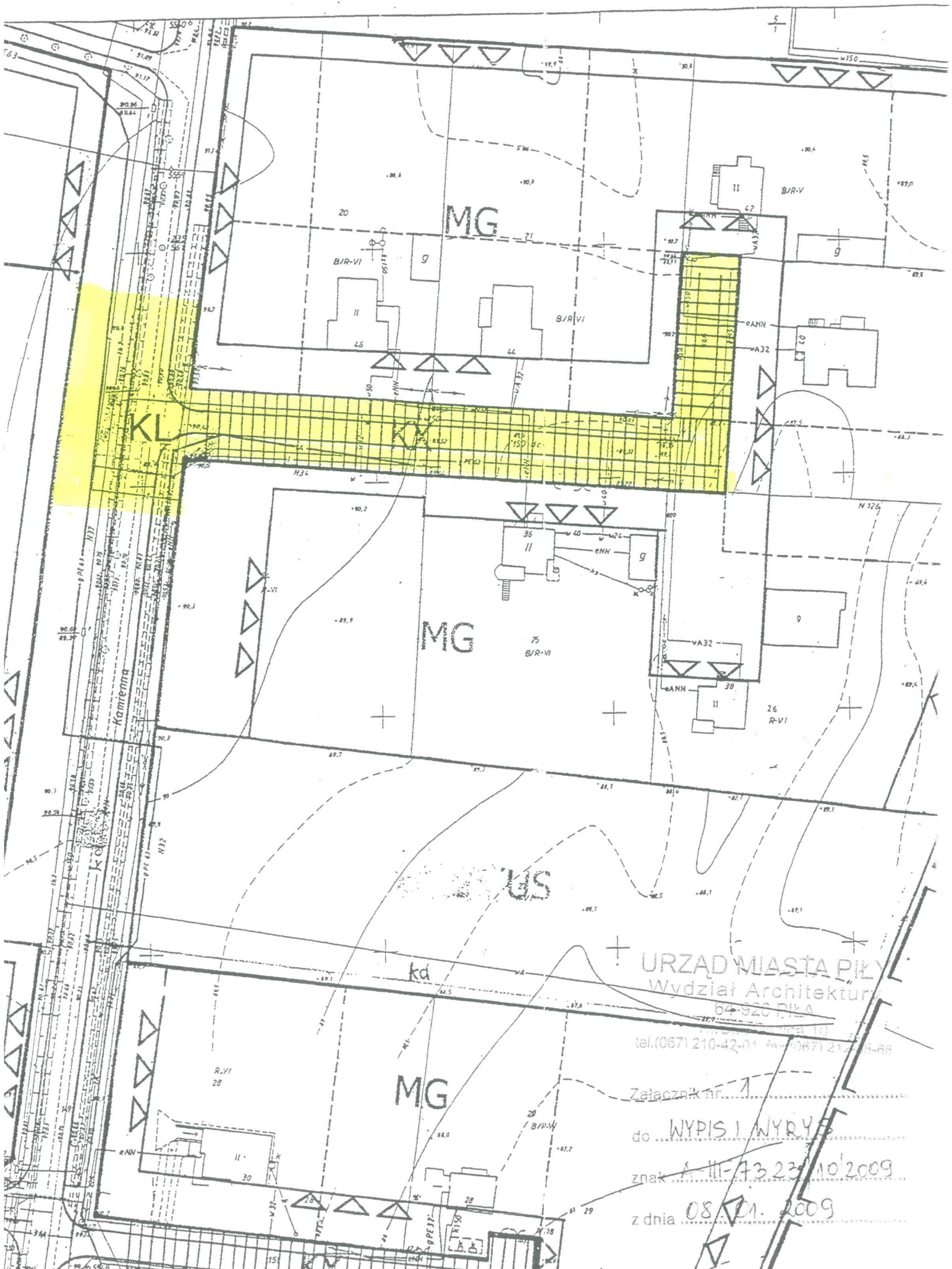
mgr inż. arch. Henryk Gawroński

Załączniki:

1. wyrys z planu – załącznik nr 1

Otrzymują:

- 1) Wnioskodawca
- 2) A/a.



URZĄD MIASTA PIŁA
 Wydział Architektury
 64-920 PIŁA

tel. (067) 210-42-01 fax (067) 210-45-68

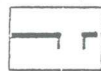
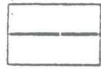
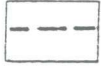
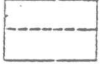
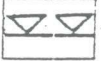

Załącznik nr...
 do WYPISU I WYRYSU
 znak A-III-73.23/10/2009
 z dnia 08.01.2009

PRZEZNACZENIE TERENU

URZĄD MIASTA PIŁY
Wydział Architektury
64-920 PIŁA
Pl. St. Staszica 10
Tel. 22 71 21 24 10 Fax 22 71 21 24 66

- M1 tereny istniejącej zabudowy jednorodzinnej
- M2 tereny istniejącej zabudowy jednorodzinnej
- M3 tereny istniejącej zabudowy jednorodzinnej z usługami
- M4 tereny zabudowy jednorodzinnej ekstensywnej
- M5 tereny istniejącej zabudowy jednorodzinnej z możliwością wtórnego podziału terenu
- MG tereny zabudowy jednorodzinnej z działalnością gospodarczą
- U tereny usług
- U1 tereny usług (schronisko dla zwierząt)
- MR/UT tereny zabudowy zagrodowej i usług turystyki
- UK tereny usług kultury (sakralnej)
- US tereny usług sportu
- AG tereny aktywności gospodarczej
- KD ulice dojazdowe
- KX ciągi pieszo – jezdne
- KP główne place i ciągi publiczne
- KP parkingi
- KL ulica lokaina
- EE tereny urządzeń elektroenergetyki
- ZP tereny zieleni
- ZL tereny leśne
- R tereny rolne
- KW droga wewnętrzna (niepubliczna)

OZNACZENIA GRAFICZNE:

-  granica opracowania
-  obowiązująca linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania
-  postulowana linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania
-  linie rozgraniczające działki budowlane
-  nieprzekraczalna linie zabudowy
-  obowiązująca linie zabudowy

OSIEDLISTWO
-Kartograficzne
14-100-0
20 PIŁA
20, tel. 12-30-66
Spółdzielnia



rejonu obowiązujących nasadzeń zieleni izolacyjnej wysokiej i średniowysokiej

INSTRON
2 ul. 1 of
ul. Staszica
10000, Piła

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

Przebieg linii uzbrojenia technicznego:

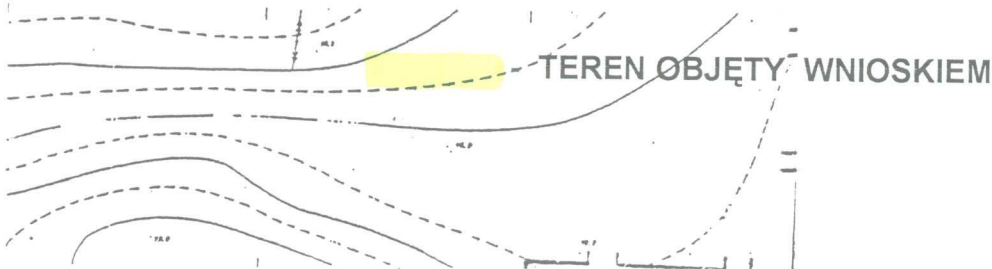
- W 160 — wodociagowych
- ks 200 — kanalizacji sanitarnej
- g 90 PE — gazowej
- t — telekomunikacyjnej
- eWN — energetycznej średniego napięcia
- eNW — energetycznej niskiego napięcia
- (P) — przepompownie ścieków
- kd — proj. kanal. deszcz.

Zgodność z oryginałem-opisem
stwierdzam

Piła, dnia 10.01.2009

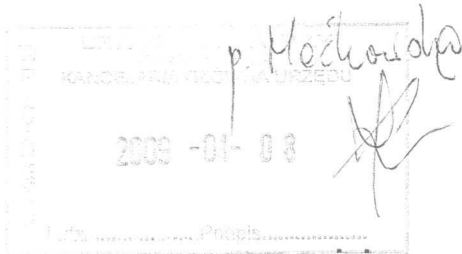
Wydział Inwestycji i Nadzoru
Urzędu Miasta Piły

INSPEKTOR
mgr inż. Krzysztof Dąbrowski



19/1 2009

Piła, dnia 08 stycznia 2009r.



Zgodna z oryginałami-odpisem
stwierdzam
Piła, dnia 20.01.2009

Wydział Inwestycji i Nadzoru
Urzędu Miasta Piły
INSPEKTOR
mgr inż. Krzysztof Dąbrowski

WYPIS I WYRYS z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

W odpowiedzi na wniosek:
URZĄD MIASTA PIŁY
WYDZIAŁ INWESTYCJI i NADZORU
Pl. St. Staszica 10
64-920 PIŁA

z dnia 07 stycznia 2009r.,
znak: IN-I-7041/17/09,

Wydział Architektury Urzędu Miasta Piły informuje, że dla terenu działki nr 150 i części działki nr 148 (obręb 1), położonych w pasie drogowym ul. Kamiennej w Piłe, zgodnie z załącznikiem mapowym do wniosku, obowiązują ustalenia zmiany miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego Piły – Gładyszewo oraz miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego m. Piły w rejonie ulicy Kamiennej i Os. Gładyszewo, /uchwała Nr X/112/03 Rady Miejskiej w Piłe z dnia 24 czerwca 2003r., ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 151, poz. 2847 z dnia 22 września 2003r./.

Zgodnie z rysunkiem planu omawiany teren - oznaczony na ZAŁĄCZNIKU NR 1 kolorem żółtym, znajduje się w granicach jednostek oznaczonych symbolem: KL, KX,
dla których obowiązują następujące zapisy:

„/.../

§2. Na obszarze objętym zmianą planu wyznacza się:

/.../

4) tereny komunikacji, oznaczone na rysunku:

/.../

b) KX – ciągi pieszo-jezdne

/.../

e) KL – ulica lokalna

/.../

§3. 1. Ustala się uzbrojenie podziemne terenu w:

- 1) sieć wodociągową,
- 2) kanalizację sanitarną z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni miejskiej, poprzez kolektor w ul. Kamiennej,
- 3) kanalizację deszczową poprzez zbiorowy lokalny system odprowadzania ścieków deszczowych do odbiornika poza granicami zmiany planu, po uprzednim ich oczyszczeniu zgodnie z obowiązującymi przepisami, funkcję odbiornika dla części terenu mogą pełnić również otwarte zbiorniki wód stojących w granicach zmiany planu pod warunkiem uzyskania zgody właścicieli tych zbiorników,
- 4) sieć energetyczną,
- 5) sieć telefoniczną,
- 6) sieć gazową.

2. Zezwala się na odprowadzanie ścieków do szczelnych zbiorników bezodpływowych do czasu realizacji kanalizacji sanitarnej.

3. Ustala się gromadzenie odpadów bytowych z każdej posesji w pojemnikach zlokalizowanych na terenie tej posesji i usuwanie odpadów stałych zgodnie z systemem gospodarki odpadowej miasta oraz przepisami o odpadach.

4. Ustala się lokalizację istniejących i wyznacza się lokalizację nowych trafostacji typu miejskiego na terenach oznaczonych - EE.

5. Ustala się obowiązek skablowania istniejącej napowietrznej linii SN.

6. Ustala się możliwość stosowania do celów grzewczych paliw stałych gazowych i płynnych, ogrzewania elektrycznego, pomp ciepła, ogniw fotowoltaicznych.

7. Podstawę realizacji uzbrojenia technicznego stanowią projekty branżowe.

8. W przypadku rezygnacji z realizacji urządzeń infrastruktury technicznej zezwala się w takim przypadku na zmianę przeznaczenia terenu oznaczonego – EE i przyjęcie ustaleń dla terenu, z którego został on wydzielony.

/.../

§20. 1. Ustala się tereny komunikacji oznaczone na rysunku:

KL – ulica lokalna

/.../

2. Dopuszcza się realizację stanowiących współwłasność użytkowników ciągów pieszojezdnych ulic wewnętrznych i zjazdów indywidualnych, oznaczonych na rysunku planu (KX), lokalizowanych także przy liniach rozgraniczających działki, umożliwiających dojazd do wyznaczonych działek.

3. Tereny komunikacji stanowią przestrzeń do realizacji podziemnych i nadziemnych urządzeń infrastruktury technicznej.

/.../

5. Wszystkie ulice, place, parkingi i dojazdy o utwardzonych nawierzchniach powinny być wyposażone w system kanalizacji deszczowej, w przypadku nawierzchni nieutwardzonej, częściowo utwardzonej (ażurowej) należy zabezpieczyć środowisko gruntowo – wodne przed infiltracją zanieczyszczeń.

/.../

8. Wymagana rozbudowa skrzyżowania ulic KG i KL w dostosowaniu do zwiększonego ruchu pojazdów wywołanego postępującym zainwestowaniem i wymogami bezpieczeństwa tego ruchu.

/.../“.

NACZELNIK
WYDZIAŁU ARCHITEKTURY

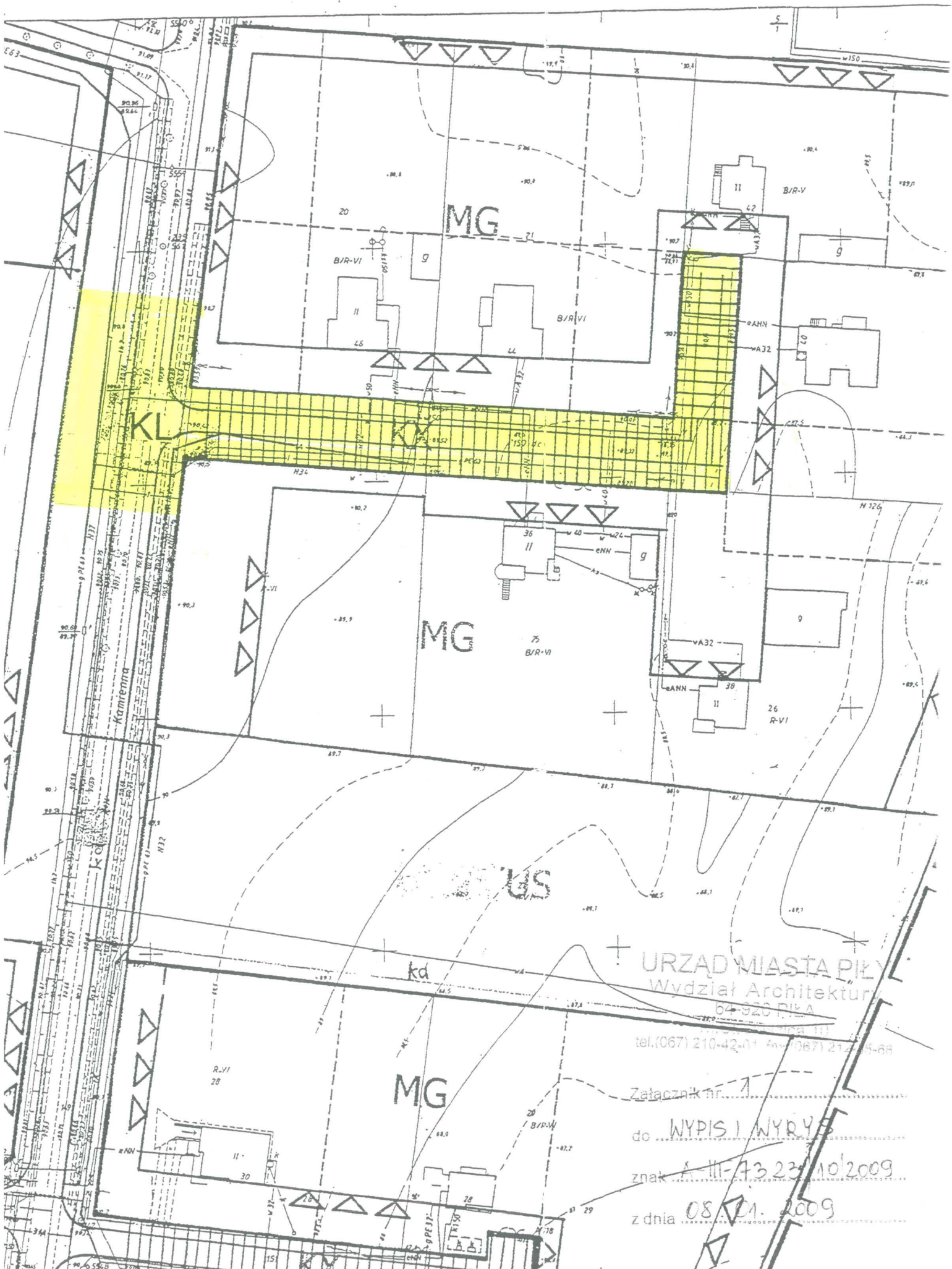
mgr inż. arch. Henryk Gawroński

Załączniki:

1. wyrys z planu – załącznik nr 1

Otrzymują:

- 1) Wnioskodawca
- 2) A/a.



URZĄD MIASTA PIŁKI
 Wydział Architektury
 64-920 PIŁKA
 tel. (067) 210-42-01 fax (067) 210-45-66

Załącznik nr 1
 do WYPIS I WYRYS
 znak A-III-73.23/10/2009
 z dnia 08.01.2009

PRZEZNACZENIE TERENU

URZĄD MIASTA PIŁY
Wydział Architektury
64-920 PIŁA
Pl. St. Staszica 10
tel. 71 727 27 27, fax 71 727 212-35-66







- M1 tereny istniejącej zabudowy jednorodzinnej
- M2 tereny istniejącej zabudowy jednorodzinnej
- M3/3 tereny istniejącej zabudowy jednorodzinnej z usługami
- M4 tereny zabudowy jednorodzinnej ekstensywnej
- M5 tereny istniejącej zabudowy jednorodzinnej z możliwością wtórnego podziału terenu
- MG tereny zabudowy jednorodzinnej z działalnością gospodarczą
- U tereny usług
- U1 tereny usług (schronisko dla zwierząt)
- MR/UT tereny zabudowy zagrodowej i usług turystyki
- UK tereny usług kultury (sakralnej)
- US tereny usług sportu
- AG tereny aktywności gospodarczej
- KD ulice dojazdowe
- KX ciągi pieszo – jezdne
- KP główne place i ciągi publiczne
- KP parkingi
- KL ulice lokaina
- EE tereny urządzeń elektroenergetyki
- ZP tereny zieleni
- ZL tereny leśne
- R tereny rolne
- KW droga wewnętrzna (niepubliczna)

Zgodność z oryginałem-odpisem
stwierdzam

Piła, dnia 20.01.2009

Wydział Inwestycji i Nadzoru
Urzędu Miasta Piły
INSPEKTOR
mgr inż. Krzysztof Dąbrowski

OZNACZENIA GRAFICZNE:

-  granica opracowania
-  obowiązująca linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania
-  postulowana linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania
-  linie rozgraniczające działki budowlane
-  nieprzekraczalna linie zabudowy
-  obowiązująca linie zabudowy

OSZCZĘDNIWO
-Kartograficzne
14 4 0 0
20 PIŁA
20. 01. 12-30-08
32047967



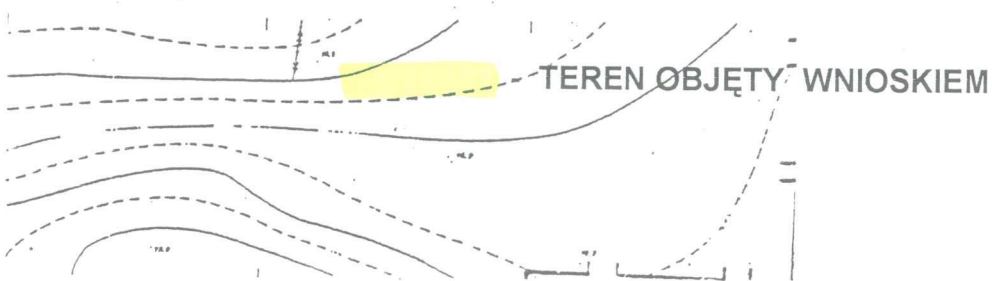
rejonny obowiązujących nasadzeń zieleni izolacyjnej wysokiej i średniowysokiej

INSPEKTOR
mgr inż. Krzysztof Dąbrowski

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

Przebieg linii uzbrojenia technicznego:

- W 160 — wodociągowych
- ks 200 — kanalizacji sanitarnej
- g 90 PE — gazowej
- t — telekomunikacyjnej
- eWN — energetycznej średniego napięcia
- eNW — energetycznej niskiego napięcia
- (P) — przepompownie ścieków
- kd — proj. kanał. deszcz.



TEREN OBJĘTY WNIOSEM